



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Băile Olănești, județul Vâlcea, România
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 120/31.10.2023

Modificarea hotărârii nr. 91/2021 privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2758/25.08.1997 încheiat cu SC RUBIN OLANESTI HOTELS SRL, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară la data de 31.10.2023, la care participă un număr de 12 consilieri locali din totalul de 13 în funcție.

În conformitate cu art. 123 alin. 1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu votul majorității consilierilor în funcție a fost ales președinte de ședință domnul Păunescu Brănescu Ion Ovidiu.

Având în vedere :

- referatul de aprobare prezentat de Primarul orașului Baile Olanesti, in calitate de initiator;
- referatul nr. 6381/25.05.2022 întocmit în cadrul compartimentului Impozite și taxe, prin care se propune modificarea redevenței prevazute la art. 2 din HCL nr. 91/2021 privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2758/25.08.1997 încheiat cu SC RUBIN OLANESTI HOTELS SRL în calitate de concesionar al terenului in suprafata de 271 m.p. situat pe strada Mihai Eminescu, nr. 13, astfel cum a fost modificată și completată prin HCL nr. 62/31.05.2022, raportat la aspectul că, din motive obiective, au fost depășite de concesionar scadențele plăților periodice privitoare la redevența însusită in baza Actelor aditionale nr. 2 și nr. 3 la Contractul de concesiune nr. 2758/1997, ceea ce presupune reactualizarea în ansamblu a redevenței si a termenelor plăților periodice;
- cererea prealabilă nr. 12527/10.10.2023 comunicată de concesionarul SC RUBIN OLANESTI HOTELS SRL, înregistrată la R.C. Valcea sub nr. J38/462/01.09.2011, CIF RO29062362, cu sediul in Baile Olanesti, str.Carol Davila, nr.28, reprezentată prin administrator Barbulescu Viorica;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul autoritații deliberative ;
- avizul de legalitate exprimat de secretarul general.

Cu respectarea prevederilor: Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare; art. 307 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ; HCL nr. 20/09.08.1999 privind aprobarea domeniului public al orașului Băile Olănești, cu modificările si completările ulterioare; HCL 16/26.02.2021 privind aprobarea

Regulamentului privind concesionarea bunurilor imobile ce apartin domeniului public al oraşului Băile Olăneşti, judeţul Vâlcea; Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională.

Întrunindu-se cvorumul necesar cu votul majorităţii consilierilor în funcţie, respectiv, voturi"pentru" = 12.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a), art. 136 alin. (8), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, consiliul local,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 – Se aprobă modificarea art. 2 din HCL nr. 91/2021 privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2758/25.08.1997 încheiat cu SC RUBIN OLANESTI HOTELS SRL în calitate de concesionar al terenului în suprafaţa de 271 m.p. situat pe strada Mihai Eminescu, nr. 13, modificată şi completată prin HCL nr. 62/31.05.2022 privind restabilirea redevenţei, după cum urmează:

»La data prezentei, se restabileşte redevenţa la cuantumul de 18.845 euro, plăţibili în lei, la cursul BNR din ziua plăţii, conform termenelor scadente stabilite după cum urmează :

- la data de 30.09.2024 – va fi achitată suma de 3769 euro ;
- la data de 30.09.2025 – va fi achitată suma de 3769 euro ;
- la data de 30.09.2026 – va fi achitată suma de 3769 euro ;
- la data de 30.09.2027 – va fi achitată suma de 3769 euro ;
- la data de 30.09.2028 – va fi achitată suma de 3769 euro .

Art.2. – Celelalte prevederi HCL nr. 91/2021 privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2758/25.08.1997, cu modificările şi completările aduse prin HCL nr. 62/31.05.2022, rămân neschimbate.

Art.3. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se împuterniceşte Primarul oraşului Baile Olanesti, judeţul Vâlcea, prin compartimentele de specialitate.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică Primarului oraşului Băile Olăneşti, compartimentelor Taxe si Impozite si Buget-contabilitate, SC RUBIN OLANESTI HOTELS SRL, Instituţiei Prefectului-judeţul Vâlcea şi se aduce la cunoştinţă publică în condiţiile legii.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ
Păunescu Brănescu Ion Ovidiu



contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al oraşului,
jurist Mihalcea Marian

Băile Olăneşti, 31 octombrie 2023