CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI BĂILE OLĂNEŞTI
CF. 2541215,Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olăneşti, judeţul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099, tel: 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

HOTARAREA NR. 38

Aprobarea documentaţiei de avizare a lucrarilor de investitii si protocolului de colaborare în vederea execuţiei lucrarilor pentru cresterea capacităţii portabile a infrastructurii existente la obiectivul "Pod Comanca, punct canton Cabana Verde, Băile Olăneşti, judeţul Vâlcea''

Consiliul local al oraşului Băile Olăneşti, judeţul Vâlcea, întrunit în şedinţă ordinară la data de 31 martie 2023 la care au participat un număr de 12 consilieri locali, din totalul de 13 în funcţie.

În conformitate cu prevederile art. 123 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu votul majorităţii consilierilor în funcţie a fost ales preşedinte de şedinţă domnul Păunescu Brănescu Ion Ovidiu.

Având in vedere:

- raportul de aprobare expus de Primarul oraşului Băile Olăneşti asupra proiectului de hotărâre, in calitate de iniţiator;
- referatul nr. 4246/30.03.2022 întocmit de dl. Iliuta Vasii Ovidiu, administrator public, prin care se propune aprobarea documentaţiei de avizare (faza DALI) si a colaborării pentru realizarea obiectivul de investitii "Reabilitare Pod Comanca, punctul Cabana Verde, Băile Olăneşti, judeţul Vâlcea";
- hotararea nr. 115/26.11.2021 privind evidenţierea in domeniul privat a bunului de inventar „Pod Comanca, punct canton Cabana Verde, Băile Olăneşti";
- adresa nr. 2588/28.02.2013 comunicata de DGD Montana Constr SRL, prin reprezentant legal, cu sediul în Băile Olăneşti, strada Forestierilor, nr. 36°, jud. Valcea, J38/299/2022, Cod unic de inregistrare 45855637 privitoare la interesul manifestat pentru preluarea lucrărilor de reabilitare si modernizare a infrastructurii existente la obiectivul "Pod Comanca, punct canton Cabana Verde, Băile Olăneşti, judeţul Vâlcea'' şi executarea acestora cu titlu gratuit, astfel incât sa reziste la transportul de mare tonaj în zona Comanca unde doreste să edifice structuri agroturistice.

Luând în considerare avizul de legalitate dat de secretarul general al unităţii administrativ-teritoriale, precum si rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate care funcţionează în cadrul consiliului local.

Cu respectarea prevederilor: Hotararii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii; Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 130/2021 privind instituirea unor masuri in domeniul investitiilor publice si a unor masuri fiscal-bugetare, modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene; art. 8 alin. (3) din Normele metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonanţei de urgenţă nr. 28/2013 pentru aprobarea Programul national de dezvoltare locală; art. 1270 din Legea nr. 207/2009 – Codul civil, republicată; Legii finanţelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările şi completările ulterioare; Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională.

Întrunindu-se cvorumul necesar cu votul majorității consilierilor în funcție, respectiv voturi"pentru"= 12.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.b, alin.4 lit.d, art. 136 alin.(8), coroborat cu art.196 alin.(1) lit. "a" din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, Consiliul Local,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. - Se aprobă documentația de avizare a lucrarilor de intervenție (faza DALI) pentru cresterea capacității portabile a infrastructurii existente la obiectivul "Pod Comanca, punct canton Cabana Verde, Băile Olănești, județul Vâlcea'', în conformitate cu *Anexa nr. 1* la prezenta hotărare care constituie parte integranta a acesteia.

Art.2. Se aprobă execuția lucrarilor pentru cresterea capacității portabile a infrastructurii existente la obiectivul "Pod Comanca, punct canton Cabana Verde, Băile Olănești, județul Vâlcea'', de catre DGD Montana Constr SRL, cu sediul în Băile Olănești, strada Forestierilor, nr. 36, jud. Valcea, J38/299/2022, Cod unic de inregistrare 45855637, prin contribuția financiara exclusivă a acesteia, urmand ca dupa recepția finală, obiectivul astfel reabilitat să fie predat, cu titlu gratuit şi fară obligatii, către Unitatea Administrativ Teritorială Oraşul Băile Olănești.

Art.3 - Se aprobă Acordul de Parteneriat între Unitatea Administrativ Teritorială Oraşul Băile Olănești, prin Consiliul Local Băile Olănești şi DGD Montana Constr SRL, cu sediul în Băile Olănești, strada Forestierilor, nr. 36, jud. Valcea, J38/299/2022, Cod unic de inregistrare 45855637, prevăzut în *Anexa nr.2* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 - Se împuternicește Primarul oraşului Băile Olănești, prin Consiliul Local Băile Olănești domnul Vasile-Sorin VASILACHE, să semneze pentru şi în numele Unității Administrativ Teritoriale – Oraşul Băile Olănești, Acordul de Parteneriat aprobat la art. 4, precum și orice alte documentele necesare pentru execuția proiectului.

Art.5 - Prezenta hotărâre se comunică Primarului oraşului Băile Olănești, compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate şi Instituției Prefectului - județul Vâlcea, în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor ei.

PREŞEDINTE DE ŞEDINȚĂ,
Păunescu-Brănescu Ion-Ovidiu

contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al oraşului,
jurist ***Mihalcea Marian***

Băile Olănești, 31 martie 2023

CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI BĂILE OLĂNEŞTI
CF: 2541215,Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099, tel: 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

Anexa 1 la HCL nr. 38/31.03.2023

PRESEDINTE SEDINȚĂ *SECRETAR GENERAL ORAŞ*

Denumire proiect: "REABILITARE POD COMANCA, PUNCTUL CABANA VERDE, BAILE OLANESTI"

Elaboratorul studiului de specialitate : S.C. MXM-TOPGEOPRO DESIGN S.R.L.

Beneficiar: ORASUL BAILE OLANESTI

Intocmit :

Ing.Geolog Sandra Popescu

Ing.Mihai Ilinca

SOCIETATEA COMERCIALA CUI: RO42636063 MXM-TOPGEOPRO DESIGN SRL J16/930/2020 Com. Isalnita - Jud. Dolj

ȘTEFĂNICĂ NICA MARIA ROMÂNIA MUPAT 04772 INGINER VERIFICATOR PROIECTE

FOAIE DE PREZENTARE

DENUMIREA LUCRĂRII	„ REABILITARE POD COMANCA, PUNCTUL CABANA VERDE, BĂILE OLĂNEȘTI ”
LOCALITATEA ÎN CARE ESTE LOCALIZAT OBIECTIVUL	ORAȘ BĂILE OLĂNEȘTI
FAZA DE PROIECTARE	DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE
PROIECTANT GENERAL	S.C. DRUM BAMAL S.R.L. Str. Radu de la Afumați, nr 28, Orașul Râmnicu Vâlcea, jud. Vâlcea J38/58/2019; CIF: RO40408832 E-mail: drumbamal@gmail.com Tel: 0743.933.177 **Cod CAEN: 7112 – Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea**
BENEFICIAR	ORAȘ BĂILE OLĂNEȘTI

SOCIETATEA COMERCIALĂ DRUM BAMAL S.R.L. RO40408832 RM. VÂLCEA - ROMANIA

LISTĂ DE SEMNĂTURI

ȘEF PROIECT:	Ing. BĂRBULESCU CIPRIAN
PROIECTANT:	Ing. PETRE - DINICĂ MONICA
DESENAT:	Thn. ȘUNICĂ ROBERT

(A) PIESE SCRISE

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

" REABILITARE POD COMANCA, PUNCTUL CABANA VERDE, BĂILE OLĂNEȘTI "

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

PRIMARUL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

1.4. Beneficiarul investiției

ORAȘUL BĂILE OLĂNEȘTI

1.5. Elaboratorul Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție

S.C. DRUM BAMAL S.R.L.
Str. Radu de la Afumați, nr.28,
Orașul Rm. Vâlcea, județul Vâlcea,
J38/58/2019; CIF: RO40408832
E-mail: drumbamal@gmail.com
Tel: 0743.933.177

Cod CAEN: 7112 – Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea

DIACONU N. ION DUMITRU ROMANIA M.T.C.T. NR. 06535 A4, B2, D INGINER EXPERT TEHNIC

2. SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Politica Uniunii Europene în domeniul infrastructurii rutiere izvorăște dintr-un principiu fundamental, potrivit căruia, transporturile reprezintă una dintre cheile succesului pentru Piața Unică, întrucât contribuie semnificativ la concretizarea a două dintre obiectivele majore ale acesteia: libera circulație a bunurilor și libera circulație a persoanelor.

Transporturile constituie un sector important al activității economice, reprezentând aproximativ 7% din produsul național brut și fiind strâns legat, atât în aval, cât și în amonte, de alte politici fundamentale, cum ar fi cea economică, energetică, a mediului înconjurător, socială și regională.

Dezvoltarea și modernizarea eficientă a unei comune/oraș, presupune infrastructură și utilități, modernizarea infrastructutii de învățământ, cultură, precum și strategii de a sprijini dezvoltarea economică și socială a comunității.

Obiectivele strategice ale acestui proiect sunt:

- creșterea competitivității economiei regionale prin asigurarea unei infrastructuri de transport adecvate;
- îmbunătățirea condițiilor de viață pentru populația din zonă, atât ca urmare a creșterii competitivității economiei regionale, cât și prin asigurarea mobilității și accesului la servicii

- accesul către Sfânta Mănăstire Naşterea Sfântului Prooroc Ioan Botezătorul
- aducerea podului la parametrii corespunzători circulaţiei în condiţii de siguranţă şi confort.

Prin construirea podului se asigură o mai bună desfăşurare a traficului rutier în zonă, atât în ceea ce priveşte accesul populaţiei către Mănăstirea Naşterea Sfântului Prooroc Ioan Botezătorul, cât şi al echipajelor de intervenţie, în caz de forţă majoră (salvare, pompieri, poliţie).

Lucrările propuse a se executa, vor conduce la îmbunătăţirea condiţiilor de circulaţie şi a fluenţei trafciului şi vor influenţa benefic zona, atât din punct de vedere ambiental, cât şi din punct de vedere socio-economic.

2.2. Analiza situaţiei existente şi identificarea necesităţilor şi a deficienţelor

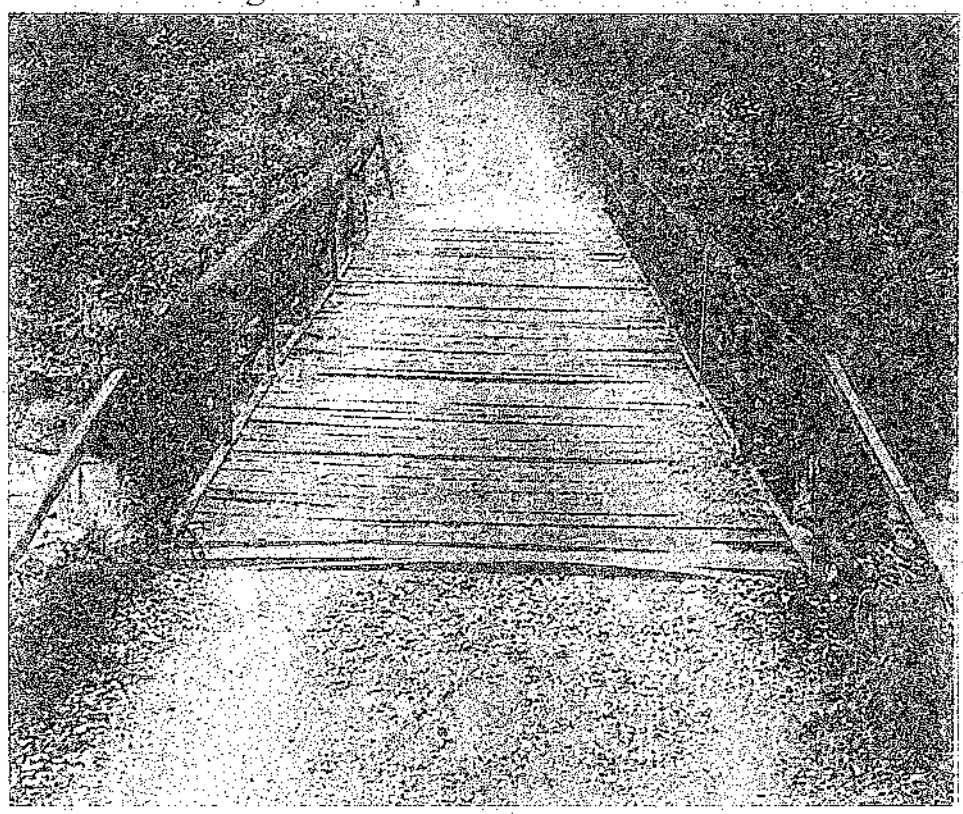
Amplasamentul obiectivului studiat se situează în intravilanul oraşului Băile Olăneşti, în satul Comanca, strada Comanca, în punctul Cabana Verde, judeţul Vâlcea.

Podul cercetat este situat pe strada Comanca, sat Comanca, oraşul Băile Olăneşti, judeţul Vâlcea.

Strada Comanca, în Punctul Cabana Verde, traversează pârâul Olăneşti, prin intermediul unui pod cu lungimea L = 13,20 m şi lăţimea părţii carosabile de aproximativ l = 2,70 m.

Podul este amplasat în aliniament şi traversează pârâul Olăneşti, sub un unghi de 90 grade.

Schema statică este grindă simplu rezemată.



- condițiile de rulare corespunzătoare reduc uzura mijloacelor de transport și degradarea acestora.

3. DESCRIEREA SITUAȚIEI EXISTENTE

3.1. Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare – intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Județul Vâlcea, localizat în sudul României, se întinde pe o suprafață de 5.765 km² și se învecinează cu județele Alba și Sibiu la nord, județul Argeș la est, județul Olt la sud și sud-est, județul Dolj la sud-vest, județul Vâlcea la vest și județul Hunedoara la nord-vest.

Reședința județului este municipiul Râmnicu Vâlcea. Din punct de vedere administrativ, județul Vâlcea este împărțit în 2 municipii, 9 orașe și 78 de comune.

Prin așezarea sa geografică, județul Vâlcea beneficiază de aproape toate formele majore de relief: munți, dealuri subcarpatice, podiș și lunci cu aspect de câmpie, dispuse în trepte de la nord la sud, întregite de defileele ale Oltului și Lotrului, străjuite de munții Cozia, Căpățânii, Făgăraș, Lotru și Parâng. Aici între masivele de munți se află una din cele mai mari depresiuni intramontane din județ, cunoscută sub numele de țara Loviștei.

