



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Sr.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: conslocbolanesti@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 134

Aprobarea concesiunii terenului în suprafață de 96 m.p. situat în orașul Băile Olănești, strada Mihai Eminescu, nr. cadastral 1030

Consiliul Local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2022, la care au participat un număr de 13 consilieri locali din totalul de 13 în funcție.

În conformitate cu art. 123 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu votul majorității consilierilor în funcție a fost ales președinte de ședință domnul Păunescu Ioan.

Văzând referatul de aprobare a proiectului de hotărâre inițiat de Primarul orașului Băile Olănești, avizul de legalitate dat de secretarul general și avizele comisiilor de specialitate.

Având în vedere:

- referatul nr. 14338/28.11.2022 întocmit de comisia de analiză a documentațiilor privitoare la concesiuni, prin care se propune aprobarea concesiunii terenului în suprafață de 96 m.p. situat în orașul Băile Olănești, strada Mihai Eminescu, nr. cadastral 1030, prin atribuire directă;

- cererea nr. 1390/14.06.2022 prin care S.C. OLĂNEȘTI RIVIERA S.A., solicită concesiunea terenului mai sus menționat, în baza calității sale de titular al licenței de concesiune a activității miniere pentru zăcămantul de apă minerală situat în localitatea Băile Olănești, județul Vâlcea, conform prevederilor HG nr. 361/2002;

- nota de constatare nr. 150/14.04.2009 a Agenției Naționale pentru Resurse Minerale;

- studiul de oportunitate nr. 14366/21.11.2022 pentru concesiunea terenului în suprafață de 96 m.p. situat în orașul Băile Olănești, strada Mihai Eminescu (lotul nr. 9);

- raportul de evaluare nr. 472/15.11.2022 întocmit de evaluator autorizat ANEVAR Covrescu Valerian;

- Sentința civilă nr. 5821/01.11.20019 pronunțată de Judecătoria Rm. Valcea în dosarul nr. 2714/288/2016, ramasă definitivă potrivit Deciziei civile nr. 146/R/CONT/12.02.2021 pronunțată de Curtea de Apel Pitesti;

- HCL nr. 68/30.06.2021 privind încetarea contractului de concesiune nr. 3376/1997, raportat la prevederile hotararilor judecatorești menționate anterior.

Ținând cont că terenul în suprafața de 96 mp, lotul nr. 9, este cuprinsă în suprafața de teren ce aparține domeniului public al orașului Băile Olănești, fiind evidențiat la poziția nr. 5 din Anexa nr. 5 la HG nr.1362/2001 2001 privind atestarea domeniului public al județului Valcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Valcea, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor: art. 302, art.308, art. 309-313 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art. 858, art. 866, art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 65, art. 65 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Întrunindu-se cvorumul necesar cu votul consilierilor în funcție, voturi"pentru"= 13.

În temeiul prevederilor art.108, alin(b), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit g), art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 - (1) Se aprobă Studiul de oportunitate privind concesionarea prin atribuire directă a terenului ce aparține domeniului public al Orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, în suprafață de **96 mp**, nr. cadastral 1030, orașul Băile Olănești, strada Mihai Eminescu (lotul nr. 9), în vederea asigurării accesului la izvorul nr. 20 și efectuarea de teste, pentru întreținerea terenului, îndepărtarea resturilor de construcție de pe teren, amenajarea unei alei de acces și amenajarea în rest a terenului ca spațiu verde.

(2) Studiul de oportunitate este prevăzut în **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 - Se aprobă concesionarea prin atribuire directă către S.C. OLĂNEȘTI RIVIERA S.A., cu sediul în Strada Băilor, nr. 10, Băile Olănești, înregistrată la Rewgistrul Comerțului sub nr. J38/563/2002, CUI: RO14335928, reprezentată prin director general Popa Laura Irina, a terenului prevăzut la art.1, identificat conform planului de situație prevăzut în **Anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3 - Durata concesiunii se stabilește pe durata de timp cât S.C. OLĂNEȘTI RIVIERA S.A. își păstrează calitatea de titular al licenței de concesiune a activității miniere pentru zăcămantul de apă minerală situat în localitatea Băile Olănești, județul Vâlcea, fără a putea fi depășită durata maximă prevăzută de lege, respectiv, 49 de ani, perioadă de timp care are ca moment de începere chiar data semnării contractului de concesiune, conform prev. art. 306 alin. (1) din Codul administrativ.

ART.4 - Se aprobă Redevența valorică a concesiunii în cuantum de **4.800 euro** (respectiv, 50 euro/1mp x 96 mp), pentru perioada de concesionare rămasă din concesiunea inițială, sumă platibilă în lei, la cursul valutar practicat de BNR de la data plății, la care se adaugă TVA conform legislației în vigoare, plata urmand a fi făcută în doua tranșe cu scadențe stabilite după cum urmează:

- 2400 euro, sumă ce va fi achitată în contul concedentului până la momentul semnării contractului de concesiune (extindere);
- 2400 euro, a ce va fi achitată în contul concedentului până la data de 31.06.2023.

