



CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BĂILE OLĂNEȘTI

Str.1 Decembrie, nr.1, Baile Olanesti, judetul Valcea, Rom@nia
Tel/fax: 0250/775099; 0250/775012, E-mail: primariabaileolanesti@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 104/25.09.2024

Revocarea HCL nr. 91/30.08.2024 privind aprobarea Acordului de Parteneriat între UAT Băile Olănești prin Consiliul Local Băile Olănești și Societatea de Tratament Balnear și Recuperare a Capacității de Muncă "TBRCM" SA – Sucursala Olănești, în vederea realizării obiectivului de investiții de interes local – "Constituirea unei baze de tratament - ZONA BALNEO" și constituirea cu titlu gratuit a unui drept de suprafață pe suprafața de teren de 4423 mp, nr. cadastral 37023, aparținând UAT Băile Olănești pe care a fost edificat Complexul Livadia

Consiliul local al orașului Băile Olănești, județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară la data de 25 septembrie 2024, la care au participat un număr de 13 consilieri locali din totalul de 13 în funcție.

În conformitate cu prevederile art. 123 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu votul majorității consilierilor în funcție a fost ales președinte de ședință domnul Ghițulescu Marius.

Având în vedere:

- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre emis de Primarul orașului Băile Olănești, în calitate de inițiator;
- referatul nr. 11742/23.09.2024 întocmit în cadrul compartimentului Juridic, prin care se propune revocarea HCL nr. 91/30.08.2024 privind aprobarea Acordului de Parteneriat între UAT Băile Olănești prin Consiliul Local Băile Olănești și Societatea de Tratament Balnear și Recuperare a Capacității de Muncă "TBRCM" SA – Sucursala Olănești, în vederea realizării obiectivului de investiții de interes local – "Constituirea unei baze de tratament - ZONA BALNEO" și constituirea cu titlu gratuit a unui drept de suprafață pe suprafața de teren de 4423 mp, nr. cadastral 37023, aparținând UAT Băile Olănești pe care a fost edificat Complexul Livadia, hotărâre care nu a intrat în circuitul civil și nu a produs efecte între părți;
- cererea nr. 1025/19.09.2024 comunicată de Societatea de Tratament Balnear și Recuperare a Capacității de Muncă "TBRCM" SA – Sucursala Olănești privind constituirea dreptului de proprietate asupra terenului pe care se află Complexul Livadia, în suprafață de de 4.423 mp, având număr Cadastral 37023, situat pe strada Livadia, Aleea Muncitorilor, nr.1;
- decizia nr. 389 din 22 septembrie 1972 prin care Consiliul Popular al orașului Baile Olanesti a transmis către Uniunea Națională a Cooperativelor agricole de producție, actuala TBRCM SA., în folosință gratuită fără plată și fără termen, în

scopul construirii unui pavilion de cazare pe un teren în suprafața de 3800 mp (actual 4423mp), situat în perimetrul constructibil al Stațiunii Baile Olănești, str. M. Eminescu, colț cu Aleea Muncitorilor, județul Valcea;

- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Băile Olănești;
- raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al orașului Băile Olănești.

Cu respectarea următoarelor prevederi de ordin legislativ: art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art 24 alin. (3) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar; HG nr. 1469/2002 privind înființarea Societății Comerciale de Tratament Balnear și Recuperare a Capacității de Muncă "T.B.R.C.M." - S.A..

Întrunindu-se cvorumul necesar cu votul majorității consilierilor în funcție, respectiv voturi "pentru" = 13.

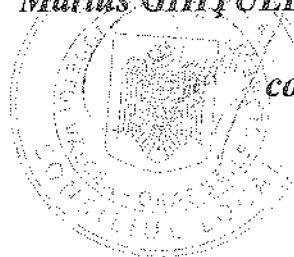
În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local adoptă următoarea
HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă revocarea HCL nr. 91/30.08.2024 privind aprobarea Acordului de Parteneriat între UAT Băile Olănești prin Consiliul Local Băile Olănești și Societatea de Tratament Balnear și Recuperare a Capacității de Muncă "TBRCM" SA – Sucursala Olănești, în vederea realizării obiectivului de investiții de interes local – "Constituirea unei baze de tratament - ZONA BALNEO" și constituirea cu titlu gratuit a unui drept de suprafață pe suprafața de teren de 4423 mp, nr. cadastral 37023, aparținând UAT Băile Olănești pe care a fost edificat Complexul Livadia.

Art.2 Se împuternicește Primarul orașului Băile Olănești, să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.5 Secretarul general al orașului Băile Olănești va comunica prezenta hotărâre compartimentelor cu competențe specifice din cadrul Aparatului de specialitate, Societății TBRCM SA Sucursala Olănești, Instituției Prefectului-județul Vâlcea și va asigura aducerea la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius GHIȚULESCU



contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al orașului,
jurist Marian MIHALCEA

Băile Olănești, 25 septembrie 2024