Amplasamentul cercetat este situat în Punctul Cabana Verde, orașul Băile Olănești, județul vâlcea.

Stațiunea Băile Olănești este una dintre puținele localități din țară care întrunește în chip armonios doi factori naturali de cură: factorul climatic și topoclimatic local, și factorul hidromineral constituit din apele minerale.

Băile Olănești ocupă primul loc printre stațiunile balneoclimaterice din România în ceea ce privește numărul de izvoare, debitul total zilnic al acestora, ca și varietatea compoziției și a concentrației apelor minerale.

În stațiune, se găsesc peste 35 surse hidrominerale, atât ca izvoare naturale, cât și ca rezultat al unor lucrări de foraje și miniere (puțuri și galerii). Un număr de 15 izvoare minerale sunt captate pentru cura internă. Două izvoare minerale și patru sonde cu apă minerală sunt folosite pentru cura externă (balneație).

Băile Olănești este un oraș în județul Vâlcea, format din localitățile componente Cheia, Comanca, Gurguiata, Livadia (reședința), Mosoroasa, Olănești, Pietrișu și Tisa.

Localitatea mai este supranumită și „Izvoarele de aur", nume datorat izvoarelor minerale iodurate, bromurate, sodice, calcice, sulfuroase și clorurate, hipotone sau izotone.

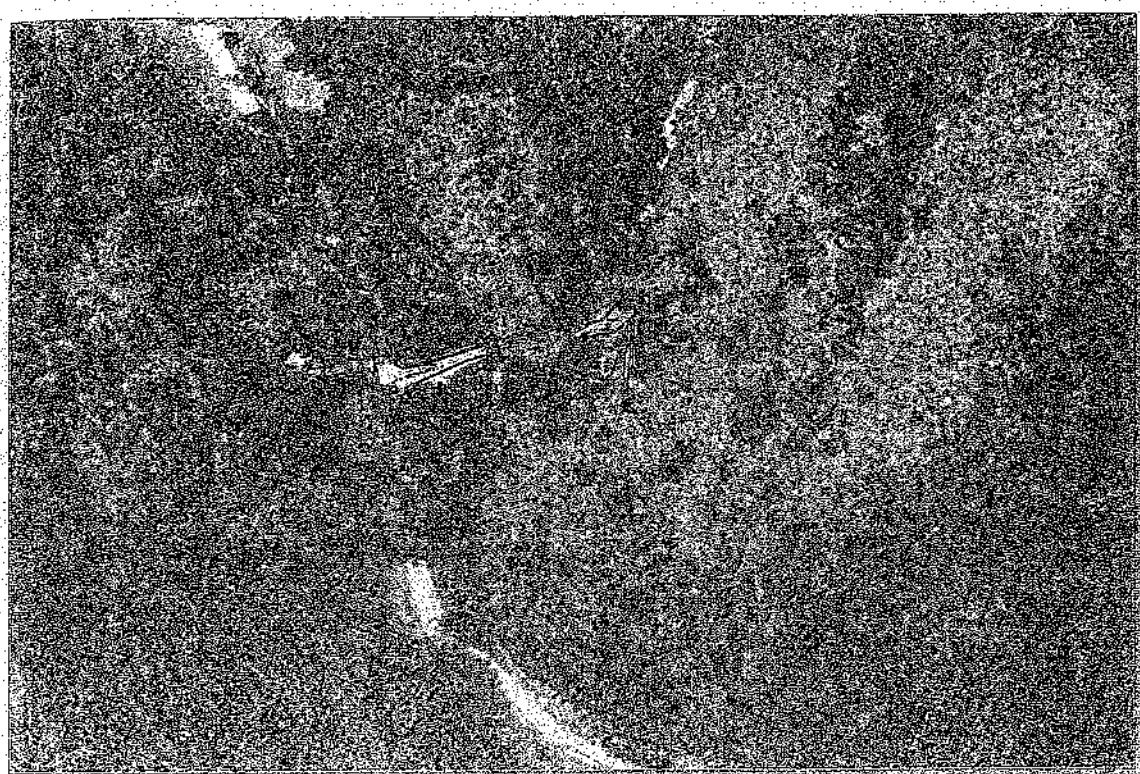
Amplasamentul studiat se află în satul Comanca, pe strada Comanca, Punctul Cabana Verde, orașul Băile Olănești.

Satul Comanca este un sat ascuns în Munții Căpățânii, departe de orice șosea. Comanca este o localitate componentă a orașului Băile

Olănești, din județul Vâlcea, Oltenia. Se află între Parcul Național Buila-Vânturița- Parcul Național Cozia și localitatea Băile Olănești.

Orașul are ca vecinătăți:

- la nord-est: orașul Brezoi;
- la est comuna: Muereasca și orașul Călimănești;
- la sud-est: comuna Vlădești;
- la sud: comuna Păușești – Măglași;
- la sud-vest: comunele Stocnești și Bărbătești;
- la vest: comuna Costești
- la nord: comuna Malaia.



Orașul Băile Olănești, din punct de vedere geografic, este situate la intersecția paralelei 45013'15"latitudine nordică cu meridianul 24013'30" longitudine estică.

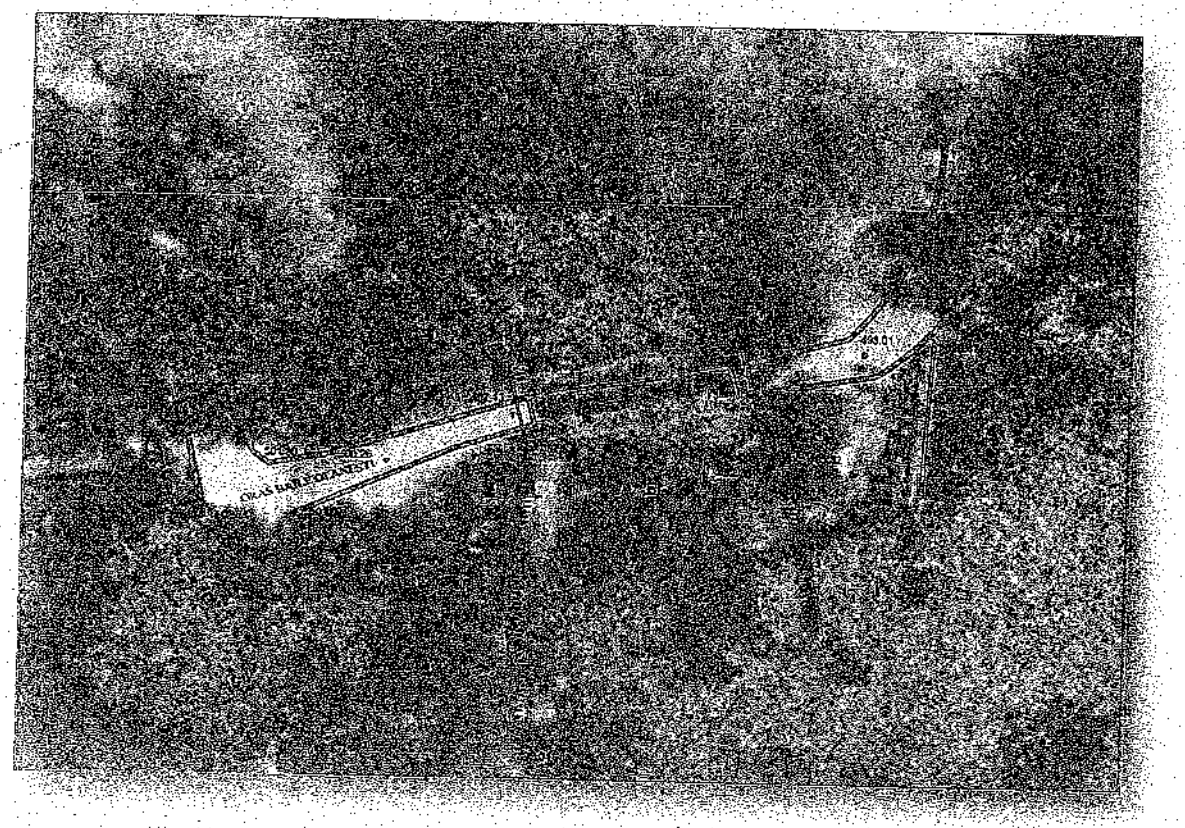
Băile Olănești este un oraș în județul Vâlcea așezat aproximativ în partea centrală a sa.

Băile Olănești dispune de băi de interes local de apă minerală, cu mai multe izvoare de apă minerală (izvoarele Lobogo, Maria, Csorga, Homoradi, Ilona, Fenyves).

Sunt utilizate atât în scopuri curative, cât și ca apă de băut.

Apele izvoarelor din Băile Olănești pot trata o gamă largă de afecțiuni, de la afecțiuni digestive, afecțiuni renale și ale căilor urinare, afecțiuni cronice ale ficatului și căilor biliare, afecțiuni respiratorii, afecțiuni metabolice și de nutriție, afecțiuni dermatologice și afecțiuni alergice până la boli profesionale,

PLAN AMPLASAMENT FORAJELE GEOTEHNICE F1-F2



F1,Pct. Cabana Verde - pod Comanca (cf. plan de situație)

- 0.00 m - 0,25 m Sol vegetal
- 0.25 m - 2,90 m Nisip și pietriș cu bolovăniș, de terasă îndesare medie; de la -2.00 m apar infiltrații de apă, cu mici intercalații de marne nisipoase-argiloase calcaroase.
- 2.90 m - 6,00 m Marnă cenușie tare, cu resturi stâncoase, alterate și intercalații de bolovani.

➢ *F2, Pct. Cabana Verde - pod Comanca (cf. plan de situație)*

- 0.00 m - 0,30 m Sol vegetal
- 0.30 m - 2,40 m Nisip și pietriș cu bolovăniș, de terasă îndesare medie; de la -2.40 m apar infiltrații de apă, cu mici intercalații de marne nisipoase-argiloase calcaroase.
- 2.40 m - 6,00 m Marnă cenușie tare, cu resturi stâncoase, alterate și intercalații de bolovani.

Încadrarea în tipuri de pământ (conform STAS 1709/2-1990)

Nr.crt.	Denumire strat	Tip pământ	Sensibilitate la înghet strat
1.	Argilă	P5	Foarte sensibil
2.	Argilă nisipoasă	P5	Foarte sensibil
3.	Balast de râu	P1	Insensibil la înghet
4.	Bolovăniș aluvionar	P1	Insensibil la înghet

în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Terenul pe care este amplasat obiectivul de studiu nu se află în zone protejate sau interzise.

3.2. Regimul juridic:

a) *Natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune*

Terenul pe care este amplasată investiția, aparține domeniului public al Consiliului Local al Orașului Băile Olănești și nu va afecta proprietăți private.

b) *Destinația construcției existente*

Asigurarea unei infrastructuri de transport rutier adecvat și îmbunătățirea condițiilor de viață pentru populația din zonă, atât ca urmare a creșterii competitivității economiei regionale, cât și prin asigurarea mobilității și accesului la servicii.

c) *Includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz*

Terenul pe care este amplasat obiectivul de studiu nu se află în zone protejate sau interzise.

d) *Informații/obligații/constrângeriextrase din documentațiile de urbanism, după caz*

Prin lucrările ce urmează a fi executate se vor ocupa numai suprafețe de teren strict necesare pentru asigurarea elementelor geometrice prevăzute în normele tehnice în vigoare, nefiind necesare niciun fel de exproprieri.

Terenul pe care este amplasat podul este situat în intravilanul/extravilanul Orașului Băile Olănești și este inclus în inventarul domeniului privat al Orașului Băile Olănești, conform H.C.L. nr. 115 din 26.11.2021.

3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici:

a) *Categoria și clasa de importanță*

Podul este amplasat pe un drum comunal de clasă tehnică V, conform tabelului 1 din „ Norme tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor" aprobate cu ordinul nr. 1296/2017 de Ministerul Transporturilor.

Starea de degradare a infrastructurilor (fundații) și modul de alcătuire a tablierului nu poate fi reabilitat pentru ca circulația să se desfășoare în condiții de siguranță și confort corespunzător unui drum de clasă tehnică V, fapt pentru care este necesar a se executa un pod nou, pe amplasamentul podului existent.

Indicele de calitate al stării tehnice:C = 10

Indicele de calitate al principalelor caracteristici funcționale:F = 18

Indicele de stare tehnică: Ist = C + F = 10 + 18 = 28

Podul are un indice de stare tehnică Ist = 28 şi se încadrează în clasa de stare tehnică IV.

Conform art. 21 din „ Instrucţiunile tehnice pentru stabilirea stării tehnice a unui pod ", indicativ AND 522-2002, podul se află într-o stare NESATISFĂCĂTOARE, cu elemente constructive într-o stare avansată de degradare, fiind necesare lucrări de reabilitare a podului.

b) *Cod în Lista monumentelor istorice, după caz*

Nu face parte din lista monumentelor istorice.

c) *An/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcţie*

Durata de execuţie Se estimează că durata de realizare a investiţiei este de 6 de luni: 4 luni execuţie şi 2 luni proiectare.

d) *Suprafaţa construită*

Suprafaţa afectată lucrărilor este de 1.050,00 mp.

e) *Suprafaţa construită desfăşurată*

Nu este cazul.

f) *Valoarea de inventar a construcţiei*

Conform documentelor ataşate

Obiectivul studiat figurează cu valoare de inventar în evidenţele oraşului Băile Olăneşti.

g) *Alţi parametri, în funcţie de specificul şi natura construcţiei existente*

Terenul aferent lucrării este situat în intravilanul oraşului Băile Olăneşti, în satul Comanca, proprietate publică a statului.

Creşterea atât a intensităţii traficului rutier şi a greutăţii pe osii precum şi a agresivităţii autovehiculelor datorată stării proaste a suprafeţei de rulare (dese frânări – accelerări), constituie factori agravanţi în procesul de degradare a sistemului rutier care cumulaţi cu acţiunea factorilor climatici vor conduce în mod accelerat la cedarea sistemelor rutiere având în vedere şi panta ascedentă care uneori depăşeşte 9% favorizând formarea făgaşelor la ploile torenţiale şi la topirea zăpezilor.

Se asigură cu dificultate şi cu durată mare de timp accesul vehiculelor de urgenţe medicale şi accesul altor vehicule de intervenţie (pompieri, depanări, reţea electrică etc.).

Toate cele prezentate în mod succint mai sus, duc la degradarea în mod constant a vieţii sociale, pun în pericol asigurarea sănătăţii comunităţii, alimentaţiei şi confortul locuitorilor din zonă.