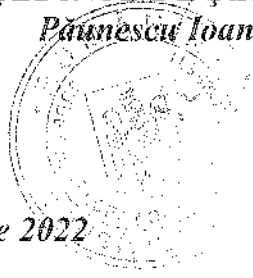
ART.5 - Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.6 - Hotărârea se aduce la îndeplinire de către Primarul orașului Băile Olănești, județul Valcea. care este împuternicit și cu semnarea contractului de concesiune.

ART.7 - Hotărârea se comunică Primarului, compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei, SC RIVIERA OLĂNEȘTI SA, Instituției Prefectului, județul Vâlcea și se aduce la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Păunescu Ioan



contrasemnează pt. legalitate
Secretar general al unității
administrativ teritoriale,
jurist Mihalcea Marian

Băile Olănești, 28 noiembrie 2022



S.C. ASSAD S.R.L.
BUCUREȘTI, TEL 0722225611
CUI R18404761, J40/12688/01-10-2020



ANEXA
PREȘEDINTE
HOTĂRÂRE NR. 734/22.11.2022
SECRETAR GRĂDINAR
Chy

STUDIU DE OPORTUNITATE ÎN VEDEREA CONCESIONĂRII UNUI TEREN

BENEFICIAR: UAT BAILE OLANESTI

ADRESA: Str. 1 Decembrie, Nr.1, Baile Olanesti, jud. Valcea

AMPLASAMENT: Aleea Muncitorilor, Baile Olanesti, jud. Valcea

PROIECTANT :
S.C.ASSAD S.R.L.

STUDIU DE OPORTUNITATE IN VEDEREA CONCESIONARII UNUI TEREN

Amplasament: Aleea Muncitorilor, Baile Olanesti, Jud. Valcea.

Beneficiar: UAT Baile Olanesti

A. PIESE SCRISE

I. MEMORIU DE PREZENTARE

1.1. Prevederile PUG-ului aprobat, destinația stabilită prin PUG-ul aprobat pentru zona/amplasamentul analizat/teritoriul care face obiectul studiului

Conform PUG in vigoare, amplasamentul face parte din intravilanul orasului Baile Olanesti, domeniul public.

1.2. Folosința actuală a amplasamentului analizat

Terenul in suprafata de 961,00 mp are in prezent categoria de folosinta: -PD (padure)

Terenul este domeniul public, liber de constructii sau amenajari, avand functiunea de spatiu verde si este situat pe Aleea Muncitorilor.

1.3. Funcțiunea solicitată de investitor și propusă prin studiul de oportunitate

Beneficiarul solicita concesionarea suprafetei de teren mai sus mentionate .

1.4. Prevederile PUG-ului aprobat privind funcțiunea solicitată

Conform PUG, destinația parcelei este **V - ZONA SPATIILOR VERZI**

CARACTERUL ZONEI

Zona cuprinde spații verzi publice cu acces nelimitat sau specializate de interes orășenesc, spații pentru sport și agrement, spații plantate de protecție și păduri de diferite tipuri.

a. Spații verzi publice cu acces nelimitat:

- Parcuri, grădini, scuaruri și fâșii plantate publice;

-Amenajări sportive publice

b. Spații verzi publice de folosință specializată:

c. Spații verzi pentru agrement:

- Baze de agrement, parcuri de distracții, poli de agrement

d. Spații verzi pentru protecția cursurilor de apă

- Culoare de protecție față de infrastructura tehnică.

- Plantații - perdea de protecție (destinate cu prioritate ameliorării climatului din vecinătatea zonei industriale).

UTILIZARI ADMISE

Sunt admise numai funcțiunile de spațiu plantat public constând din:

- spații plantate
- circulații pietonale din care unele ocazional carosabile pentru întreținerea spațiilor plantate și accesul la activitățile permise
- mobilier urban, amenajări pentru odihna, cișmele publice.

UTILIZARI ADMISE CU CONDIȚIONARI

a. chioșcuri pentru difuzarea presei sau comercializarea produselor alimentare neperisabile, a produselor de simigerie-patiserie, a băuturilor răcoritoare etc., în regim Parter, după proiect avizat de Comisia tehnica de urbanism al Primăriei. Condiția este ca orice construcție de tip chioșc să fie ușor demontabilă și să nu necesite fundare sau planșeu de beton armat care să facă dificilă ștergerea nunelor existenței sale.

UTILIZARI INTERZISE

- se interzic orice schimbări ale funcțiunii de spațiu verde public;
- se interzice conversia grupurilor sanitare publice în spații comerciale.

CIRCULATI SI ACCESE

Se va asigura accesul din circulațiile publice la aleile ocazional carosabile (pentru întreținere, aprovizionare), care vor fi tratate ca alei principale.

STATIONAREA AUTOVEHICULELOR

Parcajele se vor dimensiona și dispune în afara circulațiilor publice, conform normelor specifice și proiectelor de specialitate legal aprobate.

