

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: conslocbolanesti@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 68

Incetarea contractului de concesiune nr. 3376/17.11.1997 cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 30 iulie 2021, la care au participat un număr de 13 consilieri locali din totalul de 13 în funcție.

În conformitate cu art. 123 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu votul majorității consilierilor în funcție a fost ales președinte de ședință d-nul Păunescu-Brănescu Ion-Ovidiu.

Văzând referatul de aprobare a proiectului de hotărâre inițiat de Primarul orașului Băile Olănești și avizul de legalitate dat de secretarul orașului.

Având în vedere:

- referatul nr. 9069/28.07.2021 întocmit de compartimentul Impozite și taxe, prin care se propune încetarea contractului de concesiune nr. 3376/17.11.1997 cu modificările și completările ulterioare;

- cererea nr. 6939/02.06.2021 prin care SC NENAMOD SRL Cod Unic de Înregistrare 18917350, Nr. de înmatriculare J38/647/2006, solicită încetarea contractului de concesiune nr. 3376/17.11.1997 cu modificările și completările ulterioare, întrucât, potrivit Sentinței civile nr. 5821/01.11.20019 pronunțată de Judecătoria Rm. Valcea în dosarul nr. 2714/288/2016, rămasă definitivă prin respingere recurs potrivit Deciziei civile nr. 146/R/CONT/12.02.2021 pronunțate de Curtea de Apel Pitești, a rămas obligată să demoleze fundația (construcție de beton și cărămidă) pe care a edificat-o pe terenul în suprafața de 105 mp, ce aparține orașului Baile Olănești, situat pe strada Băilor, lotul nr. 9, astfel încât această firmă nu mai este interesată să dețină acest teren, în continuare, în calitate de cesionar al dreptului de concesiune constituit în baza contractului de concesiune nr. 3376/17.11.1997.

Ținând cont că autoritatea deliberativă – Consiliul Local Băile Olănești, în baza HCL nr. 10/27.02.1997, a scos terenul menționat mai sus, la licitație publică în vederea concesiunii, iar primul concesionar al acestui teren a fost Ivan Viorica, potrivit contractului de concesiune mai sus menționat, iar ulterior beneficiari (cesionari) ai dreptului de concesiune au succedat, ca urmare a înstrăinării construcției situate pe respectivul teren: Hodoroștea Ion, potrivit actului adițional nr. 4725/28.12.1999 la contractul de concesiune nr. 3376/1997; SC NENEMOD SRL, ca titular al dreptului de proprietate asupra construcției ce urmează să fie demolate, potrivit dispozitivului hotărârii judecătorești mai sus menționate, construcție situată pe terenul în suprafața de 105 mp,

lotul nr. 9, ce apartine orasului Băile Olănești, fiind evidențiat astfel la pozitia nr. 5 din Anexa nr. 5 la HG nr.1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Valcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Valcea, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile: art. 327 lit. f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ; art. 9 lit. d) din contractului de concesiune nr. 3376/17.11.1997.

Întrunindu-se cvorumul necesar cu votul majorității consilierilor în funcție, respectiv, voturi "pentru" =13.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit g), art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul Local adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

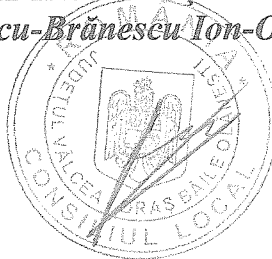
Art.1 – Se aprobă încetarea contractului de concesiune nr. 3376/17.11.1997 cu modificările si completarile ulterioare, prin acordul partilor, respectiv acordul concedentului Consiliul Local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea si acordul concesionarului SC NENAMOD SRL, Cod Unic de Înregistrare 18917350, Nr. de înmatriculare J38/647/2006, cu sediul in loc. Calimănești, str. Șerban Cantacuzino, nr. 9, jud. Valcea.

Art.2 – Pe bază de proces verbal, concesionarul va preda concedentului bunurile de retur, în mod gratuit si libere de orice sarcini.

Art.3 - Hotărârea se aduce la îndeplinire de către Primarul orașului Băile Olănești, județul Valcea, prin compartimentele din aparatul de specialitate.

Hotărârea se comunică Primarului, compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei, SC NENAMOD SRL, Instituției Prefectului, județul Vâlcea și se aduce la cunoștință publică in conditiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Păunescu-Brănescu Ion-Ovidiu



Contrasemnează,
SECRETAR G-RAL,
jr.Mihalcea Marian

Băile Olănești, 30 Iulie 2021