Necesitatea lucrărilor propuse, este în primul rând argumentată de starea tehnică actuală a podului şi de condiţiile de circulaţie actuale şi de perspectivă.

3.4. Analiza stării construcţiei, pe baza concluziilor expertizei tehnice şi/sau ale auditului energetic, precum şi ale studiului arhitecturalo - istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecţie de monument istoric şi al imobilelor aflate în zonele de protecţie ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenţia degradările, precum şi cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acţiuni

climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică

EXPERTIZA TEHNICĂ NR. 8/09.2022 A FOST INTOCMITA DE EXPERT TEHNIC ATESTAT ING. DIACONU TON DUMITRU, CERTIFICAT DE ATESTARE NR. 06535/07.06.2004

Expertiza tehnică s-a efectuat pe baza exigențelor impuse de Ordonanța Guvernamentală nr.20/27.01.1994, privind punerea în siguranță a fondului construit și a Legii nr.10/18.01.1995, privind calitatea în construcții.

Potrivit art. 21 din Legea nr.10/1995, investitorii, perosane fizice sau juridice, care finanțează și realizează investiții sau intervenții în construcțiile existente au obligația de a proceda la expertizarea construcțiilor de către experți tehnici atestați, în situațiile în care se execută lucrări de reabilitare, consolidare, transformare, extindere sau reparații.

Concluzii conform Expertizei tehnice

Lucrările propuse vor aduce podul la parametri normali de exploatare unui drum comunal, încadrat în clasa tehnică V. Astfel, se vor asigura cerințele de rezistență, stabilitate, prelungirea duratei de viață, precum și îmbunătățirea siguranței, confortului și funcționalității în exploatarea acestuia, cu condiția realizării lucrărilor de întreținere, conform normelor în vigoare.

Până la începerea lucrărilor de execuție a podului nou, Beneficiarul trebuie să ia măsuri în regim de urgență, de punere în siguranță a podului existent, prin executarea următoarelor lucrări:

- montare indicatoare de restricție viteză (10 km/h), gabarit de tonaj 2,5 t și gabarit pe orizontală de 2,50 m
- montarea de parapete direcționale la marginea părții carosabile, în locul celor existente
- înlocuirea elementelor degradate și fixarea podinci din lem existente pe pod.

Nerealizarea lucrărilor de punere în siguranță, ÎN REGIM DE URGENȚĂ, mai sus menționate, pune în pericol circulația pe pod și stabilitatea acestuia.

Este necesară urmărirea periodică a stării tehnice a podului, în mod special a infrastructurilor și a racordurilor cu terasamentele.

3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

Stabilitatea stării tehnice a podului peste pârâul Olănești, s – a făcut pe baza observațiilor și a măsurătorilor făcute pe teren, în luna august 2022.

1. Anul construcției podului: 1984

2. Tipul podului:
   - după schema statică: grindă simplu rezemată
   - după structura de rezistență: grinzi metalice
   - după modul de execuție: grinzi nituite
   - oblicitate: 90 grade
3. Materialul din care este alcătuit podul:
   - infrastructură: culee: fundații+elevații: beton simplu
   - suprastructură:
     - elemente principale de rezistență: grinzi metalice
     - elemente de rezistență care susțin calea: grinzi metalice.
4. Lungimea totală a podului: 18,00 m
5. Numărul de deschideri: 1 x 18,00 m
6. Lățimea podului: parte carosabilă+trotuare:
   2,82 m (parte carosabilă: 2,70 m)
7. Numărul de grinzi în secțiune transversală: 2
8. Tip infrastructuri: Culee
9. Tip fundații: Directe
10. Tipul îmbracăminții pe pod: podină din lemn
11. Dispozitive de acoperire a rosturilor de dilatație: lipsesc
12. Aparate de reazem: lipsesc
13. Parapete pietonale: metalice
14. Parapete de siguranța circulației: nu există
15. Racordări cu terasamentele: aripi din beton și blocuri de piatră
16. Apărări de mal: lipsesc

Viabilitatea unui pod este calitatea acestuia de a asigura condițiile necesare desfășurării circulației normale, fără întreruperi, pe tot timpul anului.

Starea de viabilitate a podurilor este definită și de starea tehnică a acestora, astfel încât să răspundă la parametrii tehnici de proiectare, categoriei drumului pe care sunt amplasate și să respecte condițiile impuse de Legea 10 privind calitatea în construcții.

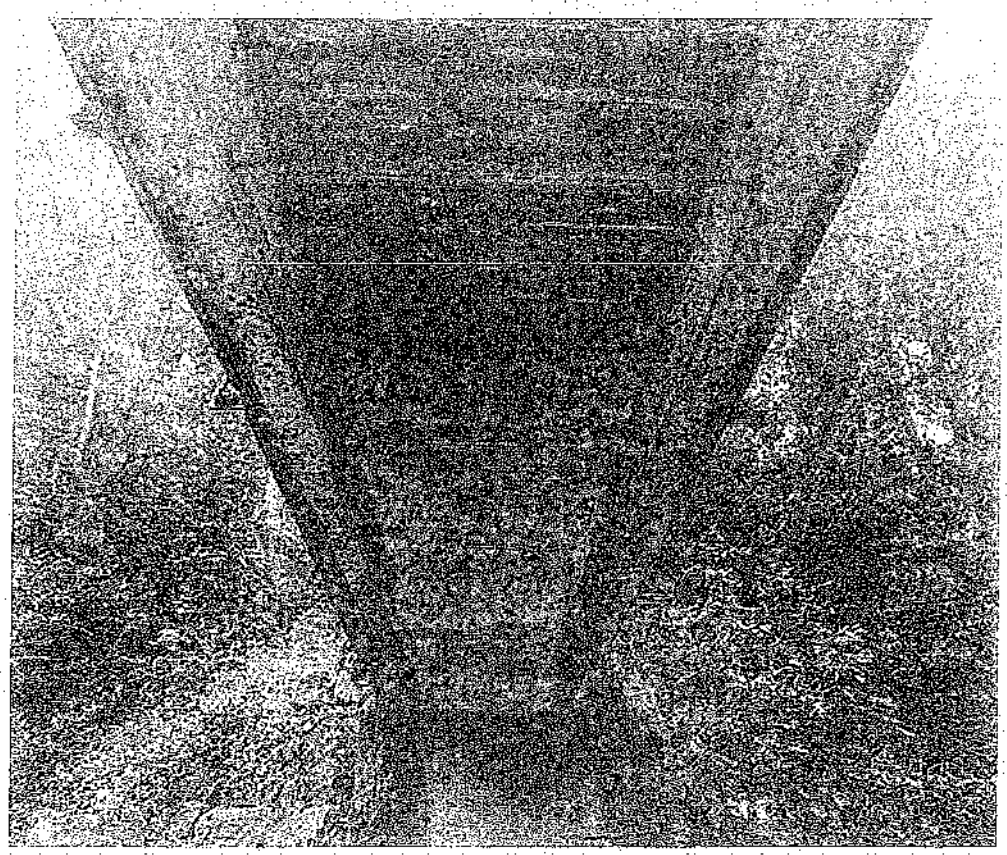
În conformitate cu „Normativul privind criteriile de determinare a stării de viabilitate a pasajelor de șosea din beton, beton armat, beton precomprimat, metal și compozite" – indicativ CD 138/2010, aprobat prin Decizia Directorului General C.N.AD.N.R. – S.A., pentru completarea datelor privind starea de viabilitate este necesar să se efectueze culegerea datelor tehnice, operațiune ce se desfășoară în etape distincte.

Parametrii indicatori de calitate ai stării tehnice:

- elementele principale de rezistență ale suprastructurii: sunt cele 2 grinzi metalice cu L = 13,20 m.

Grinzile prezintă defecte și degradări precum:

- lipsa sau degradarea protecției anticorozive existente
- infiltrații de pe cale pe grinzi
- coroziunea metalului în puncte, de profunzime și între piese.



- elementele de rezistenţă care susţin calea podului – sunt cele două grinzi metalice, ale căror defecte şi degradări au fost detaliate mai sus.
- elementele infrastructurii, aparate de reazem, dispositive de protecţie la acţiuni sesimice, sferturi de con sau aripi

Infrastructura este alcătuită din două culee cu elevaţia din beton simplu, fundate direct prin fundaţii din beton ciclopian. Fundaţia din beton ciclopian este afuiată.

Elevaţiile culeelor prezintă defecte şi degradări precum:

- defecte de suprafaţă ale feţei văzute (culoare neuniformă, pete negre, impurităţi, pete de rugină, aspect prăfuit, imperfecţiuni geometrice)
- infiltraţii pe feţele văzute ale elevaţiei culeelor, datorită neetanseităţii căii de rulare pe pod
- degradarea betonului, prezenţa unor zone pe suprafaţa elementuluiîn care agregatele nu sunt înglobate în pasta de ciment
- lipsa zidului de gardă şi a zidurilor întoarse la culee.

- L – lungimea podului exprimat în Km
- VOCunit = Costurile de operare pe km pe categorie de vehicule (usor sau greu) exprimate în lei/km
- Am considerat că în condițiile realizării întreținerii curente podul se va deteriora cu 0,5 puncte IRI în fiecare an.
- Odată cu realizarea întreținerii periodice (sau capitale) starea lui se va aduce la valori apropriate anului ultimei întrețineri periodice. Ca urmare a implementării proiectului starea podului se va îmbunătăți și valoarea IRI va fi de 2.
- Având în vedere că în varianta „fără proiect" IRI are valoarea 5, iar în varianta „cu proiect" IRI va fi 2 și ținând cont că deteriorarea anuală este de 0,5 în fiecare din cele 2 variante, rezultă ca valoarea incrementală a lui IRI pentru care se calculează economia la costurile de operare a vehiculelor este IRI 5 – IRI 2.
- Valoarea timpului de transport pentru mărfuri: se consideră ca aloarea economiei de timp la transportul de produse este 0,5 din valoarea economiei de timp la transportul de persoane.

2. Cea de-a treia categorie de efecte benefice este reprezentată de creșterea valorii terenurilor deținute de locuitorii comunei, ca urmare a implementării investiției.

Efectul creșterii prețurilor la terenuri se va resimți exclusiv în anul doi de exploatare a investiției.

Valoarea acestei categorii de beneficii se determină funcție de suprafața terenului agricol, cota parte a terenului aflat în proprietate privată și creșterea unitară a prețului terenului ca urmare a realizării podului, ca acces la Mănăstirea din zonă.

6.2. Selectarea și justificarea scenariului optim, recomandat

Având în vedere situația actuală și sursa finanțării, s-a optat pentru realizarea unui **POD NOU CU STRUCTURĂ DIN TABLĂ ONDULATĂ.**

Scenariul recomandat de către elaborator este *Soluția II.*

Prin realizarea investiției, se vor manifesta următoarele aspecte pozitive:

- se asigură accesul mijloacelor auto de intervenție în caz de necesitate (salvare, pompieri, poliție)
- se asigură accesul facil la proprietăți a locuitorilor din zonă
- se asigură circulația rutieră în condiții de siguranță și confort, în special în perioadele critice ale anului (iarna, toamna – cu precipitații abundente și de lungă durată)
- se asigură preluarea traficului de pe străzile adiacente, creând noi fluxuri de circulație, descongestionând arterele principale de circulație
- se creează premisele dezvoltării ulterioare a zonelor, prin rezolvarea problemei infrastructurii.

Dimensionarea podului s-a făcut în baza debitelor furnizate de ABA OLT prin adresa nr. 12870/EMID/24.08.2022

Râul Olănești – am.confl.cu V. Câmpului, județul Vâlcea

F = 55,3 kmp
Q1% = 166 mc/s
Q2% = 132 mc/s
Q5% = 89,7 mc/s

Podul care face obiectul investiţiei prezintă următoarele caracteristici:

- structura podului: pod din tablă ondulată
- număr deschideri: 1
- lungimea podului: L = 22,75
- lăţime parte carosabilă: 3.50 m
- zona de circulaţie pentru pietoni – trotuare la nivel: 2 x 0.75
- lăţimea între parapeţi: 5.00 m
- cota fundare + 492.17
- Cota radier sub pod + 494.77
- Cota Q 1% + 497.7
- Cota intrados + 499.69
- Cota cale de rulare + 501.22

Caracteristicile podului:

Podul va avea structură metalică din tablă ondulată:

- Infrastructură formată radier din beton armat
- Suprastructura din tablă ondulată tip UC-3H0(43U)
- Racord cu terasamentele prin rampă de acces şi apărări de mal din gabioane.

Dimensionarea s-a făcut conform normativului PD 95.

Verificarea şi dimensionarea elementelor de rezistenţă s-a făcut la clasa de încărcare „E", convoaie de calcul A30-V80.

- Calea este delimitată din parapet din beton armat în grosime 50 cm în care se prind parapeţi metalici.

Principalele categorii de lucrări pentru realizarea podului sunt:

Lucrări la infrastructură pod

Infrastuctura va fi formată din :

- 2 blocuri de fundaţie pe care se va monta sructura metalica formate din beton C30/37

Lucrări la suprastructură pod

Suprastructura va fi realizată din Structura metalică din oţel ondulat Profilul ondulaţiilor: 500 x 240 mm

Grosime structură metalică: 7.00 mm

Deschidere: 16.48 m

Înălţime: 4.92 m

Tip oţel: S420

Calea pe pod va fi realizată din:

- Nisip 10 cm;
- 108 cm Strat din balast;
- 15 cm Piatra sparta
- 6 cm BADPS 22,4 rul 50/70
- 2x3 cm BAP16 rul 50/70

Racordarea podului cu terasamentele

Racordarea cu terasamentele va fi realizată prin aripi și se va realiza un zid din gabioane placate cu beton pentru protejarea ambelor maluri pe o lungime de 10 m amonte și aval.

Rampele se vor amenaja conform Profilului Transversal tip pe o lungime de 25 m rampă mal stâng și 25 m rampă mal drept.

Semalizare și marcaje rutiere

La terminarea lucrărilor, în vederea asigurării siguranței și reglementării circulației rutiere se vor face lucrări de marcaje rutiere conform STAS 1848/7 din 2015.

Trasarea lucrărilor

Este prima fază înainte de începerea propriu zisă a execuţiei lucrărilor, de ea depinzând corectitudinea execuţiei lucrărilor în conformitate cu prevederile proiectului.

Obligatoriu, trasarea lucrărilor se va face în prezenţa proiectantului, care va fi solicitat de constructor şi beneficiar, ocazie cu care se va prezenta constructorului proiectul şi se vor discuta problemele pe care acesta le ridică.