INALTIMEA MAXIMA ADMISIBILA A CLADIRILOR

Înălțimea maximă admisibilă a clădirilor nu va depăși un nivel, respectiv regimul de înălțime Parter. Este vorba despre singurele construcții permise - chioșcuri.

POSSIBILITATI MAXIME DE OCUPARE SI UTILIZARE A TERENULUI

| ZONA FUNCȚIONALĂ | Simbol | P.O.T. | C.U.T. | ZONA FUNCȚIONALĂ | Simbol | P.O.T. | C.U.T. |
|---|--------|----------|--------|---|--------|----------|--------|
| ZONA LOCUIRE INDIVIDUALĂ sB _{TP} | | 50% | 1.8 | ZONĂ SERVICII COMERCIALE sB _{TP} | | 50% | 3 |
| ZONA LOCUIRE INDIVIDUALĂ sB _I | | existent | 1 | ZONĂ SERVICII COMERCIALE sB _I | | existent | 1 |
| ZONA LOCUIRE COLECTIVA | | 40% | 2 | ZONĂ SERVICII ÎNVĂȚĂMÎNT | | 25% | 0.9 |
| ZONĂ SERVICII - TURISM sB _{TP} | | 50% | 3 | ZONĂ EDIFICII DE CULT | | 30% | 1.1 |
| ZONĂ SERVICII - TURISM sB _I | | existent | 1 | SPAȚII PLANTATE PÎR. ODIHNA ȘI PROMENADA | | 5% | 0.05 |
| ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ | | 50% | 1.3 | | | | |

1.5. Analiza situatiei existente privind echiparea tehnico-edilitara a zonei, a amplasamentului analizat

In zona studiata exista urmatoarea echipare edilitara: linii electrice I.E.A., alimentare cu apa, canalizare.

1.6. Propunerile privind interventiile urbanistice ce se doresc a se realiza, respectiv:

a. Teritoriul care urmeaza sa fie reglementat prin planul urbanistic zonal

Terenul in suprafata de 96,00 mp are este amplasat in intravilanul orasului Baile Olanesti conform Planului Urbanistic General al localitatii.

Terenul este domeniul public, liber de constructii sau amenajari, avand functiunea de spatiu verde si este situat pe Aleea Muncitorilor.

Accesul pe parcela se va face din Aleea Muncitorilor.

| | | |
|------------|---------------|-----------------------|
| Vecinatati | -la nord-est | - oras Baile Olanesti |
| | -la sud-est | - oras Baile Olanesti |
| | -la sud-vest | - oras Baile Olanesti |
| | -la nord-vest | - Aleea Muncitorilor |

Obiectivele noi propuse sunt:

- Concesionarea suprafetei de teren mai sus mentionate in vederea asigurarii accesului la izvorul nr. 20 pentru intretinere si efectuarea de teste;
- Indepartarea resturilor de constructie de pe teren;
- Amenajarea unei alei de acces cu pietris;
- Spatiul neocupat de accese se va amenaja ca spatiu verde;
- POT =neschimbat;
- CUT =neschimbat;

Terenul studiat asigura accesul la izvorul nr. 20. Beneficiarul doreste concesionarea suprafetei de teren mai sus mentionate in vederea indepartarii resturilor unei constructii ruina. Se propune amenajarea unei alei de acces in vederea intretinerii izvorului si efectuarii de teste sanitare. Restul terenului se va amenaja ca spatiu verde, destinatie prevazuta in Regulamentul Local de Urbanism.

b. Categoria/categoriile functionale a/ale dezvoltarii, modul de rezolvare a echiparii tehnico-edilitare, a accesului in incinta, eventuale servitutii etc., dupa caz.

Nu este cazul.

c. Reglementari obligatorii sau dotari de interes public necesare:

Nu este cazul.

1.7. Justificarea oportunitatii realizarii investitiilor solicitate, prezentarea avantajelor si dezavantajelor atat pentru investitor cat si pentru unitatea administrativ teritoriala, comunitate etc.

- crearea unei imagini favorabile a zonei si unui turism civilizate;
- asigurarea accesului la izvor in vederea intretinerii si efectuarii de teste asupra apei.

Se va tine cont de specificul investitiei ce nu implica impact negativ asupra mediului.

Investitia nu prezinta dezavantaje pentru unitatea administrativ teritoriala.

