



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr. 1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România

Tel/fax: 0250/775099, tel: 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 81

privind: *Modificare Anexele nr.2, 3, 6, 7 din Hotărârea nr.55/28.06.2019 a Consiliului Local al orașului Băile Olănești privind aprobare Raportul de reevaluare a activelor fixe corporale aparținând domeniului public și privat al Orașului Băile Olănești, precum și aprobare Raport de evaluare nr.8887/09.08.2019*

Consiliul Local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 28 august 2019 la care au participat un număr de 10 consilieri locali, din totalul de 13 în funcție.

În conformitate cu art. 123 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

cu votul majorității consilierilor în funcție a fost ales președinte de ședință dl Baicu Gheorghe..

Având în vedere :

-expunerea de motive a Primarului orașului Băile Olănești;

- referatul întocmit de compartimentul contabilitate înregistrat sub nr.9345/24.08.2019 prin care propune modificare Anexa 2 (poz.6),Anexa 3 (poz.3),Anexa 6 (poz.5,poz.19,poz.29.30.31.32),Anexa 7 (poz.25) la HCL 55/28.06.2019- Privind aprobarea Raportului de reevaluare a activelor fixe corporale aparținând domeniului public și privat al Orașului Băile Olănești, deoarece s-au constatat diferente(ca urmare a preluării în mod eronat a sumelor de către evaluator) între valorile contabile înregistrate în evidența Primăriei Baile Olanesti și valorile din Raportul de Evaluare Nr.1967/06.04.2019 la un număr de 9 active din domeniul public și privat al Orasului Baile Olanesti,diferența între valorile contabile este de 99.358,35 lei, iar diferența între valorile juste este de 8 lei.

- prin Raportul de evaluare înregistrat sub numărul 8887/09.08.2019 prin care evaluatorul autorizat modifica valorile urmatoarelor imobile, astfel:

Vila Urban Berta – se majoreaza valoarea cu 340.000 lei, rezultand o valoare de 380.000 lei;

- locuința str.Livadia(Bobaru),nr.11- se reduce cu 10.000 lei, rezultand o valoare de 40.000 lei.

-avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local.

În conformitate cu dispozițiile: art. 1, 2, 2¹ și 2² din Ordonanța de Guvern nr.81/2003, actualizată, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimonial instituțiilor publice, coroborate cu prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor Metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimonial instituțiilor publice; Legii 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare; art. 455 și următoarele din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal; Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale; Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională.

Întrunindu-se cvorumul necesar cu votul majorității consilierilor în funcție, respectiv voturi"pentru"= 10.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit.b, alin.4 lit.d, art. 136 alin.8 , coroborat cu art.196 alin.(1) lit. "a",din Codul administrativ, consiliul local:

HOTĂRÂRE:

Art.1 – Se aprobă modificarea Anexelor nr.2, 3, 6, 7 din Hotărârea nr.55/28.06.2019 a Consiliului Local al orașului Băile Olănești privind aprobare Raportul de reevaluare a activelor fixe corporale aparținând domeniului public și privat al Orașului Băile Olănești, conform Anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Se aprobă Raportul de evaluare înregistrat sub numărul 8887/09.08.2019 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - Se împuternicește cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri Primarul orașului Băile Olănești, ca ordonator principal de credite, prin compartimentul Buget-contabilitate.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică Primarului, compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei, Direcției Generale a Finanțelor Publice Vâlcea, Instituției Prefectului județului Vâlcea și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