Trasarea pe teren a construcţiilor se va face conform STAS 9821/1 – 75, cu reperi din beton armat fixaţi în afara acestora pentru a nu fi influenţaţi de executarea lucrărilor.

Se vor trasa cu teodolitul: axele construcţiilor, zona de decopertat. Se vor fixa reperii de nivel şi cota ± 0,00 a fiecărui obiect.

Protejarea lucrărilor executate şi a materialelor din şantier

Protejarea lucrărilor executate, cât și a materialelor din șantier, cade în sarcina constructorului, care va lua măsuri de amenajare a unui spațiu de depozitare a materialelor, precum și paza acestora prin organizarea de șantier pe care o va face în apropierea lucrării.

De asemenea, executantul trebuie să ia măsuri de protecție a lucrărilor deja realizate contra degradării pe perioada de iarnă sau pe timp ploios.

Organizarea de şantier

În vederea realizării lucrărilor de construcții, beneficiarul pune la dispoziție un teren pe care constructorul va amenaja organizarea de șantier.

Acest spațiu va fi amenajat în funcție de necesitățile constructorului pentru lucrările de execuție contractate.

Se va realiza un singur punct de organizare aflat la distanță convenabilă de limitele lucrării.

Se vor stabili în primul rând locurile de depozitare a materialelor şi a bărăcilor de şantier.

Acestea vor fi împrejmuite cu gard de împletitură din sârmă şi pază.

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenţi investiţiei:

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiţii, exprimată în lei, cu TVA şi, respectiv, fără TVA, din care construcţii-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investiţii

Reabilitare pod peste paraul Comanca in pct. Cabana Verde, peste paraul Olanesti, in satul Comanca, orasul Baile Olanesti, judetul Valcea

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 0.19 lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protejarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 1		***0.00***	***0.00***	***0.00***
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total Capitolul 2		***0.00***	***0.00***	***0.00***
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.1.Studii teren	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3.Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	4,500.00	855.00	5,355.00
3.4	Certificarea performatei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	50,500.00	9,595.00	60,095.00
	3.5.1.Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2.Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.5.Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2.Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	24,725.78	4,697.90	29,423.68
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	4,050.00	769.50	4,819.50
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	450.00	85.50	535.50
	3.8.2.Dirigentie de santier	20,225.78	3,842.90	24,068.68
Total Capitolul 3		***84,225.78***	***16,002.90***	***100,228.68***

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,648,385.30	313,193.21	1,961,578.51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 4		*1,648,385.30*	*313,193.21*	*1,961,578.51*
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	*18,132.24*	0.00	18,132.24
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	*0.00*	0.00	0.00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	*8,241.93*	0.00	8,241.93
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,648.39	0.00	1,648.39
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,241.93	0.00	8,241.93
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 5		*18,132.24*	*0.00*	*18,132.24*
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 6		*0.00*	*0.00*	*0.00*
TOTAL GENERAL		1,750,743.32	329,196.11	2,079,939.42
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		*1,648,385.30*	*313,193.21*	*1,961,578.51*

INVESTITOR,
Orasul Baile Olanesti

PROIECTANT,
SC DRUM BAMAL SRL
Ing. Barbulescu Ciprian

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanţă - elemente fizice/capacităţi fizice care să indice atingerea ţintei obiectivului de investiţii - şi, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele şi reglementările tehnice în vigoare

Zona studiată este localizată în sat Comanca, în oraşul Băile Olăneşti, punct Cabana Verde şi ocupă o suprafaţă totală de 1.050,00 mp.

Caracteristicile podului:

- Lungime pod = 22.75 m
- Lăţime pod = 5.00 m
- Deschideri = 1

c) indicatori financiari, socio – economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliţi în funcţie de specificul şi ţinta fiecărui obiectiv de investiţii

Nu este cazul

d) durata estimativă de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

Durata estimativă de execuție a lucrărilor va fi de 6 luni.

6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Soluțiile tehnice din cadrul documentației D.A.L.I., au fost stabilite, prin prisma respectării reglementărilor de specialitate în vigoare, astfel încât, să fie asigurată, atât o circulație rutieră în condiții depline de siguranță și confort, cât și un impact poztiv asupra mediului înconjurător.

Documentația realizată are la bază următoarele: contractul de prestări servicii încheiat cu beneficiarul și prevederile normativelor și STAS-urilor în vigoare.

La elaborarea documentației, s-au respectat prevederile H.G. nr. 907/29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice, aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și structura și metodologia de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

Bugetul Local și Alte surse

7. URBANISM, ACORDURI ȘI AVIZE CONFORME

7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii Autorizației de Construire

Se va depune documentația pentru obținerea Certificatului de Urbanism.

7.2. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Studiul Topo vizat OCPI se va anexa documentației

7.3. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

Extrasul de carte funciară este anexat prezentei documentații

7.4. Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente

Nu este cazul

7.5. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică

Se va depune documentaţia aferentă obţinerii Acordului de Mediu

7.6. Avize, acorduri şi studii specifice, după caz, care pot condiţiona soluţiile tehnice, precum:

a) studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficienţă ridicată pentru creşterea performanţei energetice - *Nu este cazul*

b) studiu de trafic şi studiu de circulaţie, după caz - *Nu este cazul*

c) raport de diagnostic arheologic, în cazul intervenţiilor în situri arheologice - *Nu este cazul*

d) studiu istoric, în cazul monumentelor istorice - *Nu este cazul*

e) studii de specialitate necesare în funcţie de specificul investiţiei.

- *STUDIUL GEOTEHNIC* Nr. 534/2022 – elaborat de S.C. MXM – TOPGEOPRO DESIGN S.R.L., cu sediul în strada A.I.Cuza, nr. 85, Işalniţa, judeţul Dolj; a fost întocmit de Ing. Geolog Sandra Popescu şi Ing. Mihai Ilinca – *ANEXAT*

- *EXPERTIZA TEHNICĂ* Nr. 82/09.2022, a fost întocmită de Ing. DIACONU ION DUMITRU, Expert tehnic atestat, Certificat de atestare nr. 06535/07.06.2004 – *ANEXATĂ*

(B) PIESE DESENATE

- Plan de ansamblu
- Plan de situaţie
- Vedere plană
- Secţiune Transversală A – A
- Secţiune Longitudinală B – B
- Profil Transversal Tip rampe
- Plan armare fundaţii
- Detaliu E
- Detaliu Zid de gabioane

PROIECTANT,
S.C. DRUM BAMAL S.R.L.
Şef proiect Ing. Bărbulescu Ciprian

S.C. MXM-TOPGEOPRO DESIGN S.R.L.

STR.A.I. CUZA, NR.85, ISALNITA,JUDETUL DOLJ

TELEFON: 0763689992

E-MAIL:ROMANCRISTIAN50@GMAIL.COM

REABILITARE POD COMANCA, PUNCTUL CABANA VERDE, BAILE OLANESTI

STUDIU GEOTEHNIC NR.534/2022

Beneficiar: ORASUL BAILE OLANESTI

Elaboratorul studiului de specialitate : S.C. MXM-TOPGEOPRO DESIGN S.R.L.

Adresa amplasament: PUNCTUL CABANA VERDE, SAT COMANCA, ORASUL BAILE OLANESTI, JUD.VALCEA

Faza proiect: STUDIU DE FEZABILITATE

2022

CUPRINS

1. REFERAT GEOTEHNIC.....14pag

ANEXE GRAFICE

2. PLAN AMLASAMENTE FORAJE 1pl

3. FISE FORAJE.....2pag

PAGINA DE PREZENTARE

Proiect de specialitate: STUDIU GEOTEHNIC

Denumire proiect: "REABILITARE POD COMANCA, PUNCTUL CABANA VERDE, BAILE OLANESTI "

Elaboratorul studiului de specialitate : S.C. MXM-TOPGEOPRO DESIGN S.R.L.

Beneficiar: ORASUL BAILE OLANESTI

Intocmit :

Ing.Geolog Sandra Popescu

Ing.Mihai Ilinca

REFERAT GEOTEHNIC

TEMA

La solicitarea beneficiarului s-au efectuat cercetari geotehnice pe amplasamentul unde urmeaza a se realiza investitia:

"REABILITARE POD COMANCA, PUNCTUL CABANA VERDE, BAILE OLANESTI"

Scopul lucrarii este precizarea conditilor geotehnice de proiectare a investitiei: **REABILITARE POD COMANCA, PUNCTUL CABANA VERDE, BAILE OLANESTI.**

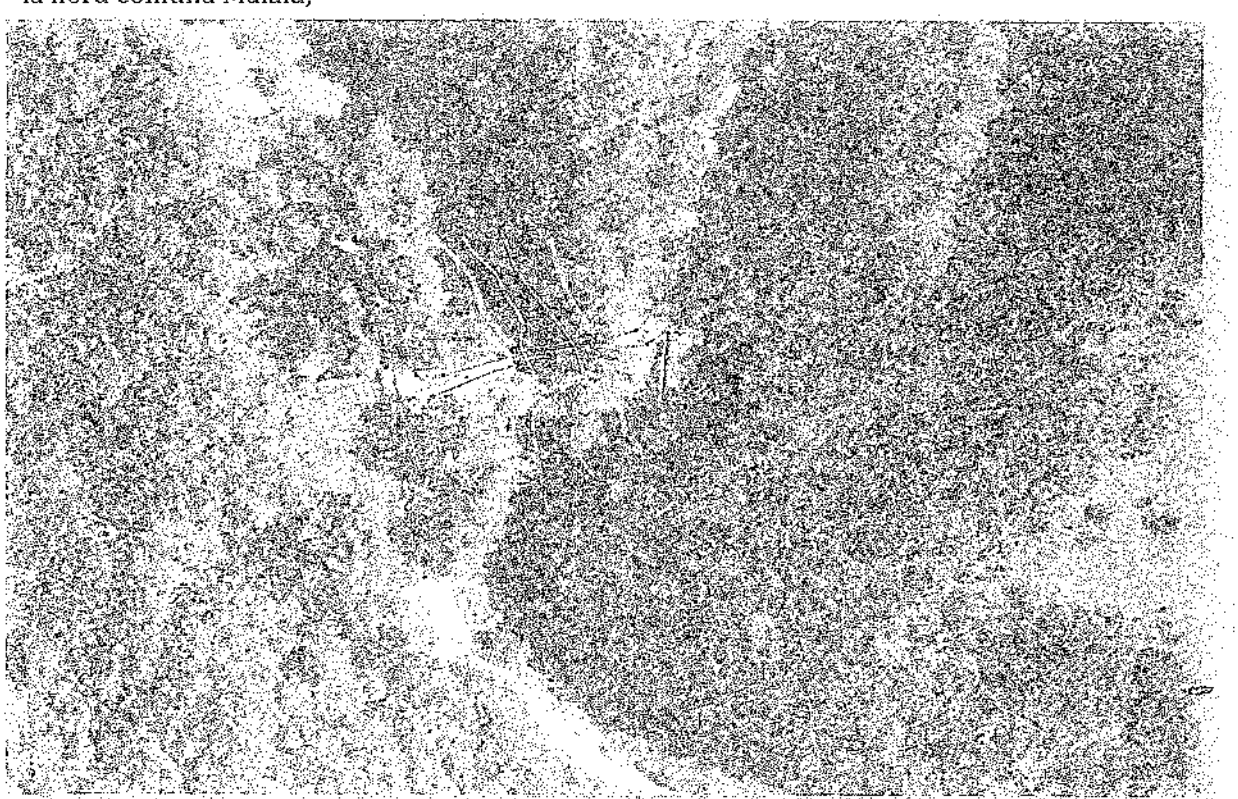
LOCALIZARE

Amplasamentul cercetat este situat in punctul Cabana Verde, orasul Baile Olanesti, judetul Valcea.

Din punct de vedere geografic, oraşul Băile Olăneşti este situat la intersecţia paralelei 45013'15" latitudine nordică cu meridianul 24013'30" longitudine estică.

Oraşul Băile Olăneşti are ca vecinătăţi:

- la nord-est oraşul Brezoi;
- la est comuna Muereasca şi oraşul Călimăneşti;
- la sud-est comuna Vlădeşti;
- la sud comuna Păuşeşti – Măglaşi;
- la sud-vest comunele Stoeneşti şi Bărbăteşti;
- la vest comuna Costeşti;
- la nord comuna Malaia;



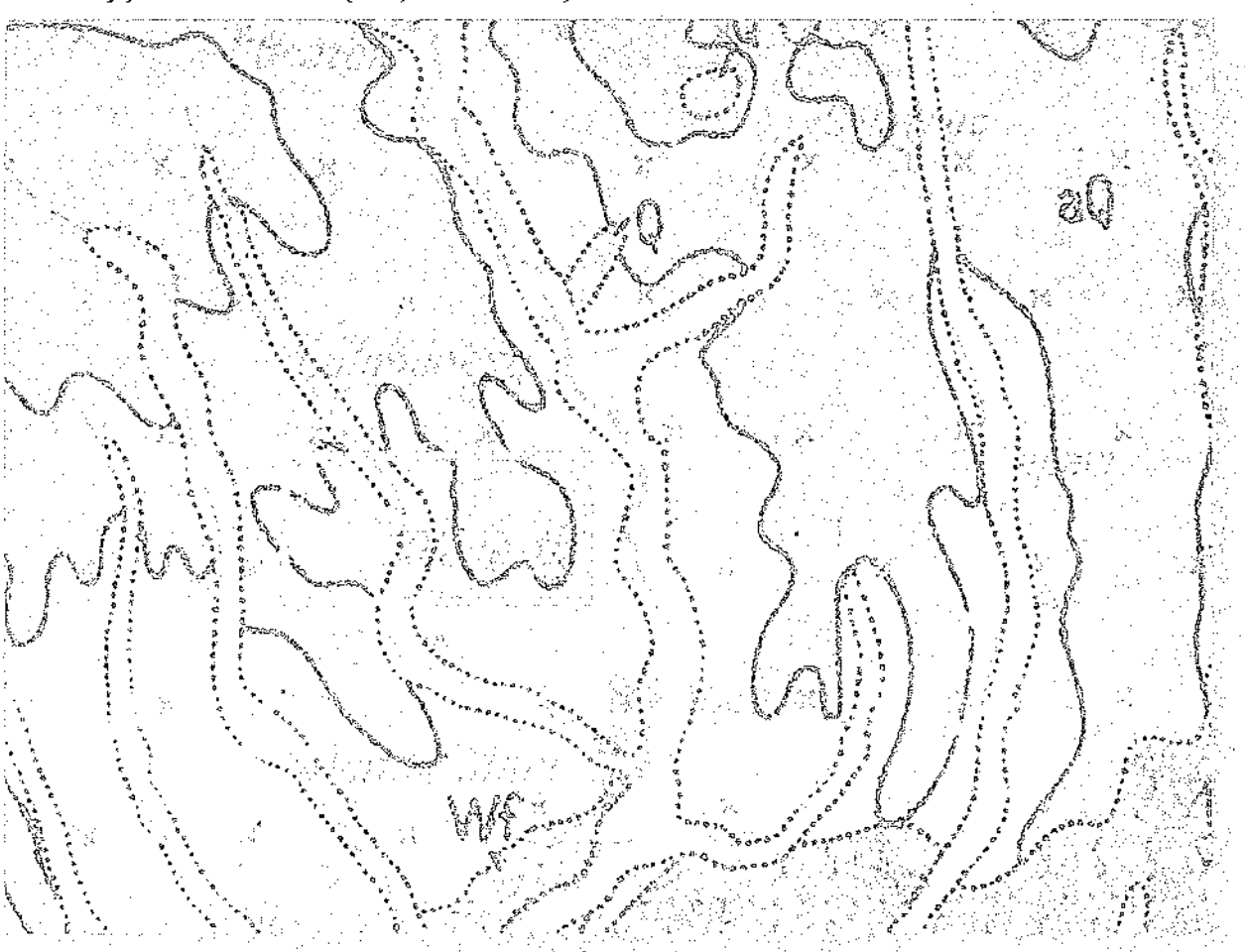
Incadrarea in zona a amplasamentului cercetat

Oraşul este aşezat în zona subcarpatică a Munţilor Căpăţânii, în nord – estul judeţului, pe valea pârâului Olăneşti, la îmbinarea dealurilor subcarpatice cu zona montană.