2. Extras Carte Funciara pentru informare

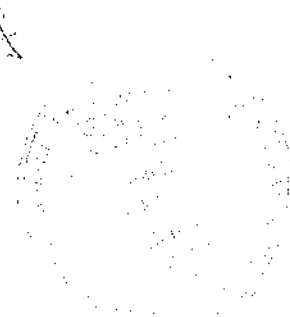
B. PIESE DESENATE

- Plansa nr. 1 - Incadrarea in teritoriu
Plansa nr. 2 - Situatiia existenta
Plansa nr. 3 - Propuneri de interventie

CADRUL LEGAL

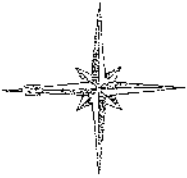
- o Legea nr.50/1991/ republicata -privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, cu modificarile si complectarile ulterioare.
- o Legea nr. 18/1991-a fondului funciar
- o Legea nr. 54/1998 -privind circulatia juridica a terenurilor
- o Legea nr. 7/1996 -privind cadastrul imobiliar
- o Legea nr.69/1991/1997 -privind administratia publica locala
- o Legea nr.137/1995 -privind protectia mediului, modificata prin Legea 159/1999
- o Legea nr.82/1998 -privind regimul juridic al drumurilor.
- o Legea nr.107/1996 -a apelor
- o Legea nr.41/1995 -a patrimoniului national
- o HGR. Nr.525/1996 -pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism.
- o Codul civil
- o Ordinul ministrului Lucrarilor Publice si Amenajerii teritoriului
- o Nr.21/N/10.04.2000 pentru aprobarea Ghidului privind elaborarea si aprobarea Regulamentelor locale de urbanism.
- o - Ord.nr.536/1997 al Ministerului Sanatatii, privind aprobarea Normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei.

Intocmit,
Arhitect Ion Ghica



STUDIU DE OPORTUNITATE IN VEDEREA CONCESIONARI UNUI TEREN

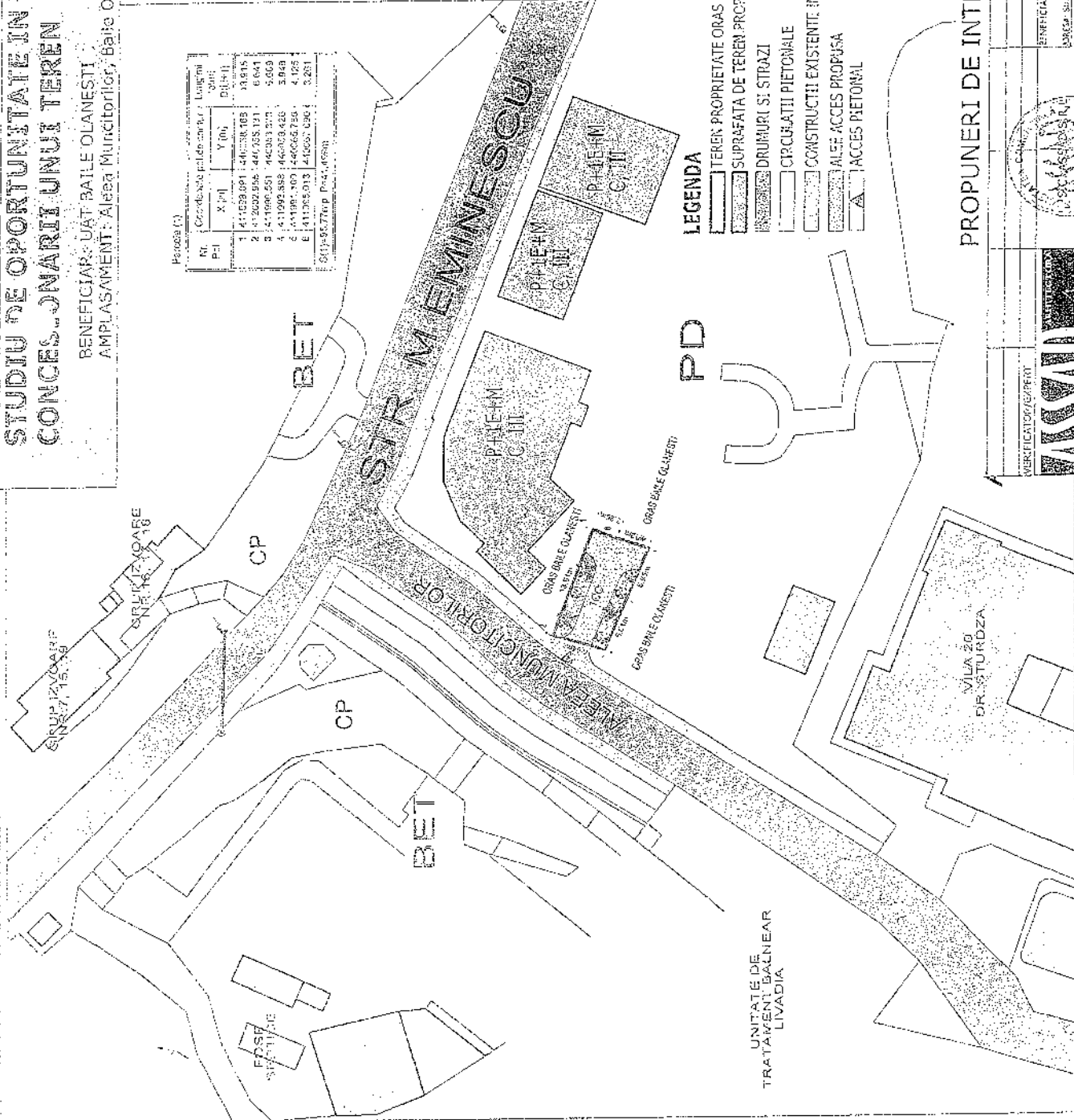
BENEFICIAR: UAȚ BAILE OLANEȘTI
AMPLASAMENT: Aleea Municipiilor, Baile Olanești, Jud. Valcea