**PRESEDINTE SEDINTA
BAICU GHEORGHE**



Contrasemnează,
SECRETAR,
jr.Mihalcea Marian

Băile Olănești, 28.08.2019

CENTRALIZATOR CLADIRI - DOMENIUL PRIVAT

ANEXA 2

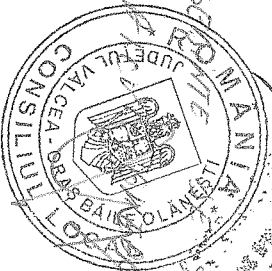
Nr crt	Denumire cladire	Valoarea contabila	Valoarea justa	Diferenta reeval	Caracteristici tehnice
1	cladire camin cultural Cheia	2744986,12	2168000	-576986,12	P+E Scd = 552 mp ,caramida+tigla
2	cladire magazine anexa Camin Cultural Cheia	16784,85	16000	-784,85	
3	Imprejmuire camin cult. Ol.Sat	1,31	1000	998,69	
4	Imprejmuire Camin Cultural Cheia	11225,29	11000	-225,29	
5	WC Camin cultural Cheia	5387,64	5000	-387,64	
6	Imprejmuire zid piatra liceu	110000	110000	0	
7	copertina Dacia	1816	1000	-816	
8	pasarela platon,metalica-blocuri	266001,4	215000	-51001,4	L = 23 m = 1,32 ml metalica
9	pasarela platon,metalica-plata	110326	61000	-49326	L = 25 m = 2 m metalica
10	pasarela platon,metalica-z.3	121491	67000	-54491	L = 25 m = 2 m metalica
11	stabilizare alunecare teren P55	724935	405000	-319935	
12	cladire dispensar medical anexa	422872	78000	-344872	Scd = 38 mp caramida+tiabla
13	cladire sediu vechi CAP	25	3000	2975	
14	monumentul eroilor	3	1000	997	
15	cladire sediu fostei primarii Cheia	9,19	12000	11990,81	Scd = 99 mp caramida+tigla
16	PROIECTE N.(15+16+17)-PHARE lucrari consolidare	1376836,03	781000	-595836,03	
17	statuete parc pavilion 20	14291,99	14000	-291,99	
18	statuete parc Unrri	14291,99	14000	-291,99	
19	wc Scoala Cheia	126349,7	60000	-66349,7	s = 46 mp
20	Imprejmuire teren scoala generala cu clasele I-VIII Dtru	175246,79	8000	-167246,79	s = 18 mp caramida tigla
21	sera horticola+clad.mag.sera	298602	166000	-132602	
22	cladire magazine sera	6117,27	3000	-3117,27	
23	cladire atelier sera	1656	1000	-656	
24	wc lemn sera	0,07	200	199,93	
25	statie pompare repompare Olanesti	60171,5	15000	-45171,5	
26	Vila Urban Berta	48,58	40000	39951,42	P+1E s = 180 mp
27	locuinta vila Pitigoi str. Libertatii -parial	18,17	12000	11981,83	s = 28 mp
28	locuinta str. Livadia(Bobaru) nr.11	3,46	50000	49996,54	Sc = 55 mp ,1946
29	Dispensar medical	678066,2	555000	-123066,2	parter bloc s = 157,03 mp
30	cladire magazine lemn str. Livadia	0,14	0	-0,14	s = 18 mp lemn
31	cisimea publica	135,6	200	64,4	
32	cisimea publica	135,6	200	64,4	
33	ZID DE SPRIJIN dc169	172594	170000	-2594	
34	Consolidare alunecare de teren pe str. Forestierilor	17688773,72	1858000	89226,28	
35	statie microbuz Cumpăna, Cheia	7913,64	7000	-913,64	
36	statie microbuz Valea Ciocan, Cheia	7913,64	7000	-913,64	
37	statie microbuz Lunca	7913,64	7000	-913,64	

PRESEKINTOR
BACIU

SECRETAR
R. MARGEN
GLES



38	statie microbuz Lunca	7913,64	7000	-913,64
39	statie microbuz Pleasa	7913,64	7000	-913,64
40	statie microbuz Distri Gaz str Bailor	7913,64	7000	-913,64
41	statie microbuz Pasarela Olanesti Sat	7913,64	7000	-913,64
42	statie autobuz Str. Bailor la Biserica intersectia cu str Pacii	6250	5500	-750
43	statie autobuz str Bailor fostul CAP	6250	5500	-750
44	statie autobuz Cheia str Silivicultorilor	6250	5500	-750
45	statie autobuz Cheia str Cheia punct Triota	6250	5500	-750
46	Emblema indicator Stema Romaniei	2402	2000	-402
47	Emblema indicator Consiliul Local	3793	3500	-293
48	Emblema indicator Primaria	3906	3500	-406
49	indicator localitate aferent zonei turistice si de agrement	47218	45000	-2218
50	indicator loc. componenta aferenta zonei turistice si de	12931	12000	-931
51	indicator loc. componenta aferenta zonei turistice si de	12931	12000	-931
52	indicator loc. componenta aferenta zonei turistice si de	12400	12000	-400
53	indicator loc. componenta aferenta zonei turistice si de	12400	12000	-400
54	indicator loc. componenta aferenta zonei turistice si de	12400	12000	-400
55	indicator loc. componenta aferenta zonei turistice si de	12400	12000	-400
56	complex de joaca pt. copii Cheia	10406	10000	-406
57	centrala termica sera	30705	25000	-5705
58	complex de joaca pt. copii parcului 1 decembrie	14519,07	12000	-2519,07
59	complex de joaca pentru copii Balle Olanesti str Bailor Pa	105282,41	100000	-5282,41
60	complex de joaca printru copii zona verde Camin Cheia	39900	39000	-900
61	Fosa septica recipiente deseuri	3528	3500	-28
TOTAL		9646720,27	7288100	-2358619,57



SECRETAR
 PR. MIRELEA NICOLAE
[Signature]