Oraşul se află aşezat pe valea Olăneştiului (cunoscută sub denumirea de râul Olăneşti), care este afluent al Oltului; aşezarea este înconjurată de munţii Gerea, Folea şi Căprăreaţa din Carpaţii Meridionali, parte a Subcarpaţilor Getici.

Defileul râului Olăneşti este un coridor geologic ce se opreşte sub Munţii Căpăţânii sub forma mai multor văi săpate de ape precum pârâul Câinelui, pârâul Olăneşti şi pârâul Rece. Râul Olăneşti, în aval de confluenţa cu râul Cheia, este cel ce a creat, între Valea Cheii şi oraşul Râmnicu Vâlcea, pe o distanţă de 18 km, o vale pitorească. Zona aflată în stânga sa, în sensul de curgere, este o terasă pe care se află Păuşeşti Măglaşi, Vlădeşti, şi o parte din zona de vest a oraşului Râmnicu Vâlcea.

Vârfurile Gerea, Folea şi Căprăreaţa sunt parte a Munţilor Căpăţânii, care se întind între Călimăneşti şi Vaideeni şi ating înălţimea maximă în partea vestică a Masivului Naruţiu, ce are o înălţime de 1455m în Cârligele Olăneştilor. Acesta este punctul de unde pornesc către N o serie de contraforturi muntoase scurte şi abrupte; tot de aici pornesc către Olt culmi cu aspect de muchii ascuţite ce sunt punctate de vârfurile Sturii (înălţime +1380m), Foarfeca (înălţime +857m), Plaiul Lotrişorului (înălţime +876m), Vârful Olăneştilor (înălţime +1416m), Dosul Pământului (înălţime +1219m) şi Fruntea lui Dat (înălţime +1179m).



Harta geologica a zonei

Din punct de vedere geomorfologic elementele alcătuitoare ale zonei studiate sunt terasa râului Olănești, zona dealurilor subcarpatice a teritoriului Băilor Olănești și bazinul hidrografic al râului Olănești. Riscurile cele mai însemnate ce pot amenința bunul mers al stațiunii și localităților componente sunt cele ce țin de natura litologică a terenului ce permite, în anumite zone, alunecările de teren și conformația orografică a versanților care este responsabilă, atât în zona stațiunii cât și în rest, de formarea torenților vinovați de inundațiile periodice.
Din punct de vedere geologic in perimetrul studiat formatiunile litologice apartin Depresiunii Getice,si sunt atribuite ca varsta Romanianului si Cuaternarului

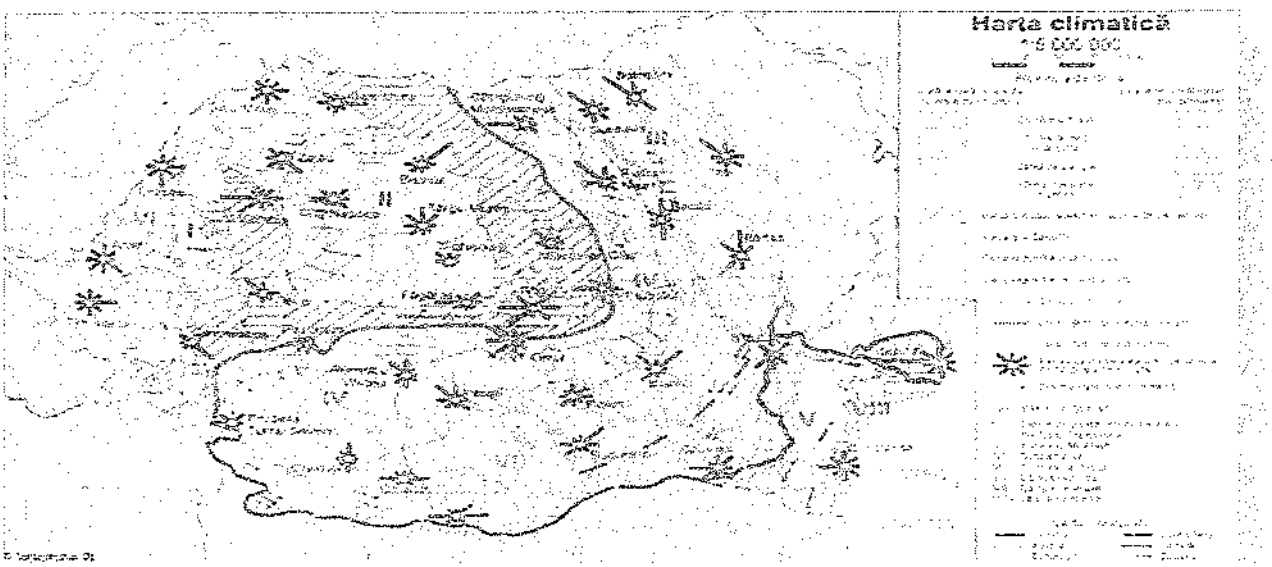
DATE HIDROGRAFICE SI HIDROGEOLOGICE

Reteaua hidrografica este tributara raului Olanesti si afluentilor acestuia.
Bazinul hidrografic Olănești este localizat în partea central sudică a țării, în sudul Munților Căpățânii șiestul Subcarpaților Vâlcii, fiind parte componentă a marelui bazin hidrografic Olt.
Bazinul Olanesti ocupa o suprafata de 231 km ^{2} iar lungimea raului este de 38 km.
Regional, se suprapune culmilor sudice ale Muntilor Capatanii si pestea partea estica a Subcarpatilor Valcii, aceasta pozitie punandu-si amprenta asupra evolutiei sale paleomorfologice, dar si in unele nuante ale climei si Cuaternar si actual, cu urmari in evolutia reliefului.
Cumpana apelor delimiteaza acest bazin hidrografic de bazinele hidrografice invecinate, adica de bazinul Lotrului(in nord si nord-est), de bazinul Muereasca(in est), de bazinul Barsesc(in sud-est) si de bazinul Bistrita(in vest).
Din punc de vedere geologic, bazinul hidrografic Olanesti se suprapune peste unitatile majore ale Carpatilor Meridionali(in partea superioara), cea mai mare parte suprapunandu-se peste avantfosa Carpatiolor Meridionali.
Dispunerea generala a formatiunilor este monoclinala.
Terenurile cristaline ale Carpatilor Meridionali suporta formatiuni sedimentare care sunt din ce in ce mai recente spre gura de varsare. Spre deosebire de celelalte regiuni carpatice, formatiunile de molasa se instaleaza incepand cu Albianul si se continua pana in Tertiar.
Atat etajele Mezozoicului, cat si cele ale Tertiarului marcheaza transgresiuni evidente, cu importante lacune stratigrafice.
Conform masuratorilor efectuate in amplasament, nivelul hidrostatic NHs se situeaza la adancimea de -2.00-2.50 m, nivel variabil ±2.00m in functie de cantitatea de precipitatii cazuta.
Mentionam ca forajele geotehnice au fost executate intr- perioada saraca in precipitatii, respectiv septembrie 2022.
Chimismul apelor, determinat în cadrul lucrărilor de studii ce se execută în zonă, relevă faptul că apa nu prezintă agresivitate față de metale și betoane.

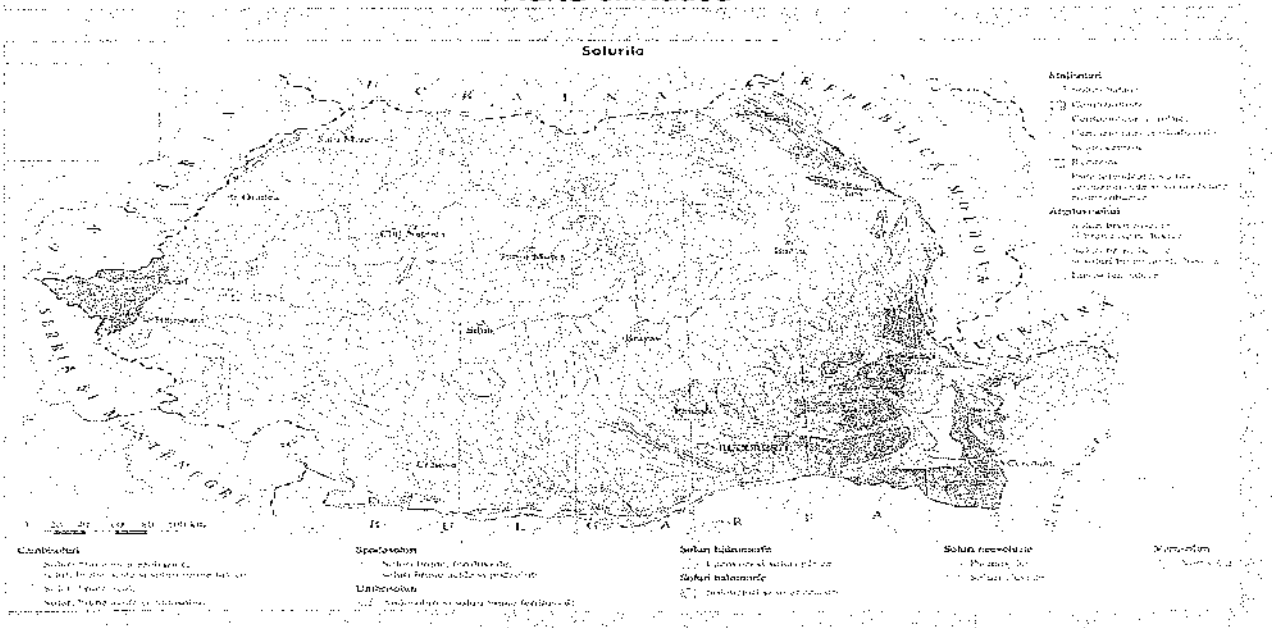
Climatul zonei reprezintă o particularitate a celui al zonei geografice din care face parte oraşul Băile Olăneşti şi este influenţat de configuraţia topografică a reliefului. O importantă influenţă exercită asupra variaţiilor de temperatură circulaţia maselor de aer; temperaturile sunt influenţate de factori precum Munţii Carpaţi, ce acţionează ca factor de blocare a maselor de aer şi de defileul Oltului, ca factor de direcţionare al curenţilor.

Zona Băilor Olăneşti se caracterizează prin ierni blânde şi veri răcoroase (iarna temperaturile medii sunt în jurul valorilor de -1,5ºC, iar vara acestea se situează în jurul a 24 ºC). Acest lucru este prielnic funcţionării optime a industriei de turism şi servicii.

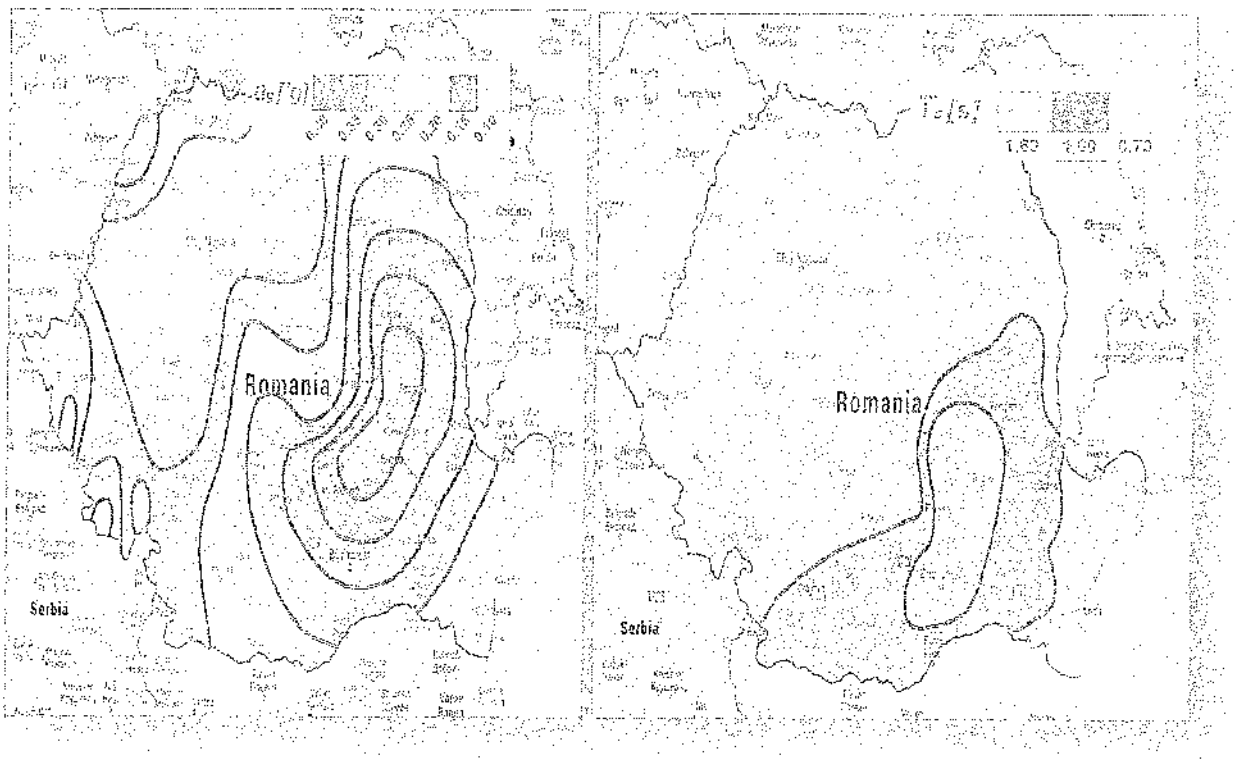
Precipitaţiile medii anuale prezintă valori cuprinse între 700 mm (la Râmnicu Vâlcea) şi pot ajunge la peste 1200 mm (pe vârfurile cele mai înalte din Culmea Căpăţânii şi pe versantul nordic al Masivului Buila-Vânturariţa). Ocazional, cantităţile de apă căzute pe versanţi pot influenţa bunul mers al activităţilor din staţiune datorită formei reliefului; aceasta favorizează umflarea torenţilor (situaţia cea mai dezastruoasă consemnată istoric este cea a anului 1895, moment în care inundaţiile au făcut necesară reconstruirea staţiunii).