Perioada (s)

| Nr. P-t | X (m) | Y (m) | Longime (m) | Sup. (m ²) |
|---------|------------|------------|-------------|------------------------|
| 1 | 411029.091 | 146038.165 | 13.815 | 6.641 |
| 2 | 411202.856 | 146735.131 | 6.641 | 5.659 |
| 3 | 411199.251 | 146283.277 | 5.659 | 3.849 |
| 4 | 411992.888 | 146063.426 | 3.849 | 4.125 |
| 5 | 411988.160 | 146065.736 | 4.125 | 3.281 |
| 6 | 411765.013 | 145997.026 | 3.281 | |

0119-95776 p. Posa. 4598



- LEGENDA**
- [Symbol] TEREN PROPRIETATE ORAS BAILE OLANEȘTI
 - [Symbol] SUPRAFAȚA DE TEREN PROPUȘA PENTRU CONCESIONARE S=96,30 mp
 - [Symbol] DRUMURI ȘI STRAZI
 - [Symbol] CIRCULAȚII PIETONALE
 - [Symbol] CONSTRUCȚII EXISTENTE INVECINATE
 - [Symbol] ALEE ACCES PROPUȘA
 - [Symbol] ACCES PIETONAL

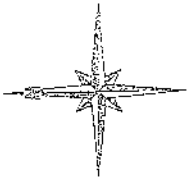


PROPUNERI DE INTERVENȚIE SC. 1:500

| | | | |
|---|---|---|---|
| | BENEFICIAR: UAȚ BAILE OLANEȘTI AMPLASAMENT: Aleea Municipiilor, Baile Olanești, Jud. Valcea PROIECT: SRI PROIECT ARHITECTI ROT ȘIRCA PROIECTANT: ARHITECTI ROT ȘIRCA SCALA: 1:500 | BENEFICIAR: UAȚ BAILE OLANEȘTI AMPLASAMENT: Aleea Municipiilor, Baile Olanești, Jud. Valcea PROIECT: SRI PROIECT ARHITECTI ROT ȘIRCA PROIECTANT: ARHITECTI ROT ȘIRCA SCALA: 1:500 | PROIECT NR.: 2022-112 FAZA: STADIUL DE DIFERENȚIERE PLANȘA NR.: A03 |
| DATA: 11.2023 CATEGORIA: ARHITECTURA SCALA: 1:500 | DATA: 11.2023 CATEGORIA: ARHITECTURA SCALA: 1:500 | DATA: 11.2023 CATEGORIA: ARHITECTURA SCALA: 1:500 | DATA: 11.2023 CATEGORIA: ARHITECTURA SCALA: 1:500 |