LISTA STRAZI - DOMENIUL PUBLIC

ANEXA 3

Nr crt	DENUMIRE MIJLOC FIX	DATA PIF	Val contabila	Caracteristici tehnice	Pu	Cost inlocuire	Dept fizica depr extel	Depr econ	Val justa
1	alei pietonale parc Unitii proiect	3/28/2012	472057	3165,80 mp		500000	10	0	450000
2	amenajare intersecte principale (proiect)	3/28/2012	124830,97			145000	10	0	120000
3	drum de acces Raporoasa	1/1/1962	175,45			60000	70	0	18000
4	Str Morii	1/1/1900	300	500 ml 2500 mp balast	92	230000	70	0	55200
5	Str Padinii	1/1/1900	40198,03	600 ml 3000 mp balast	92	276000	70	0	66200
6	Str Urzici	1/1/1900	6125,41	80 ml 400mp balast	92	36800	70	0	8800
7	Str Vararilor	1/1/1900	81353,16	850 ml 4250 mp balast	92	391000	70	0	93800
8	Str Cheia	1/1/1900	342736,07	3501 ml 17905 mp balast	92	1647000	70	0	395000
9	Str Comanca	1/1/1900	376311,15	14500 mp pamint	47	681500	40	0	327100
10	Str Gurguata	1/1/1900	2644730,71	4450 ml 140 m beton	279	2837000	10	0	2553000
11	Str Mosoroasa	1/1/1900	445741,2	6000 ml 30000 mp pamint	47	1410000	60	0	451200
12	Str Pietris	1/1/1900	148580,4	1500 m balast si 500 m be	279	558000	60	0	178600
13	Str Platului	1/1/1900	29716,08	500 ml 2000 mp pamint	47	94000	60	0	30000
14	Str Valpolestii	1/1/1900	107572,2	1810 ml 7240 mp pmint	47	340200	60	0	108800
15	Str Fageleni	1/1/1900	494792,75	430 ml 2150 mp asfalt	279	599600	10	0	485600
16	Str Guri	1/1/1900	1782,96	30 ml 120 mp pamint	47	5600	60	0	1800
17	Str Glodeanu	1/1/1900	340229,44	2001 12000 mp balast	92	1104000	60	0	353200
18	Str Sub Coasta	1/1/1910	13399,34	140 ml 700 mp balast	92	64400	60	0	353300
19	Str Pologului	1/1/1910	213958,08	1500 ml 6000 mp asfalt	279	1674000	60	0	535600
20	Str Lilacului	1/1/1910	891,48	20 ml 60mp asfalt	279	16800	60	0	5400
21	Str Glod	1/1/1911	38283,84	400 ml 2000 mp balast	92	184000	60	0	58800
22	Str Berzei	1/1/1911	13372,54	200 1 1000 mp balast	92	92000	60	0	29400
23	Str Dealul Cheii	1/1/1911	11485,15	200 ml 600 mp balast	92	55200	60	0	176600
24	Str Valea Lacului	1/1/1911	47545,73	800 ml 3200 mp pamint	47	150400	60	0	48100
25	Str Fundatura	1/1/1911	44574,12	600 ml 3000 mp pamint	47	141000	60	0	45100
26	Str Movilei	1/1/1911	62775,22	845 ml 4225 mp pamint	47	198500	60	0	63500
27	Str Intr Macului	1/1/1911	8914,82	100 m s= 600 mp amin	47	28200	60	0	7400
28	Str Dealul Scoabei	1/1/1912	12480,75	300 mp 1200 mp pamint	47	56400	60	0	18000
29	Str Grosi	1/1/1912	14858,04	250ml 1000 mp pamint	47	47000	60	0	15000
30	Str Plutei	1/1/1912	5943,22	100 ml 400 mp pamint	47	18800	60	0	6000
31	Str Teius	1/1/1912	17829,65	300 ml 1200 mp balast	92	110400	60	0	36500
32	Str Oleni	1/1/1914	45940,61	600 ml 2400 mp balast	92	220800	60	0	70600
33	Str Fata Dealului	1/1/1914	220132,08	2300 ml 11500 mp balast	92	1058000	60	0	338500
34	Str Dealul Inalt	1/1/1914	6686,12	150 ml 500 mp pamint	47	23500	60	0	7500
35	Str Vadului	1/1/1914	48140,05	900 ml 3600 mp pamint	47	169200	60	0	54100
36	Str Valcele	1/1/1916	754025,5	320 m asfalt 1480 m balast	92	1262000	25	0	757200