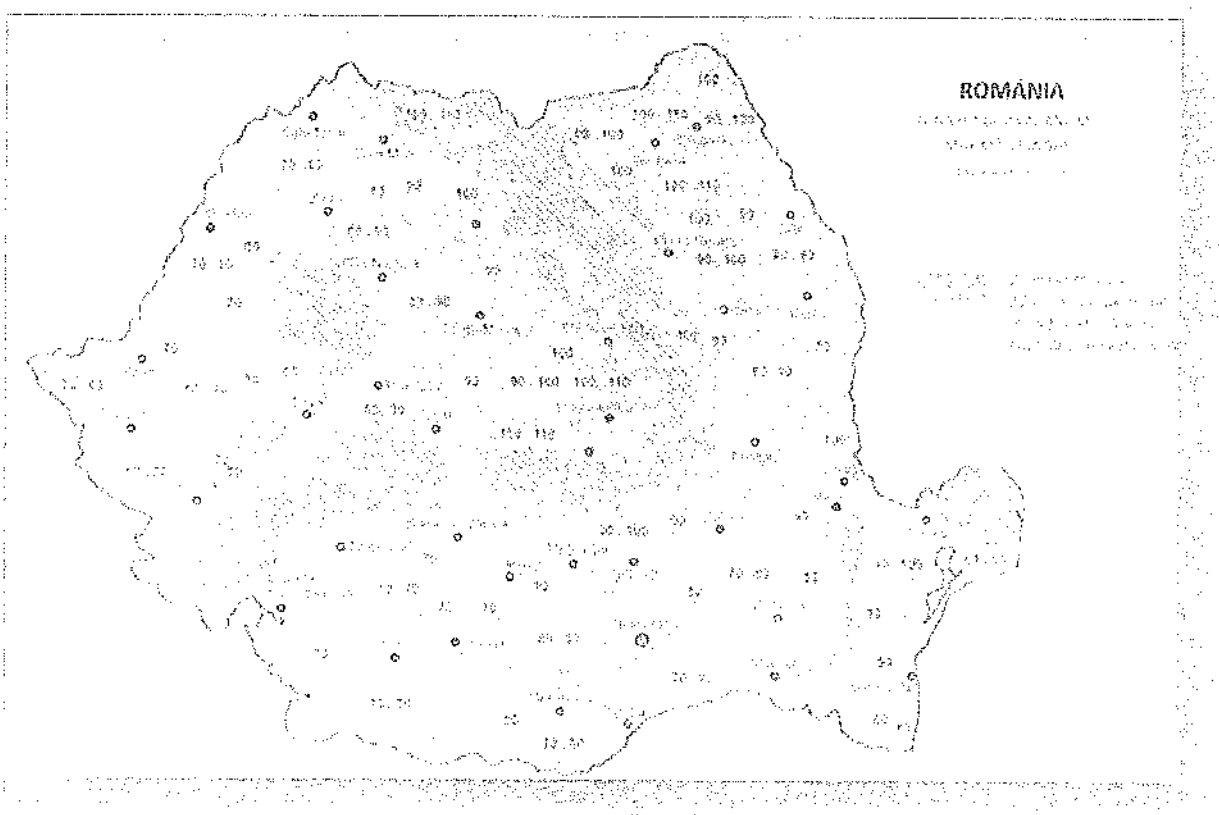


Harta climatică



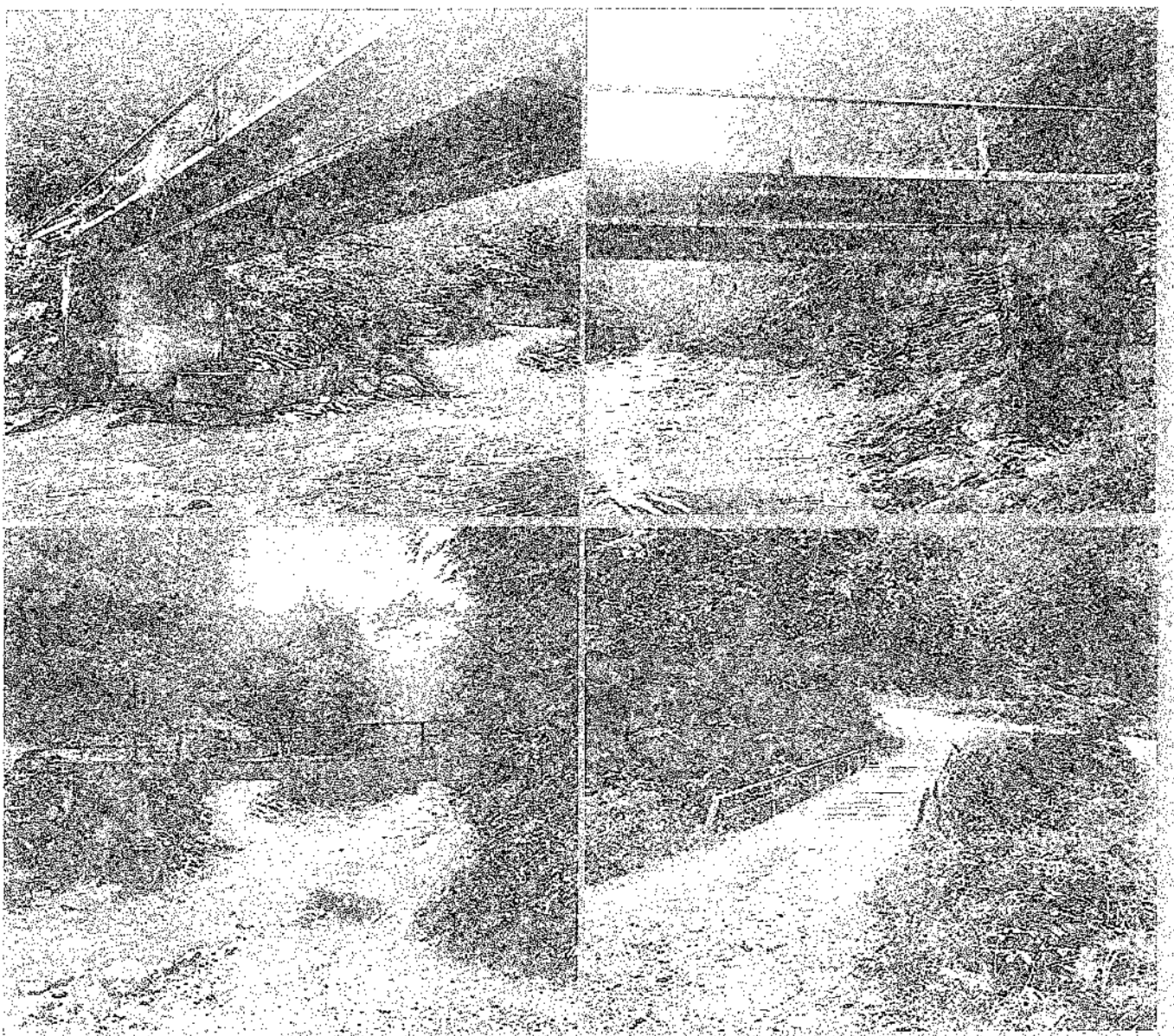
Normativul P 100-1/2013 incadreaza locatia amplasamentului cercetat la zona ag = 0,20si perioada de colt T_c =0.70sec.

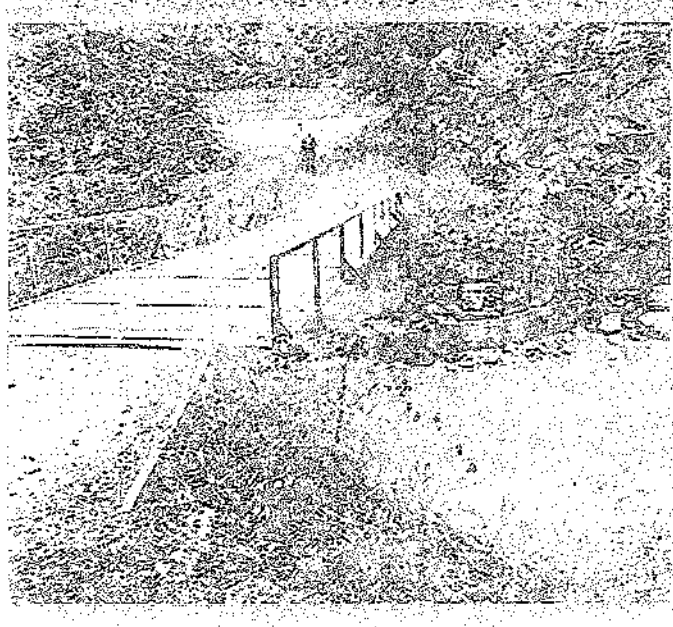




Adâncimea medie de înghet este conform STAS 6054/77=0.90 m de la cota terenului natural

La data efectuarii investigatiilor geotehnice podul se afla intr-o stare de degradare, dupa cum se poate observa si in fotografiile de mai jos.





Explorarea geotehnica s-a facut prin:

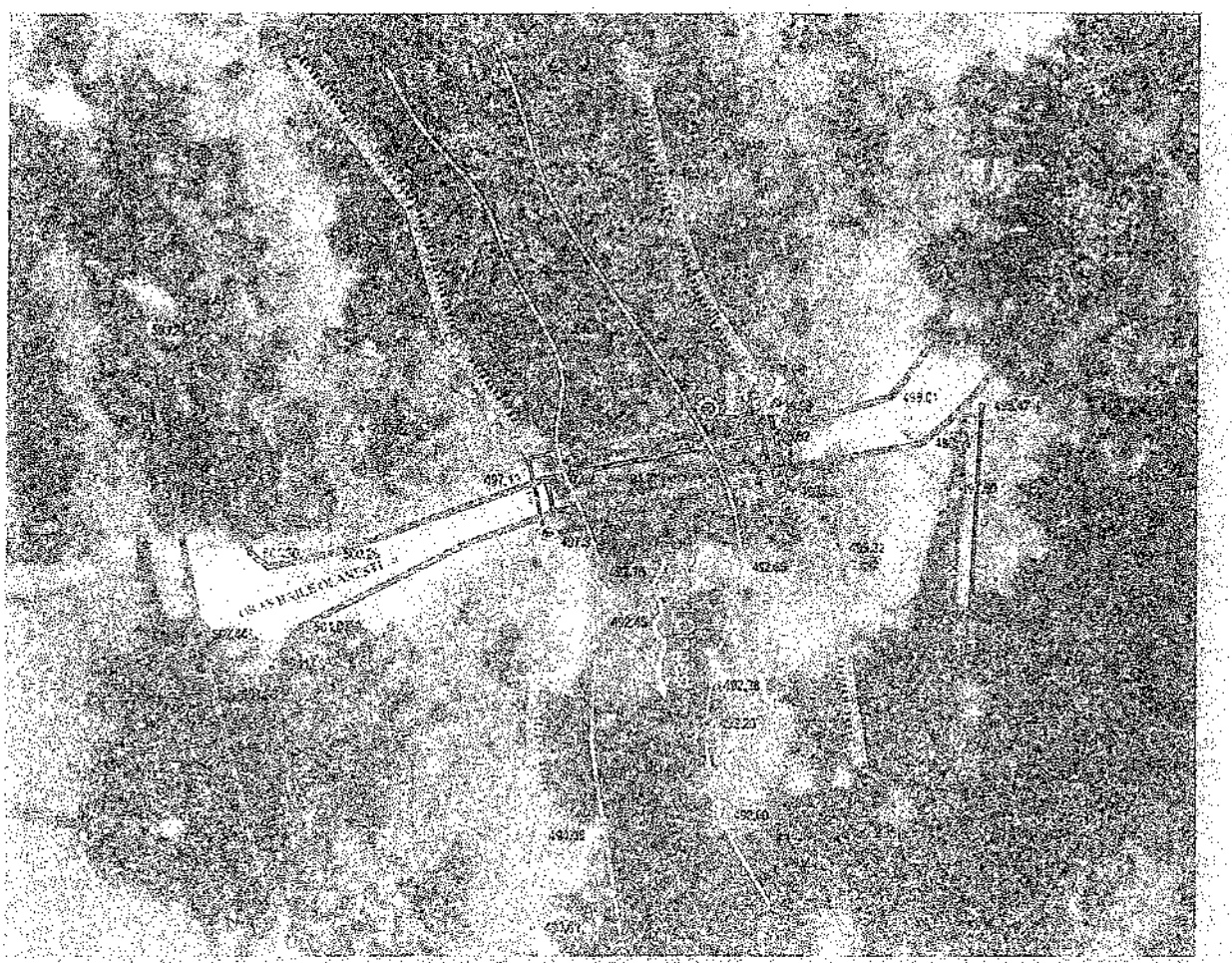
- observatii directe, asupra zonei studiate.

executarea a 2 foraje geotehnice cu diametrul ø 3 " la adancimea de -6.00 m;

Conform temei de proiectare

PUNCTUL CABANA VERDE, POD COMANCA, ORASUL BAILE OLANESTI

PLAN AMPLASAMENT FORAJELE GEOTEHNICE F1-F2



F1,Pct. Cabana Verde-pod Comanca (cf.plan de situatie)

0.00m-0,25 m Sol vegetal

0.25m-2,90m Nisip si pietris cu bolovanis, de terasa indesare medie; de la -2.00 m apar infiltratii de apa, cu mici interclatii de marne nisipoase-argiloase calcaroase.