STUDIU DE OPORTUNITATE IN VEDEREA CONCEPȚIUNII UNUI TEREN

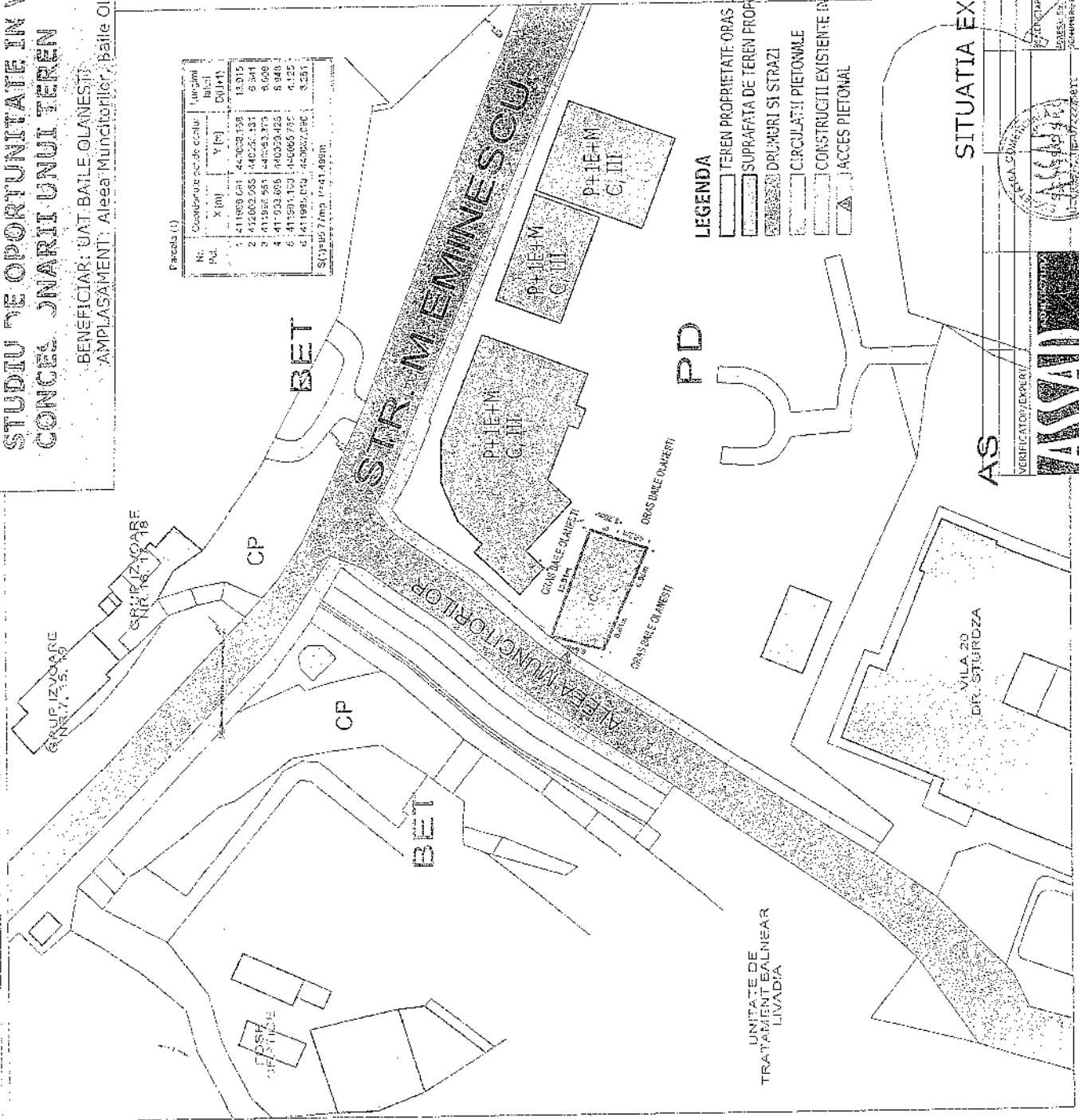
BENEFICIAR: UAT BAILE OLĂNEȘTI
AMPLASAMENT: Aleea Municipiilor, Baile Olănești, jud. Valcea



Pavola (I)

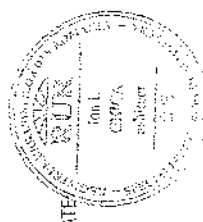
| No. | Coordonate puncte colturi | Suprafata [m ²] | Clasificarea CUI |
|-----|---------------------------|--------------------------------|---------------------|
| 1. | 411893,041 - 427028,139 | 13,015 | |
| 2. | 412002,985 - 440252,131 | 5,341 | |
| 3. | 411952,581 - 440252,131 | 5,629 | |
| 4. | 411903,026 - 440252,131 | 5,948 | |
| 5. | 411893,041 - 440252,131 | 4,125 | |
| 6. | 411893,041 - 440252,131 | 3,551 | |

SC 95/7 mp. 1941, 1951

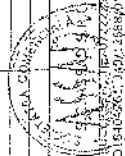


LEGENDA

- TEREN PROPRIETATE ORAS BAILE OLĂNEȘTI
- SUPRAFAȚA DE TEREN PROPUȘA PENTRU CONCESIONARE 9=96,00 mp
- DRUMURI SI STRAZI
- CIRCULAȚII PIETONALE
- CONSTRUCȚII EXISTENTE INVECINATE
- ACCES PIETONAL