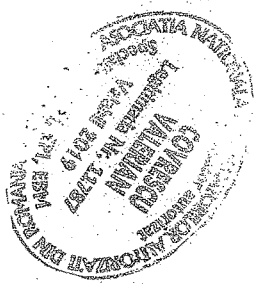
37	Str Ciresului	1/1/1918	2600,15	50 ml	175 mp	pamint	47	8200	60	0	0	20	2600
38	Str Jarosei	1/1/1918	5943,22	100 ml	400 mp	pamint	47	18800	60	0	0	20	6000
39	Str Podului	1/1/1920	19141,92	200 ml	1000 mp	balast	92	92000	60	0	0	20	29400
40	Str Muzicantilor	1/1/1920	29669,98	310 ml	1550 mp	balast	92	142600	60	0	0	20	45600
41	Str Valea Cotii	1/1/1920	47854,8	500 ml	2000 mp	balast	92	184000	60	0	0	20	58900
42	Str Mleilor	1/1/1920	7429,02	100 ml	500 mp	pamint	47	23500	60	0	0	20	7500
43	Str Perlor	1/1/1920	11143,53	150 ml	750 mp	pamint	47	35200	60	0	0	20	11200
44	Str Campului	1/1/1920	60917,96	820 ml	4100 mp	pamint	47	192700	60	0	0	20	61700
45	Str Cismelei	1/1/1920	53488,94	900 ml	3600 mp	pamint	47	169200	60	0	0	20	54100
46	Str Raleului	1/1/1920	266982,58	200 m	beton si 300 m	balast	92	306000	10	0	0	0	275400
47	Str Narciselor	1/1/1920	84224,45	200 m	beton si 800 m	balast	92	334000	60	0	0	20	106800
48	Str Sultori	1/1/1921	57425,76	500 ml	3000 mp	balast	92	460000	60	0	0	20	147200
49	Str intr Nucului	1/1/1922	2228,71	50 m	150 mp	pamint	47	2400	5	0	0	0	2300
50	Str Poiana Lunga	1/1/1923	12633,67	200 mp	600 mp	balast	92	55200	60	0	0	20	17700
51	Str Randunelelor	1/1/1940	41346,55	1200 ml	3600 mp	balast	92	331200	60	0	0	20	105900
52	Str Glamei	1/1/1940	3828,38	50 ml	200 mp	balast	92	18400	60	0	0	20	5900
53	Str Marului	1/1/1945	7656,77	100 ml	400 mp	balast	92	36800	60	0	0	20	11800
54	Str Izvorului	1/1/1950	17829,65	300 ml	1200 mp	pamint	47	56400	60	0	0	20	18000
55	Str Salciiilor	1/1/1950	21395,58	300 ml	1200 mp	balast	92	110400	60	0	0	20	35300
56	Str Gorunului	1/1/1950	11886,43	200 ml	800 mp	pamint	47	37600	50	0	0	20	15000
57	Str Stefanului	1/1/1952	97886,25	120 m	s = 480 mp	asfalt	279	134000	20	0	0	10	96400
58	Str Alunilor	1/1/1953	126234,12	240 ml	1440 mp	balast	92	132400	10	0	0	0	119200
59	Str Ciupana	1/1/1963	48237,64	500 ml	3000 mp	balast	92	276000	60	0	0	20	88300
60	Str Paraiasului	1/1/1963	175902,03	200 m	s = 1000 mp	asfalt	279	279000	30	0	0	10	175800
61	Str Cartierul Nou	1/1/1966	19141,92	200 ml	1000 mp	balast	92	92000	60	0	0	20	29500
62	Str Izazului	1/1/1967	19103,63	270 ml	1080 mp	asfalt	279	301300	60	0	0	20	96300
63	Str Izazului	1/1/1970	876581,63	270 ml	1080 mp	asfalt	279	877000	0	0	0	0	877000
64	Str Alunului	1/1/1970	1069,78	18 ml	72 mp	asfalt	279	20000	60	0	0	20	6400
65	Str Ganesii	1/1/1970	742,91	50 ml	250 mp	asfalt	279	74300	0	0	0	0	74300
66	Str Pitrului	1/1/1970	2496,16	30 ml	120 mp	pamint	47	5600	30	0	0	0	3200
67	Str Padurii	1/1/1972	390132,18	207 ml	1035 mp	pamint	47	390000	0	0	0	0	390000
68	Str Fantanii	1/1/1973	22970,3	200 ml	1200 mp	balast	92	110400	60	0	0	20	35200
69	Str Tisa + DJ 656	1/1/1974	930000	2 km	m s = 10000 mp	balast	92	920000	0	0	0	0	920000
70	Str Valea Apelor	1/1/1975	11370,3	120 mp	600 ml	balast	92	55200	60	0	0	20	17700
71	Str Malurilor	1/1/1977	7656,77	80 ml	400 mp	balast	92	36800	60	0	0	20	11800
72	Str Crangului	1/1/1977	196754,84	160 ml	800 mp	asfalt	279	223000	10	0	0	0	200700
73	Str Valea Moasei	1/1/1979	41920,8	730 ml	2190 mp	balast	92	201400	60	0	0	20	64500
74	Str Meziuanu	1/1/1979	333996,03	500 m	beton 1500 m	balast	92	380000	10	0	0	0	342000
75	Str Intr Pasarelelor	1/1/1980	68910,91	600 ml	3600 mp	balast	92	331200	60	0	0	20	106000



