

HOTĂRĂREA NR. 74

Aprobarea corectării unor erori a limitelor intravilanului/extravilanului din Planul Urbanistic General al Orașului Băile Olănești, județul Vâlcea

Consiliul local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2023 la care au participat un număr de 12 consilieri locali, din totalul de 13 în funcție.

În conformitate cu prevederile art. 123 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu votul majorității consilierilor în funcție a fost ales președinte de ședință domnul Baicu Marian.

Luând în dezbatere :

- referatul de aprobare prezentat de Primarul orașului Baile Olanesti, în calitate de inițiator;
- referatul nr. 7992/22.06.2023 întocmit de domnul Vilcu Octavian, arhitect șef, prin care se propune corectarea unor erori a limitelor intravilanului/extravilanului din Planul Urbanistic General al Orașului Băile Olănești aprobat prin hotărârea nr. 39/17.05.2023 emisă de Consiliul Local al orașului Băile Olănești;
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul autorității deliberative;
- avizul de legalitate exprimat de secretarul general al orașului.

Având în vedere prevederile HCL nr. 39/17.05.2017 privind aprobarea documentatiei privind Planului Urbanistic General si a Regulamentului Local de Urbanism al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea.

Luând în considerare cererile formulate de către doamna Gaftea-Zdîrcea Florina-Maria și domnul Gaftea-Zdîrcea Alex-Robert din orașul Băile Olănești, strada Pleașa, nr. 37 și în urma verificării liniei intravilanului din Planul Urbanistic General al Orașului Băile Olănești, județul Valcea, aprobat prin HCL nr. 39/17.05.2017, s-a constatat că aceasta nu coincide cu limitele parcelelor înscrise în CF. nr. 38454 și CF. nr. 38458 – localitatea Băile Olănești.

Văzând că a fost respectată procedura transparenței decizionale conform art. 7 din Legea nr. 52/2003 - privind transparența decizională în administrația publică, în baza procesului verbal de afișare publică nr. 6099/08.05.2023.

În conformitate cu prevederile: art. 25 alin. (1), art. 26 alin. (1), art. 46, art. 56 alin (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare.

Întrunindu-se cvorumul necesar cu votul majorității consilierilor în funcție, respectiv voturi "pentru" = 12.

În temeiul art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), alin. (14), art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

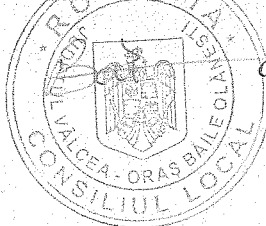
Art.1.- Se aprobă corectarea unor erori a limitelor intravilanului/extravilanului din Planul Urbanistic General al Orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, conform Anexelor nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul orașului Băile Olănești, prin compartimentele din cadrul Aparatului de specialitate.

Art.3.- Prezenta hotărâre se aduce la cunostința publică în condițiile legii și se comunică Primarului orașului Băile Olănești, compartimentul Urbanism și amenajarea teritoriului, O.C.P.I. Vâlcea, și Instituției Prefectului-județul Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian BAICU