2.90m-6,00m Marna cenusie tare, cu resturi stancoase alterate si intercalatii de bolovani.

F2, Pct. Cabana Verde-pod Comanca (cf.plan de situatie)

0.00m-0,30 m Sol vegetal

0.30m-2,40m Nisip si pietris cu bolovanis, de terasa indesare medie; de la -2.40 m apar infiltratii de apa, cu mici interclatii de marne nisipoase-argiloase calcaroase.

2.40m-6,00m Marna cenusie tare, cu resturi stancoase alterate si intercalatii de bolovani.

Mentionam ca forajele au fost executate intr-o perioada saraca in precipitatii, respectiv septembrie 2022.

Panza de apa freatica variabila ± 2,00 m in functie de cantitatea de precipitatii cazuta si de anotimp.

La ploi abundente sau la topirea zapezilor se pot intalni infiltratii de apa si in straturile de suprafata.

Caracteristici fizico-mecanice ale terenului analizat geotehnic nisip cu pietris si bolovani :

Valorile prametrilor geotehnici ai stratului sunt:N=30%; Pietr=40%; Bo=30%;; Φ=40⁰; w=18; yw=21.80 Kn/mc; f=0.40; n=37%;e=0.60%; E=45000kPa; v=0.27 Pconv450 kPa.

Caracteristici fizico-mecanice ale terenului analizat geotehnic marna cenusie :

Valorile prametrilor geotehnici ai stratului sunt: Φ=230;y=21.2kN/mc; c=45kPa; n=32%;e=0.48; f=0.30;M2-3=46.5Mpa; Pconv450 kPa

Incadrarea in tipuri de pamant (conform STAS1709/2-1990)

Nr.crt.	Denumire strat	Tip pamant	Sensibilitate la inghet strat
1.	Argila	P5	Foarte sensibil
2.	Argila nisipoasa	P5	Foarte sensibil
3.	Balast de rau	P1	Insensibil la inghet
4.	Bolovanis aluvionar	P1	Insensibil la inghet
5.	Gresie	P1	Insensibil la inghet
6.	Nisip	P2	Sensibil
7.	Nisip argilos	P3	Sensibil
8.	Nisip prafos	P3	Sensibil
9.	Piatra sparta	P1	Insensibil la inghet
10.	Praf argilos	P4	Foarte sensibil
11.	Sisturi	P1	Insensinil

Conform "Indicator de norme de deviz si catalog pentru lucrarile de terasamente Ts" - MLPAT 1994, dupa modul de comportare la sapat pamanturile se incadreaza astfel:

Poz. tabel	Denumirea pamanturilor Si altor roci dezagregate	Propietati coezive	Categoria de teren dupa modul de comportare la sapat				Greutate medie in situ (in sapatura)	Afanarea dupa executarea sapaturii
			Manual	Mecanizat				
				Excavator cu lingura sau echipament de dragline	Buldozer autogrefer grefer cu tractor	Moto-screper cu tractor	Kg/m³	%
162	Umplutura	coeziune mijlocie	mijlociu	II	II	-	1600-1900	14-28 %
18	Pietris cu bolovanis si nisip	slab coeziv	tare	II	II	-	1750-2000	14-28 %
6	Praf argilos nisipos	slab coeziv	mijlociu	I	II	II	1800-2000	14-28 %
11	Nisip mijlociu	necoeziv	usor	I	II	II	1600-1850	8-17 %
12	Nisip mare	necoeziv	usor	I	II	II	1650-	8-17 %
13	Nisip prafos	slab coeziv	mijlociu	I	II	II	1500-1700	8-17 %
15	Nisip argilos	slab coeziv	mijlociu	I	I	I	1500-1700	8-17 %
21	Argila prafoasa	coeziune mijlocie	tare	II	II	II	1800-2000	24-30 %
22	Argila prafoasa nisipoasa	coeziune mijlocie	tare	I	I	I	1800-1900	24-30 %
27	Argila in genere	foarte coeziv	foarte tare	II	II	-	1839-1914	24-30 %
28	Idem in stare plastica cu W>wW>	foarte coeziv	foarte tare	II	II	-	1900-2100	24-30 %

Conform INDICATIV NP 074 – 2022 terenul pe care se realizeaza investitia se incadreaza la risc geotehnic moderat– 12 puncte, CATEGORIA GEOTEHNICA II.

Factorii care au fost luati in considerare la stabilirea tipului de risc sunt urmatorii:

Conditii de teren	Teren mediu	3 puncte
Apa subterana	Fara epuismente	1 punct
Clasa constructiei	Normala	3 Puncte
Vecinatati	Risc moderat	1 Punct
Zona seismica	a_g=0.20	3 Puncte

Calculul terenului de fundare in baza presiunii conventionale:

Presiunea conventionala in grupa de baza valoarea:

Pconv=450 kPa

Pentru alte latimi ale talpii sau alte adancimi de fundare presiunea conventionala se calculeaza cu relatia conform STAS 3300/2-85.

P.conv =p.conv + C_B+C_D

P.conv.= valoarea de baza a presiunii conventionale

C_B= corectia de latime in kPa;

C_D= corectia de adancime in kPa;

Corectia de latime pentru B se determina cu relatia:

C_B= P.conv.k1(B-1)

B=latimea fundatiei in metri;

Corelatia de adancime se determina cu relatiile:

- pentru Df <2m:

- C_D =p. conv. X $\frac{Df - 2}{4}$ pt. Df < 2m.

Coeficienti de corectie:

K1 =0,05;K2 =2,00;γ = 18KN/mc.

CONCLUZII SI RECOMANDARI

Prezentul proiect isi propune: REABILITARE POD COMANCA, PUNCTUL CABANA VERDE, BAILE OLANESTI.

STAREA ACTUALA A PODULUI

La data efectuarii investigatiilor geotehnice podul se afla intr-o stare moderate de degradare.

Au fost executate 2 foraje geotehnice la adancimea de -6.00 m astfel:

F1,Pct. Cabana Verde-pod Comanca (cf.plan de situatie)

0.00m-0,25 m Sol vegetal

0.25m-2,90m Nisip si pietris cu bolovanis, de terasa indesare medie; de la -2.00 m apar infiltratii de apa, cu mici interclatii de marne nisipoase-argiloase calcaroase.

2.90m-6,00m Marna cenusie tare, cu resturi stancoase alterate si intercalatii de bolovani.

F2, Pct. Cabana Verde-pod Comanca (cf.plan de situatie)

0.00m-0,30 m Sol vegetal

0.30m-2,40m Nisip si pietris cu bolovanis, de terasa indesare medie; de la -2.40 m apar infiltratii de apa, cu mici interclatii de marne nisipoase-argiloase calcaroase.

2.40m-6,00m Marna cenusie tare, cu resturi stancoase alterate si intercalatii de bolovani.

Din punct de vedere al prezenţei apei subterane , aceasta a fost interceptata in forajele executate sub forma de infiltratii de apa, in forajul F1 la adancimea de -2.00 m si in forajul F2 la adancimea de -2.40 m.

Mentionam ca forajele au fost executate intr-o perioada saraca in precipitatii, respectiv septembrie 2022.

Panza de apa freatica variabila ± 2,00 m in functie de cantitatea de precipitatii cazuta si de anotimp.

La ploi abundente sau la topirea zapezilor se pot intalni infiltratii de apa si in straturile de suprafata.

Amplasamentul studiat se desfasoara pe o suprafata de teren stabila din punct de vedere geotehnic si nu sunt prezente fenomene distructive de versant, care sa puna in pericol stabilitatea terenului de fundare.

De la momentul proiectarii pana la momentul executiei pot aparea alunecari de teren incipiente.

In conformitate cu Normativul P100-1/2013, obiectivul se situeaza în zona dehazard seismic caracterizata de o acceleratie de varf ag = 0.20 g si de o perioada de control (de colt) Tc= 0.70 secunde.

Adancimea minima de inghet (conform STAS 60054/77) este de 90 cm.

SE RECOMANDA :

- Reabilitarea podetului cu materiale din beton armat si la latimi ale fundatiilor care sa asigure stabilitate edificiului final.

Se recomanda calibrarea si refacerea albiei raului pe o lungime de 25m atat in amonte cat si in aval.

Racordarea carosabilului la podului construit.

Daca apar infiltratii de apa in sapaturile pentru fundatii se vor efectua epuismente directe sau indirecte.

Sapaturile nu se vor lasa deschise timp indelungat, se va trece la asternerea si compactarea materialului granular prevazut in proiect, imediat ce se va ajunge la cota de fundare.

Structura de rezitenta a podetului va fi dimensionata in conformitate cu prevederile normativului P100/2019.

Privind dimensionarea podului se vor obtine date pentru debite de la Directia Apelor Valcea.

Respectarea cu strictete a normelor de protectie a muncii pe timpul fazei de executie ;

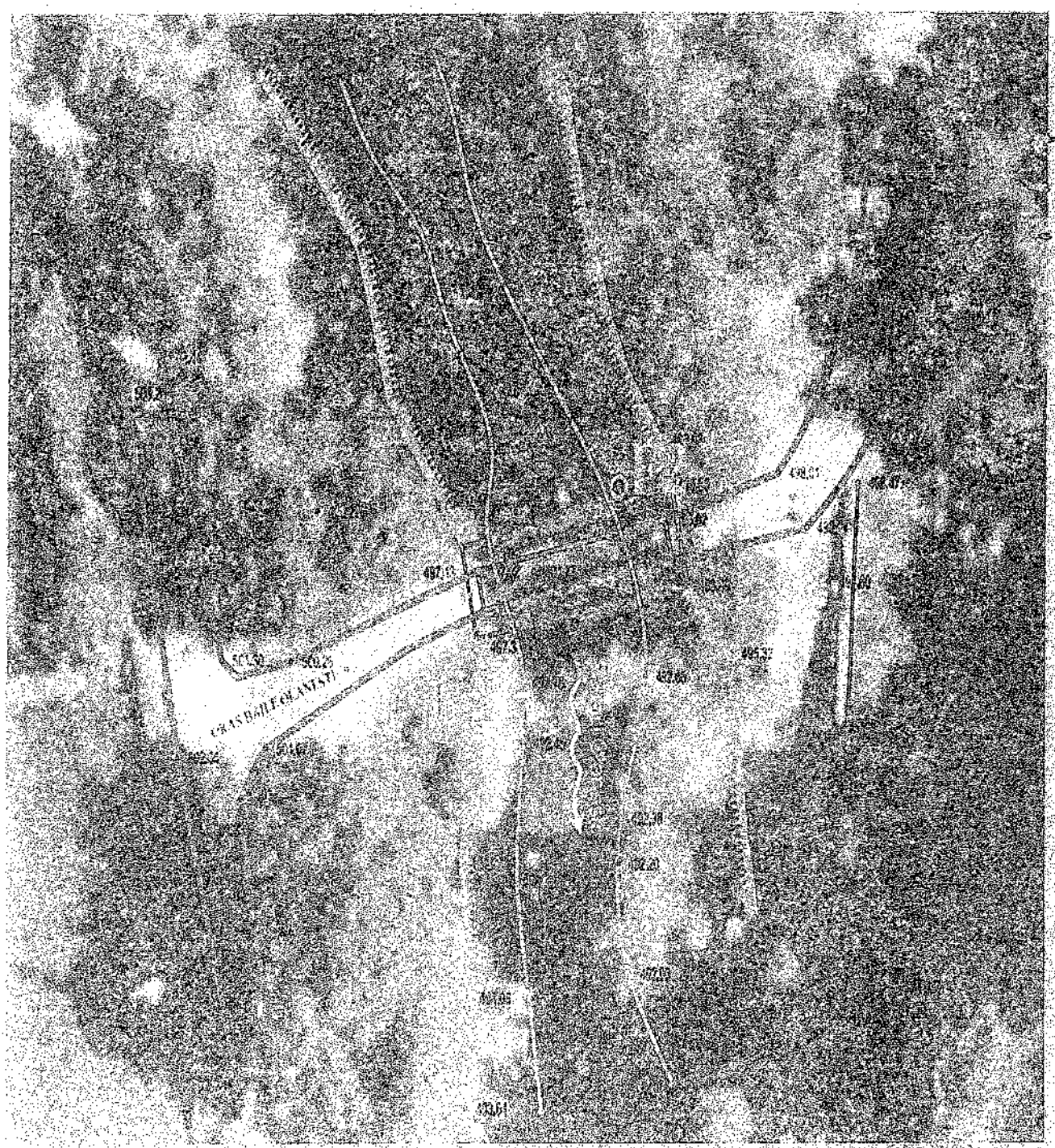
La faza de executie se vor realize toate incercarile si analizele de laborator geotehnic impuse de legislatia in vigoare pentru materialele ce se vor utilize la realizarea investitiei (granulozitati, umiditati, Proctor, etc.)

Intocmit :

Ing. Geolog Sandra Popescu

Ing.Mihai Ilinca

PLAN AMPLASAMENT FORAJELE GEOTEHNICE F1-F2



Santierul: Cf. plan de situatie, Punct Cabana Verde- Pod Comanca, orasul Baile Olanesti, jud. Valcea

FISA SONDAJULUI Nr. : F1

Intocmit: Ing. Sandra Popescu

CARACTERIZAREA PAMANTULUI DIN STRAT STAS 1243 - 88	Coloana stratificatiei	Adancimea si grosimea stratului		PROBA			Panze de apa si umiditatea pamantului	Viteza de sapare	Scule folosite si conditii de lucru	Tubare	Penetrare dinamica		OBSERVATII:
		ADANCIMEA	GROSIMEA	Nr. proba	Borcan	Stut					Adancime (m)	Nr. lovituri	
Sol vegetal		0.25	0.25										
Nisip si pietris cu bolovanis, de terasa indesare medie; de la -2.00 m apar infiltratii de apa, cu mici interclatii de marne nisipoase -argiloase calcaroase.	Max. 2.00m	2.90	2.65							Nu			
Marna cenusie tare, cu resturi stancoase alterate si intercalatii de bolovani.		6.00	3.10										

INTOCMIT: Ing. Sandra Popescu

DATA: 2022

Formular Cod PP - 90 - 02 - F01, Ed.1, Rev.0

Santierul: Cf. plan de situatie, Punct Cabana Verde- pod Comanca, orasul Baile Olanesti, jud. Valcea

FISA SONDAJULUI Nr. : F2

Intocmit: Ing. Sandra Popescu

CARACTERIZAREA PAMANTULUI DIN STRAT STAS 1243 - 88	Coloana stratificatiei	Adancimea si grosimea stratului		PROBA			Panze de apa si umiditatea pamantului	Viteza de sapare	Scule folosite si conditii de lucru	Tubare	Penetrare dinamica		OBSERVATII:
		ADANCIMEA	GROSIMEA	Nr. proba	Borcan	Stut					Adancime (m)	Nr. lovituri	
Sol vegetal		0.30	0.30										
Nisip si pietris cu bolovanis, de terasa indesare medie; de la -2.40 m apar infiltratii de apa, cu mici interclatii de marne nisipoase -argiloase calcaroase.	Nisip -2.40m	2.40	2.10							Nu			
Marna cenusie tare, cu resturi stancoase alterate si intercalatii de bolovani.		6.00	3.60										

INTOCMIT: Ing. Sandra Popescu

DATA: 2022

Numele si prenumele verificatorului atestat
STEFANICA NICA MARIA

Nr.440 din 03.10.2022

REFERAT

Privind verificarea de calitate la cerinta Af a documentatiei:

REABILITARE POD COMANCA, PUNCTUL CABANA VERDE, BAILE OLANESTI

-Proiectant de specialitate: S.C. MXM-TOPGEOPRO DESIGN S.R.L.