76	Str Silozului	1/1/1980	11485,15	120 mp	600 ml balast	92	55200	60	0	0	20	17700
77	Str Noua	1/1/1980	17227,73	180 ml	900 ml balast	92	82800	60	0	0	40	26800
78	Str 1 Mai	1/1/1999	66996,72	350 m	1400 mp balast	92	128800	40	0	0	0	77200
79	Str Tudor Vladimirescu	01/01/1850	777432	5000 ml	40000 mp asfalt	279	11160000	30	0	0	0	781200
80	Str Silvicultorilor	1/1/1900	256749,7	900 l	7200 mp asfalt	279	2008800	60	0	0	20	642500
81	Str Cheia	1/1/1900	1133977,82	3501 ml	17905 mp balast	92	1648000	20	0	0	0	1318400
82	Str Livadia	1/1/1900	1588243,17	473 ml	3311 mp asfalt	483	1590000	0	0	0	0	1590000
83	Str intr. Livezi	1/1/1900	7559,86	53 ml	212 mp asfalt	279	59000	60	0	0	20	18900
84	Str Parangului	1/1/1900	948226,53	244 ml	1635 mp asfalt	588	950000	0	0	0	0	950000
85	Str Carol Davila	1/1/1900	633442,6	323 ml	1615 mp asfalt	393	635000	0	0	0	0	650000
86	Str Castanilor	1/1/1900	20112,04	72 m	504 mp asfalt	279	140600	60	0	0	20	45000
87	Str Muncitorilor	1/1/1900	550532,54	468 ml	2808 mp asfalt	279	783400	25	0	0	0	587300
88	Str Al. I. Cuza	1/1/1900	472122,31	211 ml	1202 mp asfalt	393	472300	0	0	0	0	472300
89	Str Mihai Eminescu	1/1/1900	1815967,26	1879 mp	12043 mp asfalt	279	3360000	40	0	0	10	1814400
90	Str Pleasa	1/1/1900	778607,97	600 m	3000 mp asfalt	279	837000	5	0	0	0	795000
91	Str Prof. dr. Gh. Olanescu	1/1/1900	470782,53	980 ml	5880 mp asfalt	279	1640000	60	0	0	20	524800
92	Str Valea de Case Rau	1/1/1900	147270,49	600 ml	3000 mp asfalt bet	279	837000	60	0	0	20	267800
93	Str Unirii	1/1/1900	171166,46	800 ml	4800 mp asfalt	279	1339200	60	0	0	20	428500
94	Str Valea de Case	1/1/1900	164404,8	1200 ml	6000 mp asfalt b	92	552000	60	0	0	20	176600
95	Str Pacii	1/1/1900	432442,05	380 m	1900 mp asfalt	279	530100	15	0	0	0	450500
96	Str Trandafirilor	1/1/1910	511127,89	396 ml	1584 mp asfalt	323	512000	0	0	0	0	512000
97	Str Libertatii	1/1/1911	1411377,48	783 ml	4698 mp asfalt	323	1517400	5	0	0	0	1441500
98	Str Dr Bagdazar	1/1/1913	1111757,43	476 m	3134 mp asfalt	279	874400	60	0	0	20	279800
99	Str Mura	1/1/1920	1210619,03	770 m	3850 mp asfalt	323	1243500	0	0	0	0	1243500
100	Str Intr. Prieteniei	1/1/1921	5028,02	47 ml	141 mp asfalt	279	39400	60	0	0	20	12600
101	Str Valea Mare	1/1/1940	35659,68	200 ml	1000 mp asfalt	279	279000	60	0	0	20	82300
102	Str Horea	1/1/1952	450044,6	340 m	1700 mp asfalt	279	474300	5	0	0	0	450500
103	Str Bailor	1/1/1952	2341071,61	1789 ml	16459 mp asfalt	279	4592000	50	0	0	0	2296000
104	Str Salcamlor	1/1/1958	1137270,91	2462 ml	11079 mp asfalt +	279	3091000	50	0	0	20	1236400
105	Str Victoriei	1/1/1958	513858,95	335 m	1680 mp asfalt	323	542600	5	0	0	0	515500
106	Str Raului	1/1/1960	96281,14	450 ml	2700 mp asfalt	279	753300	60	0	0	20	241000
107	Str Forestierilor(pr1994/06.05.99)	1/1/1965	4492059,45	4200 m	23100 mp asfalt	279	6444000	30	0	0	0	4510800
108	Str Valea Mosorosi	1/1/1966	71319,36	400 ml	2000 mp asfalt	279	558000	60	0	0	20	178600
109	Str Cutilui cu Dor	1/1/1966	12659,19	71 ml	355 p asfalt	279	99000	60	0	0	20	31700
110	Str Piata Noua	1/1/1966	30239,41	323 ml	848 mp asfalt	279	236600	60	0	0	20	75700
111	Str Ponor	1/1/1968	228365,99	147 m	735 mp asfalt	323	237400	0	0	0	0	237400
112	Str Infratirii	1/1/1968	207864,42	142 ml	710 mp asfalt	323	229300	0	0	0	0	229300
113	Str Podisor	1/1/1970	18899,63	106 mp	530 mp asfalt	279	147800	60	0	0	20	47200
114	Str Molitului	1/1/1970	174275,84	125 ml	625 mp asfalt	279	174600	0	0	0	0	174600