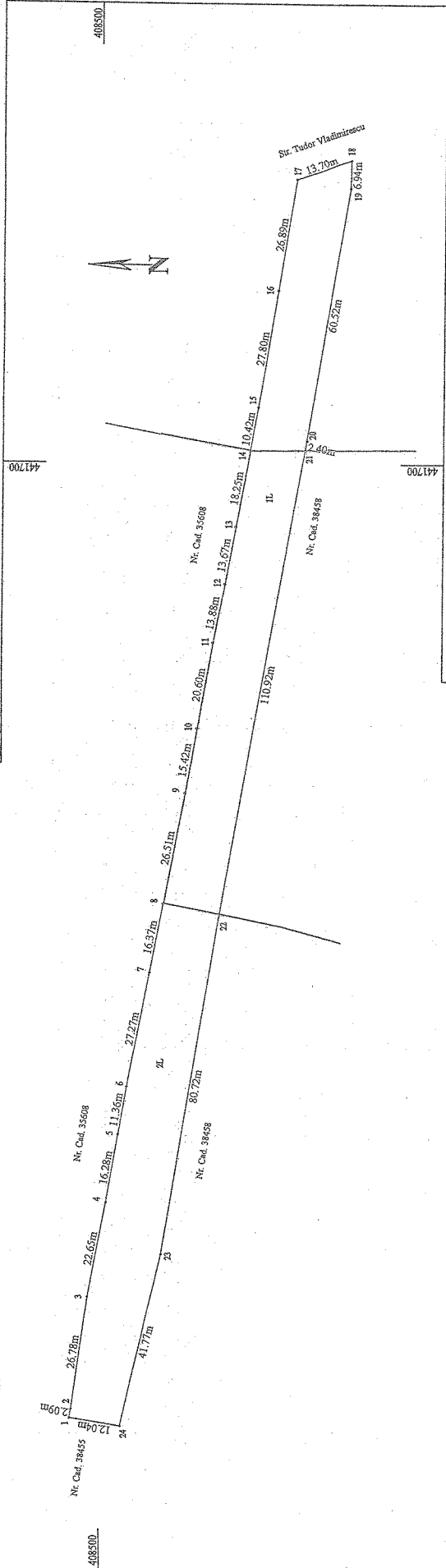
contrasemnează pentru legalitate

**Secretar general al orașului,
jurist Marian MIHALCEA**

Băile Olănești, 29 iunie 2023

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
38454	4028	Loc: Olanesti, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 99, Jud. Valcea
Nr. Cartea Funciara		
38454	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
Baile Olanesti - Intravilan/Extravilan		

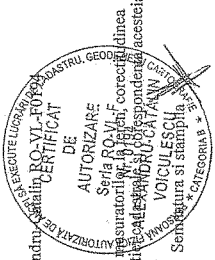


Situatia actuala			Situatia viitoare		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	L	839	1	L	2289
2	L	3169	2	L	1739
Total		4028	Total		4028

Suprafata totala masurata a imobilului = 4028 mp
Suprafata din act = mp

Inspector,

Executant,
Voiculescu Alexandru



Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectiile din aceasta intocmirea documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren.

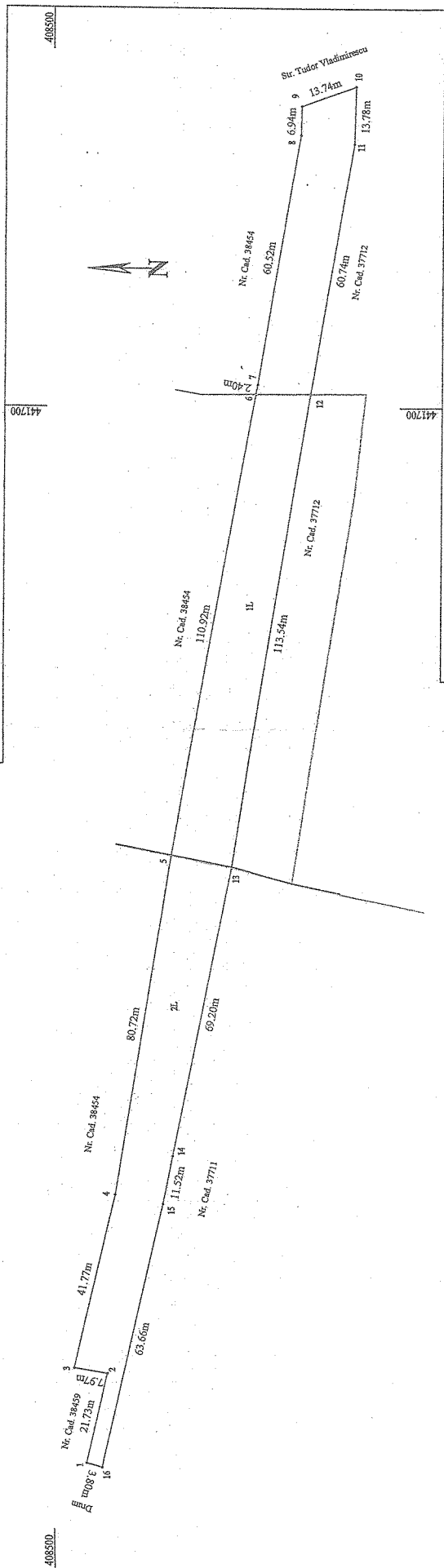
Semnatura si parafa
Data

Stampila BCPI

Data 26.05.2023

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
38458	4088	Loc. Olanesti, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 97, Jud. Valcea	
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
38458	Bajie Olanesti - Intravilan/Extravilan		



Situatia actuala			Situatia viitoare		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	L	925	1	L	2465
2	L	3163	2	L	1623
Total		4088	Total		4088

Suprafata totala masurata a imobilului = 4088 mp
Suprafata din act = mp

Executant,
Voiculescu Alexandru

Inspector,
.....

Confirmarea masuratorilor teren, corectitudinea incontinui documentati si anexate la proiect pentru aceasta cu realitatea din teren.

Confirm intrroducerea imobilului in baza de date integrata si arbiruirea numarului catastral

Semnatura si stampila
Data 26.05.2023

Stampila BCPI
Data.....

ANEXA NR.1 - HCL NR. 74 / 29.06.2023