SITUAȚIA EXISTENȚA SC. 1:500



ASAD
VERIFICATOR/EXPERT

ȘTEFAN C. CIOCAN
ARHITECT

CUI RO 16-02-2020-001-188/2019-10-070

SIT PROIECT: ARHITECTURĂ GRĂDINĂ
PROIECTANT: ARHITECT ȘTEFAN C. CIOCAN
DESEINAT: ARHITECT ȘTEFAN C. CIOCAN

DATE: 11.2022

PROIECT NR.: 2022-1.1.2
FAZĂ: STUDIU DE OPORTUNITATE
PLANSĂ NR.: A01

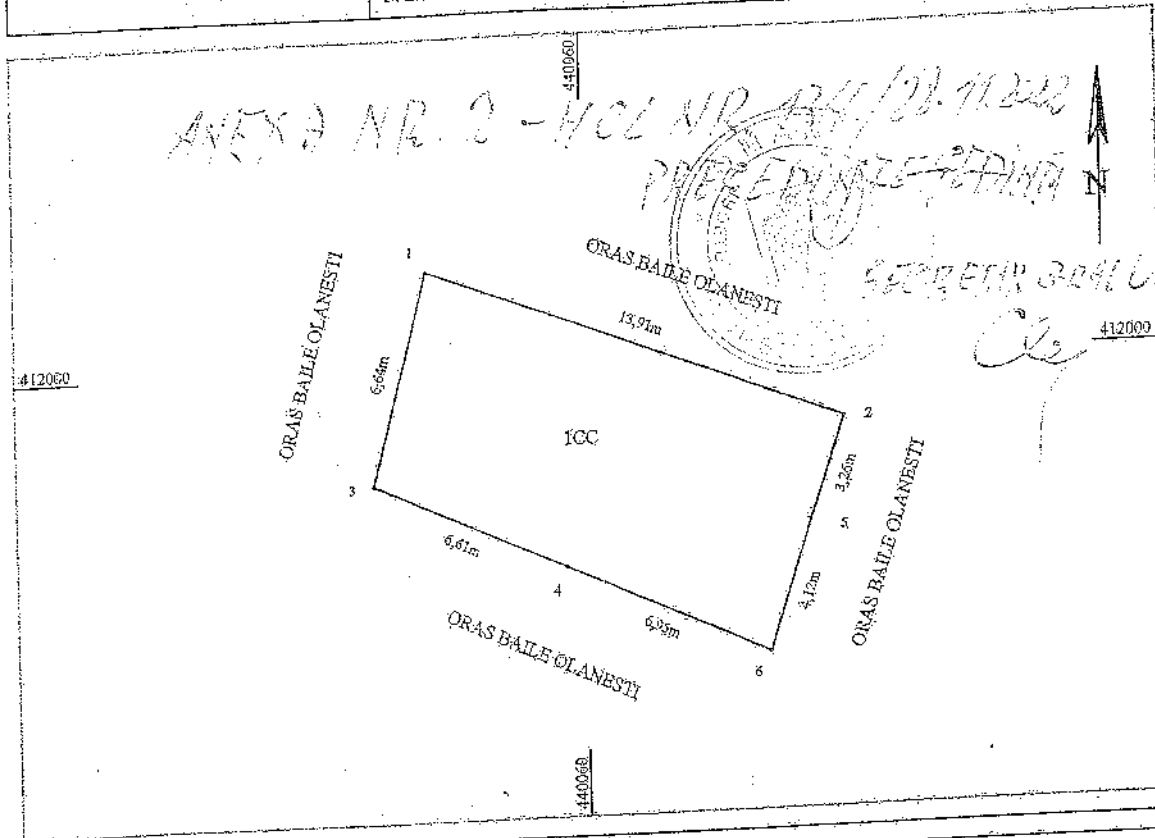
ADRESA: Șosea nr. 13, L. Baile Olănești, Valcea
STADIUL DE OPORTUNITATE
PENTRU CONCESIONAREA TERENULUI
DE LA ALEEA MUNICIPIILOR, BAILE OLĂNEȘTI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:200

| | | |
|---------------|--|--------------------|
| Nr. Cadastral | Suprafata masurata a imobilului (m.p.) | Adresa imobilului: |
| | 96 m.p. | Loc. Livadia |

| | |
|---------------------|--|
| Nr. Cartea funciara | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |
| | BAILE OLANESTI - INTRAVILAN |



| A. Date referitoare la teren | | | |
|------------------------------------|------------------------|----------------------------------|--|
| Nr. Parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentii |
| 1 | CC | 96 | Limita nematerializata intre punctele: 1-3, limita constructii: 3-6-2-1. |
| | | | |
| Total | | 96 | |
| B. Date referitoare la constructii | | | |
| Cod | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentii |
| | | | |
| Total | | | |