115	Str Mesteaceanului	1/1/1970	4287,79	56 m	224 mp	asfalt	279	62500	60	0	0	20	20000
116	Str Prislop	1/1/1973	130153,8	950 ml	4750 mp	asfalt	279	1325300	60	0	0	20	424000
117	Str Argelilor	1/1/1977	2297,03	30 ml	120 mp	balast	92	11000	60	0	0	20	3600
118	Str 1 Decembrie	1/1/1980	648248,22	375 ml	1875 mp	asfalt	346	650000	0	0	0	0	650000
119	Str Epuresti	1/1/1900	1760242,42	1300 ml	6500 mp	asfalt	279	1813500	3	0	0	0	1760000
120	Str Merilor	1/1/1961	212017,09	136 m	816 mp	asfalt	279	227600	0	0	0	0	227600
121	Str Cascadel	1/1/1965	115,2	80 ml	480 mp	beton	279	133900	60	0	0	20	42800
122	Str Bradului	1/1/1977	225009,82	218 ml	654 mp	asfalt	346	226300	0	0	0	0	226300
123	Str Drum Nou	1/1/1981	62429,02	60 ml	300 mp	asfalt	279	83700	20	0	0	0	66900
124	Drum comunal Cheia Mst. Iezer-Mst. Patomni	1/1/1900	4748873,33	11000 ml	balast	pamint	92	5060000	5	0	0	0	4807000
125	Str Magura	12/20/2017	13600					15600	10	0	0	0	14000
126	Drum Vicinal Litari	9/26/2018	96762,6	1380 m	6516 mp	pamint	47	263400	50	0	0	20	105600
127	Drum vicinal Bochila	9/26/2018	467789,85	5943 m	31501 mp	pamint	47	1480500	50	0	0	20	592200
128	Drum Vicinal Curaturi	9/26/2018	216394,2	2676 m	14572 mp	pamint	47	681500	50	0	0	20	272600
	TOTAL		43487955,69					86830100					47639100



PREȘEDINTE DE Ședință

[Handwritten signature]

SECRETAR

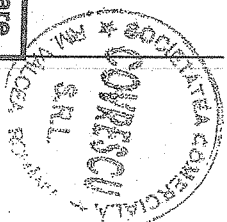
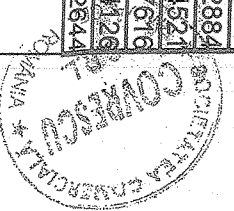
[Handwritten signature]



CENTRALIZATOR TERENURI DOMENIUL PUBLIC

Nr crt	Denumire teren	Suprafata	PU(EUR/mp)	Valoare contabila	Val Justa	Dif reevaluare
1	teren gradinita Olanesti Sat 317 mp	317	20	48097	29600	-18497
2	teren scoala Olanesti sat 2988 mp	2988	20	453357	278700	-174657
3	parc grupul de izvoare 1320.06 MP	1320.06	20	200315	123100	-77215
4	teren joaca pentru copii 120 mp	120	40	18210	22400	4190
5	teren plaja 3500.mp	3500	20	531115	326500	-204615
6	teren str. M. Eminescu-H. Livadia 80 mp	80	40	12140	14900	2760
7	teren str. Trandafirilor (v.10) 476 mp	476	40	83461	88800	5339
8	teren zona verde Livadia 575 mp	575	40	379368	107300	-272068
9	teren zona verde Pod Forestier 238 mp	238	40	36116	44400	8284
10	teren zona verde T. Vladimirescu 1386 mp (pod Carje)	1386	40	210321	258600	48279
11	teren zona verde M. Eminescu 147120.69 ramas in urma	147120.69	40	22325124	27446200	5121076
12	parc 1 Decembrie 2585 MP	2585	40	844193.5	884000	39806.5
13	parc Alexiu 822 MP	822	40	124736	153300	28564
14	parc Hotel Parang 6227.5 mp	6227.5	40	958691.45	1161800	203108.55
15	parc Izvorul nr. 3 - 3220 MP	3220	40	835420	600700	-234720
16	parc Pavilionul 20 - 11348-85-43=11220 mp	11220	40	1693996.17	2093200	3992203.83
17	parc Posta 4800 MP-660 mp ramas 4140 mp	4140	40	1381750.25	1380000	-1750.25
18	parcare str. Livadia 3052 MP	3052	40	479616	569400	89784
19	parcul Unirii 13267 MP	13267	40	2026049.97	2475000	448950.03
20	teren SC IULCOM lot 11 Piata Noua 160 mp	160	40	34143	29800	-4343
21	teren SC IULCOM lot 12 Piata Noua 65 mp	65	40	9864	12100	2236
22	teren bala publica 902 mp	1039	20	136876	96900	-39976
23	teren Barbu Liviu lot 6 M. Eminescu 122 mp	122	40	18513	22800	4287
24	teren Biserica Neamului 1870 mp	1870	40	398237	348900	-49337
25	teren bloc 3-Int. Mesteacanului 218 mp	218	40	33081	40700	7619
26	teren bloc 4 - 429 mp	429	40	65099	80000	14901
27	teren brutarie str. T. Vladimirescu 342 mp	342	40	51897	63800	11903
28	teren capt. apa-duct. Cheia SC Aovarim 12276 mp	12276	15	1862846	858800	-1004046
29	teren centrala term. (bala publica) 220 mp	220	20	33384	20500	-12884
30	teren centrala termica CT 1 131 mp	131	40	19879	24400	4521
31	teren Conces. SC Edilitara. str. Piata Noua 220 mp	220	40	33384	41000	7616
32	teren D.S. veterinara lot 10 Piata Noua 80 mp	80	40	10774	14900	4126
33	teren Giorgi si Vail str Bailor 32 mp+8 MP	40	40	4856	7500	2644