-Beneficiar : ORASUL BAILE OLANESTI

-Amplasament: PUNCTUL CABANA VERDE, SAT COMANCA, ORASUL BAILE OLANESTI, JUD.VALCEA

-Data prezentarii proiectului pentru verificare:03.10.2022

Documente ce se prezinta la verificare:

- Piese scrise:-Memoriu tehnic
- Piese desenate – planuri

1. Caracteristici principale:
   -Risc geotehnic: moderat
   -teren de fundare : nisip/marne/pietrisuri
   -Categoria geotehnica II

Concluzii asupra verificarii:

In urma verificarii se considera proiectul corespunzator din punct de vedere al cerintei Af. privind stabilitatea masivelor de pamant. Sunt respectate toate normativele, in conformitate cu NP074/2022, semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului.

Verificator atestat,

Ing.Stefanica Nica Maria

MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE SI AMENAJARII TERITORIULUI

SE ATESTA ~~DOMNUL~~ / DOAMNA

ŞTEFĂNICĂ NICA MARIA

Tot/a in anul 1940 luna IULIE Ziua 30

Jurnal(comuna) FIBIS- JUD. TIMIS

Profesie ING. CONSTRUCTOR

DIRECTOR GENERAL

ION A. STANESCU

Comisia nr. 22

Semnatura titularului

Data eliberarii 23 03 1999

In baza certificatului nr. 04773 din 02.0

1) Pentru calitatea de EXPERT TEHNIC

2) In domeniile : - TOATE - Af.

3) In specialitatea :

4) Pentru urmatoarele cerinte REZISTENTA SI STABILITATEA DE FUNDARE SI A MASIVELOR DE PAMANT - Af.

Malabri (vezi verso)

Prezentul certificat a fost eliberat in baza legii nr. 10/1995

SERIA A NR 04773

Prezentul certificat va fi vizat din 5 ani de la data eliberarii

23.03.2009	23.03.2010	23.03.2019	

DIRECTOR GENERAL ROMANIA

DIRECTOR

20/R/2009

08.04.2009

23.03.2024

LEGITIMATIE

CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI BĂILE OLĂNEŞTI
CF. 2541215,Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olăneşti, judeţul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099, tel: 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

Anexa nr. 2 la HCL nr. 141/27.12.2022

PRESEDINTE SEDINŢĂ *SECRETAR GENERAL ORAŞ*

PROTOCOL
încheiat azi.....

Între:
Consiliul Local al Oraşului Băile Olăneşti, cu sediul în Băile Olăneşti, str. 1 Decembrie nr. 1, judeţul Vâlcea reprezentat legal prin dl. Vasilache Vasile Sorin - având funcţia de Primar al oraşului, cod fiscal 2541215, denumit în continuare "Consiliul Local", pe de o parte

si
DGD MONTANA CONSTR SRL, cu sediul în Băile Olăneşti, strada Forestierilor, nr. 36, jud. Valcea, J38/299/2022, Cod unic de inregistrare 45855637, reprezentată legal prin Dumitraşcu Gheorghe, in calitate de „Investitor-Executant",

PREAMBUL
INTRUCAT, Consiliul Local recunoaste necesitatea unui nou sistem modern, efficient şl adecvat de efectuare a transportului cu tonaj greu in zona Comanca din Oraşul Băile Olăneşti, ca urmare a cresterii competivităţii economiei regionale, pentru asigurarea mobilitatii si accesului la sevicii, asigurarea unei mai bune desfasurari a traficului in zonă, imbunătăţirea condiţiilor de viaţă pe ntru popolatia din zonă, asigurarea accesului populaţiei cat şi al echipajelor de interveneţie ţn caz de forţă majoră.
Investitorul-Executant si-a exprimat intentia ferma de a realiza proiectul investitional privind "Reabilitare Pod Comanca, punct canton Cabana Verde, Băile Olăneşti, judeţul Vâlcea" prin realizarea lucrarilor necesare pentru cresterea capacităţii portabile a infrastructurii existente la acest obiectiv, fiind de acord să execute aceste lucrari pe cheltuiala sa proprie si fara a se pretinde contrapensatie baneasca sau de altă natura de la titularul bunului,
INTRUCAT, Consiliul Local a analizat si este de acord sa predea amplasamentul obiectivului "Pod Comanca, punct canton Cabana Verde" in vederea executarii lucrarilor

de reabilitare si pentru cresterea capacității portabile a infrastructurii existente la acest obiectiv.
In temeiul prevederilor O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, art. 1270 din Legea nr. 207/2009 – Codul civil, republicată, Legii nr. 237/2006 privind finantele publice locale, HCL nr. 115/2021 privind includerea bunului in domeniul privat al localitătii.
Partile au agreat urmatoarele:
Art. 1. Obiectul Protocolului
Prin prezentul Protocol, Partile agreează demararea in comun a Proiectului pentru cresterea capacității portabile a infrastructurii existente la obiectivul "Pod Comanca, punct canton Cabana Verde, Băile Olănești, județul Vâlcea'' in conformitate cu documentația tehnico-economică a lucrărilor de investitii adoptată prin HCL nr. ..../31.03.2023,
agreeaza cu privire la contributia fiecarei Parti in cadrul Proiectului, astfel:
- Consiliul Local va pune la dispoziția Investitorului-Executant amplasamentul obiectivului obiectivul "Pod Comanca, punct canton Cabana Verde, Băile Olănești, județul Vâlcea'', va coordona Proiectul, incluzand, fara a se limita la constructia, functionarea si exploatarea obiectivului;
- Investitorul-Executant va asigura finantarea cheltuielilor si executia Proiectului astfel incat aplasamentul obiectivului de investitii sa corespunda parametrilor tehnici in vederea exercitarii transportului de tonaj greu in zona Comanca, implicit in zona desfasurarii obiectului sau de activitate, fara aputea pretinde vreo contraprestatie în schimb;
- Consiliul Local, direct sau prin decizie va putea intervene pentru respectarea parametrilor tehnici si calitativi in faza de execuție si pana la momentul preluarii obiectivului la finalizarea execuției lucrarilor.

1.1. Partile convin ca realizarea Proiectului să fie conformă cu documentația tehnico-economică (faza DALI) pentru cresterea capacității portabile a infrastructurii existente la obiectivul "Pod Comanca, punct canton Cabana Verde, Băile Olănești, județul Vâlcea''.

1.2. Consiliul Local va participa la Proiect cu aport in natura prin punerea la dispozitia Proiectului a terenului necesar amplasarii obiectivului investitional, eliberare documentația pentru emitere certivicat de urbanism in vederea obtinerii eutorizatiei de construire, studio topographic, avize, acorduri îI studii specific, expertiză ethnică si, daca va fi cazul, prin asigurarea utilitaților accesorii necesare Proiectului. Participatia Consiliului Local va fi determinata in baza unui raport de evaluare realizat de catre un expert tehnic neutru, agreat de comun acord de catre Parti, daca Partile nu se inteleg altfel.

1.3. Racordarea obiectivului la reteaua de rutieră de transport în orașul Baile Olanesti se va face prin extinderea retelei respective de catre Consiliul Local, direct sau prin decizie, inclusiv la nivelul Investitorului-Executant până la punctul de delimitare patrimonială a acestuia.

1.4. Investitorul intentioneaza ca sa analizeze si sa administreze Proiectul astfel incat sa asigure o reducere a costurilor de transport pentru realizarea de obiective agroturistice in zona Comanca. Consiliul Local este de acord si va lua toate masurile in scopul interesului manifestat de parte, cat si de cerințele, in conditiile legii.

Art. 2. Temenul de realizare a lucrarilor este de 6 luni, prevazuta ca perioada limită a execuţiei lucrarii, din momentul punerii la dispozitie a amplasamentului, moment marcat prin proces verbal de predare-primire.
Grafic de implementare
2.1. Partile agreeaza ca vor actiona potrivit urmatorului plan de lucru:
◦ Realizarea documentaţiei tehnice, de autorizare a lucrarilor si/sau a altor documente necesare realizarii Proiectului;
◦ Mandatarea persoanelor care vor reprezenta Consiliul Local in Proiect
◦ Predarea amplasamentului ;
◦ eliberarea documentaţiei de autorizare si a avizelor necesare;
- Altele .....;
Art. 3. Toate Sumele de bani reprezentand costurile pentru efectuarea Proiectului vor fi suportate de de catre Investitorul-Executant.
3.1. In cazul in care Proiectul nu este finalizat din motive ce tin de Consiliul Local sau de orice alta entitate aflată in coordonarea sau in subordonarea Consiliului Local, costurile acceptate de catre Consiliul Local şi aprobate prin Hotărârea Consiliului Local privind, vor fi rambursate Investitorului in termen de maxim 30 de zile de la solicitarea in scris a acestuia.
Art. 4. Durata si valabilitate
4.1. Acest Protocol intra in vigoare la data semnarii sale de catre reprezentantii autorizati ai Partilor si se desfăsoar ape
4.2. Oricare dintre Parti va putea denunta prezentul Protocol, prin notificare scrisa prealabila adresata celeilalte Parti, comunicata cu cel putin 10 de zile calendaristice inainte de data la care se doreste sa devina efectiva incetarea intelegerii. Intr-un asemenea caz, partea care va initia denuntarea unilaterala a intelegerii, va suporta costurile effectuate de catre cealalta parte in scopul realizarii Proiectului.
Art. 5. Relatii între Parti
6.1. Partile agreeaza relatia contractuală de parteneriat in vederea realizării obiectului prezentului contract iar prin prezenta intelegere nu se creeaza intre ele, in niciun mod, o relatie de subordonare sau constituire a unei alte inţelegeri.
6.2. Nici o Parte nu va crea obligatii, nu va accepta angajamente si nu va renunta la drepturi, fara consimtamantul prealabil explicit in scris al celeilalte Parti pentru fiecare caz specific.
6.3. Consiliul Local va informa de urgenta Investitorul-Executant despre orice eveniment aparut in ceea ce priveste calitatea de titular al bunului si de angajator al executantului referitor la constructia Podului Comanca pe toata perioada de valabilitate a prezentului Protocol. In cazul in care evenimentul respectiv afecteaza in orice fel Proiectul, Investitorul-Executant este indreptatit a fi despagubit de catre Consiliul Local pentru cheltuielile efectuate in legatura cu Proiectul.
Art. 7. Confidentialitate
7.1. Partile se angajeaza sa respecte confidentialitatea asupra oricarora si/sau tuturor informatiilor de care au luat cunostinta sau care le-au fost comunicate pe parcursul derularii procedurilor de negociere a prezentului Protocol si, ulterior, pe toata durata derularii Protocolului, indiferent de forma in care acestea au fost prezentate (oral, scris, inregistrare magnetica, inregistrare electronica, grafica sau numerica).
Art. 8. Garantii si reprezentari
8.1. Partile prezentului Protocol garanteaza ca detin intreaga putere, autoritate si capacitate juridica de a actiona in concordanta cu clauzele prezentului Protocol, iar reprezentantii care semneaza in numele Partilor prezenta intelegere au primit toate

puterile de reprezentare necesare cerute de oricare lege, astfel incat ele sa aiba puterea de a contracta.

Art. 9. Legea aplicabila si jurisdictia

9.1. Prezentul Protocol este guvernat si interpretat potrivit legilor din Romania.

9.2. Orice disputa ori neintelegere, de orice fel, in legatura cu prezentul contract, va fi solutionata pe cale amiabilă iar in caz de neinţelegere, de instanta competenta material de la sediul administratiei locale.

Art. 10. Diverse

10.1. Acest Protocol si actele aditionale ce pot fi incheiate la acesta reprezinta instrumental oficial si legal al relatiei dintre Parti. Protocolul prevaleaza asupra oricarui acord sau intelegeri anterioare dintre acestea.

10.2. Faptul ca una dintre Parti nu insista pentru indeplinirea exacta si intocmai a prezentei intelegeri sau nu isi exercita oricare dintre optiunile pe care le are in baza ei nu inseamna ca respectiva Parte a renuntat/renunta la drepturile care ii revin in baza oricareia dintre clauzele acestui Protocol.

10.3. Daca oricare dintre prevederile acestui Protocol se va dovedi nula si va fi invalidata sau se va dovedi inaplicabila in baza legii, legalitatea, validitatea si aplicabilitatea celorlalte prevederi ale Protocolului nu vor fi afectate.

10.4. Clauzele Protocolului vor putea fi modificate, completate si suplimentate prin acordul Partilor, pe baza de act aditional.

10.5. Orice notificare comunicata de una dintre Parti celeilalte Parti privind notificarea a fost trimisa la adresa precizata mai jos, prin curier, scrisoare recomandata cu confirmare de primire, e-mail sau prin fax. Notificarile verbale nu vor fi luate in considerare de niciuna dintre Parti daca acestea nu au fost confirmate pe caile mentionate anterior.

10.6. Protocolul a fost incheiat astazi ..... , in limba romana, in 2 (doua) exemplare originale, cate un exemplar pentru fiecare parte semnatara.

Semnatari,

ORAŞUL BĂILE OLĂNEŞTI	
CONSILIUL LOCAL BAILE OLANESTI	DGD MONTANA CONSTR SRL,
PRIN PRIMAR	PRIN ADMINISTRATOR .....