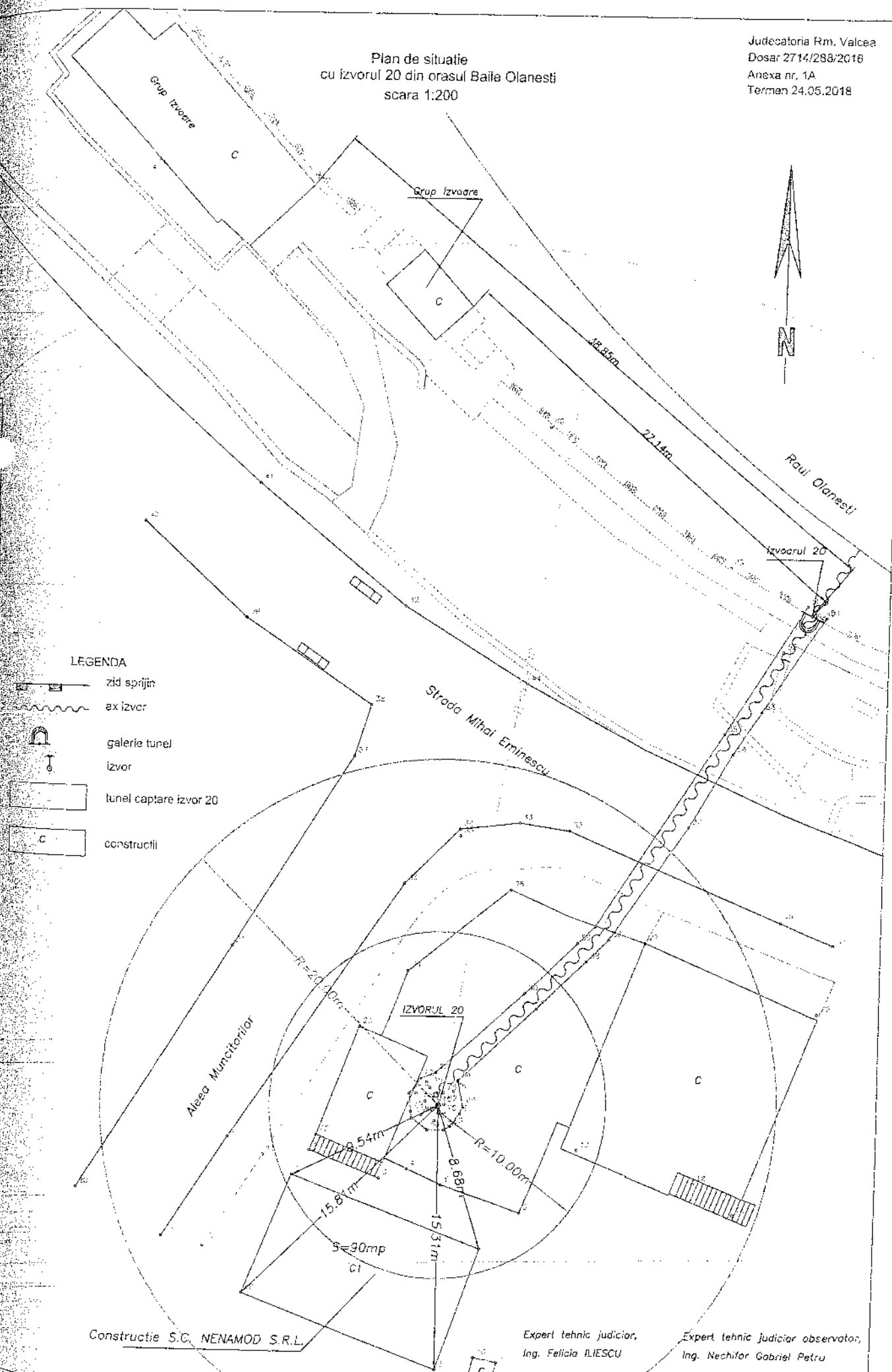
Suprafata totala masurata a imobilului = 96 m.p.

| | |
|---|---|
| <p>Executant,</p> <p>Confirm executarea masurarii terenului si a punctelor de delimitare si introducerea datelor in cartea cadastrala corespunzator acestei oficalitate din teren</p> <p>CERTIFICAT DE AUTORIZARE</p> <p>Serie RO-BV Nr. 1868</p> <p>ANEXA CADASTRU S.R.L.</p> <p>CLASA III</p> <p>Data: 31.10.2022</p> <p>VLAD ANDREI HAICAN</p> | <p>Inspector,</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data: _____</p> <p>Stampila BCPI</p> |
|---|---|

252

Plan de situatie
cu izvorul 20 din orasul Baile Olanesti
scara 1:200

Judecatoria Rm. Valcea
Dosar 2714/288/2016
Anexa nr. 1A
Termen 24.05.2018



LEGENDA

- zid sprijin
- ax izvor
- galerie tunel
- izvor
- tunel captare izvor 20
- constructii

Constructie S.C. NENAMOD S.R.L.

Expert tehnic judiciar,
Ing. Felicia ILIESCU

Expert tehnic judiciar observator,
Ing. Nechifor Gabriel Petru

C



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA RM. VALCEA

Dosar nr. 29234/23.08. 2007

INCHEIERE Nr. 29234/2007

Registrator POPA ELENA
Asistent – registrator BOCOI ANDA ELENA

Asupra cererii introduse de Cioteanu Viorel Vasile cu domiciliul in B. Olanesti, str. Dr. Epuresti, judetul Valcea, privind intabularea dreptului de proprietate in cartea funciara in baza HCL nr. 10/1997, HCL nr. 20/1999, HCL nr. 24/1999, HCL nr. 12/2001, HG nr. 1362/2001 Anexa 5, vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute la art.48 din Legea nr. 7/1996 cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 600 cu chitanta nr. 20766/2007, pentru publicitate imobiliara cu codul nr. 8 M1 PCF.

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la imobilul teren CC, situat in intravilanul or. B. Olanesti, str. M. Eminescu, lot 9, jud. Valcea, intabulat in cartea funciara nr. 1176 a (localitatii) unitatii administrativ teritoriale Baile Olanesti, cu nr. cadastral 1030 in proprietatea Oras Baile Olanesti, se inscrie :

Drept de proprietate in favoarea Oras Baile Olanesti.

Prezenta se va comunica lui Cioteanu Viorel Vasile cu domiciliul in B. Olanesti, str. Dr. Epuresti, judetul Valcea .

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Valcea, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de Judecatoria in circumscriptia careia se afla imobilul.
Solutionata la data de 03.09.2007

REGISTRATOR
POPA ELENA
Registrator

Asistent – registrator principal,

BOCOI ANDA ELENA
Asistent registrator principal
BOCOI