ANEXA 6



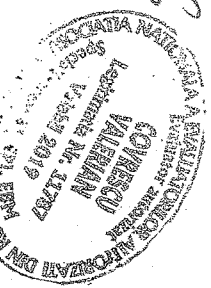
34	teren SC NENAMOD SRL lot 9 M. Eminescu 105 mp	105	40	15933	19600	3667
35	teren hotel Livadia 4560 mp	4560	40	680434	850700	170266
36	teren SC Victordana lot 13 Plata Noua 60 mp	60	40	11705,7	11200	-505,7
37	teren Onut Feny Ionut str. Libertatii 211 mp	23	40	4249	4300	51
38	teren Loteria Nationala str. Trandafirilor 25 mp	211	40	23521	39400	15879
39	teren Mon. Eroilor str. T. Vladimirescu 38 mp	25	40	3794	4700	906
40	teren Mutuliga Petre lot 1 M. Eminescu 49 mp	38	40	5766	7100	1334
41	teren Nicolae Emil lot 8 M. Eminescu 31 mp	49	40	7436	9100	1664
42	teren pod Pleasa 1785 mp	700	40	4704	5800	1096
43	teren PRODECOR 7.44+10.50 mp	1785	5	106223	130600	24377
44	teren SC Aida SRL lot 8 Plata Noua 77 mp	17,94	40	270868	41600	-229268
45	teren SC Alim Impex lot 4 Plata Noua 48 mp	77	40	2504,03	3300	795,97
46	teren SC Alim Impex lot 5 Plata Noua 25 mp	48	40	11685	14400	2715
47	teren SC Monviady SRL lot 2 M. Eminescu 54+43=97 m	25	40	728	9000	8272
48	teren SC RO CINEMA SRL fost SC Balcu Intercom lot	97	40	3794	4700	906
49	teren SC Cazicom str. Plata Noua 475 mp	131,5	40	9830,58	18100	8269,42
50	teren SC Ciocomar lot 3 Plata Noua 31 mp+1 mp hcl2	475	40	14112	24500	10388
51	teren SC Ana Lacramioara M. Eminescu 207 mp	32	40	72080	88600	16520
52	teren SC Edilitara cabane 1950 mp	207	40	8013,85	6000	-2013,85
53	teren SC Edilitara sediu str. 1 Decembrie 47 mp	47	40	18738,1	38600	19861,9
54	teren SC Knemura str. Pleasa 134 mp	134	40	295907	363800	67893
55	teren SC Giorgio Com str. Trandafirilor 11 mp+3.94 mp	14,94	40	30349	8800	-21549
56	teren SC Nex lot 7 M. Eminescu 208 mp	208	40	92566	25000	-67566
57	teren SC Raul lot 2 M. Eminescu 50 mp+ 10 mp	60	40	2153,03	2800	646,97
58	teren SC Allromand lots M. Eminescu 202.76 mp	202,76	40	29457,19	38800	9342,81
59	teren GPP fost SRM gaze concesionat str. Balilor trecut	1200	40	8815,5	11200	2384,5
60	teren statie Comanca(ser. conc. Edil) 756 mp	756	15	25541,96	37800	12258,04
61	teren statie epurare T. Vladimirescu 3392 mp	3392	5	216851,4	223900	7048,6
62	teren statie Raporoasa(s. conc. Edil) 23832 m	23832	10	114721	52900	-61821
63	teren str 1 Decembrie II 800 mp	800	40	514726	79100	-435626
64	teren str Bradului 511 mp	511	40	3616435	1111500	-2504935
65	teren str Libertatii -librarie 657 mp-3.94=653.06	653,06	40	121398	149200	27802
66	teren Non Limit str. M. Eminescu 40 mp	40	40	349018	95300	-253718
67	teren zona verde A. Trandafirilor 3247 mp	3247	40	136087,97	121800	-14287,97
68				6070	7500	1430
69				544003,69	605700	61696,31



70	teren zona verde P. Muzicantilor (conc. RAIF) 2000 mp	2000	40					
71	teren str 1 Decembrie 1527 mp ramas in urma	1527	40	303494	373100	69606		
72	teren BLOC DE LOCUINTE str. Bailor nr. 22 1200 mp	1200	40	232402,85	284900	52497,15		
73	teren str Bailor 196 mp	196	40	182100	223900	41800		
74	teren statie epurare Pasessti Maglasi 7363 mp	7363	40	29742	36600	6858		
75	teren sport Plata Noua Baile Olanesti 2262 mp	2262	5	449820	171700	-278120		
76	teren sera flori, Baile Olanesti str T Vladimirescu, pct Lunca	4856	40	377491,01	422000	44508,99		
77	teren strand (adm. SC Edilitara) 595 mp	595	5	208808	113200	-95608		
78	teren fosta primarie Cheia 101 mp	101	40	90289	111000	20711		
79	teren sediu primarie Olanesti 1395 mp	1395	5	15326	2400	-12926		
80	teren cinema Dacia 348 mp	348	40	283665,91	260200	-23365,91		
81	teren Fil. Filmelor Gradina de Vara 1250 mp	1250	40	107589	64900	-42689		
82	teren GPP Olanesti 1000 mp	1000	40	191201	233200	41999		
83	teren gradinita cheia 352 mp	352	40	160739	186600	25861		
84	teren scoala veche si liceu Baile Olanesti 3977 mp	3977	5	53408	8200	-45208		
85	teren scoala Cheia 2336 mp	2336	40	661222	741900	80678		
86	teren scoala Comanca 1935 mp	1935	5	354432	54500	-299932		
87	teren Camin Cultural Olanesti Sat 498 mp	498	5	293590	45100	-248490		
88	teren Camin Cultural Cheia 1818 mp	1818	20	72535	46500	-26035		
	TOTAL	300620,45		47070890,11	47408700	337809,89		

PRESEDINTE

BRIDICĂ ROMÂNIA



ps. NIMALCEN

SECRETAR



CENTRALIZATOR TERENURI PRIVAT

ANEXA 7

Nr crt.	DENUMIRE TEREN	Suprafata	PUEUR(mp)	Val contabila	Valoare justa	Diferenta reevaluare
1	teren baza sportiva 12439 mp T Vladimirescu	12439	20	608332,64	1160300	551967,36
2	teren locuinta str: Pacii 270 mp	270	40	40972	50400	9428
3	teren locuinta vila Pitigoi 78 mp	78	40	11836	14600	2764
4	teren locuinta-Livadia(Bobaru) 182 mp	182	40	27618	34000	6382
5	teren locuinta vila Craiun-Dr.Bagdazar 532 mp	532	40	80729	99200	18471
6	teren locuinta vila Urban Berla 180 mp	180	40	27314	33600	6286
7	teren izlaz Epuresiti 39730 mp, cu destinatie locuinte	39730	15	5939964,37	2779500	-3160464,37
8	teren izlaz Comanca 87 ha	870000	0,1	13202	405800	392598
9	teren izlaz Pietris 15 ha-2 ha TP13628/2009=13 ha	130000	0,1	2106,32	60600	58493,68
10	teren izlaz Prislup 32 ha	320000	0,1	4856	149200	144344
11	teren izlaz Tisa 21 ha	210000	0,1	3187	97900	94713
12	teren Anexa Dispensar urman 108 mp	108	40	15646	20100	4454
13	teren sediu vechi CAP (T. Vladimirescu 181 mp	181	20	27466	16900	-10566
14	teren scoala Gurguia 2428 mp	2428	5	275587	56600	-218987
15	teren SC Cazicom lot6 Piata Noua 85.84 mp	85.84	40	13354	16000	2646
16	teren SC Cazicom lot7 Piata Noua 44 mp	44	40	6677	8200	1523
17	teren SC Cicomar lot9 Piata Noua 52 mp+8 mp	60	40	5686,8	11200	5513,2
18	teren OMICRON str: Carol Davilla nr.4- 2303 mp	2303	40	473514,06	429600	-43914,06
19	teren SC PRODECOR din zona verde M.Eminescu	12	40	1821	2200	379
20	teren SC Nex SRL str. Bailor 4 mp	4	40	607	700	93
21	teren SC Alironand Livadia 46,5 mp	46.5	40	7056	8700	1644
22	teren Vasilescu Petre 90 mp	90	40	16791	16800	9
23	teren Int. Iazului Chirila Livia 270 mp	270	40	40972	50400	9428
24	teren SC Raul - Piata Noua 8 mp	8	40	1214	1500	286
25	teren SC NEX SRL concesionat din parc. POSTA 660 mp	660	40	100154	123100	22946
26	teren SC AIDA SRL - Piata Noua 96 m	96	40	14168,6	17900	3731,4
TOTAL		1589807,34	40	7760831,79	5665000	-2095831,79

